

ПРОЄКТ

Автор

постійна комісія з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища

Рішення

Про розгляд заяви про встановлення земельного сервіту з фізичною особою-підприємцем Вдовенком Артемом Вадимовичем

Розглянувши подання постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища до міського голови від _____, протокол постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища від 10 лютого 2022 року №45, заяву фізичної особи - підприємця Вдовенка Артема Вадимовича від 18 січня 2022 року №15.1-07/195 та додані до заяви документи, відповідно до статей 12, 79-1, 98-102, 124-1 Земельного кодексу України, ст. 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Порядку розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності, затвердженого наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 21 жовтня 2011 року №244, рішення Білоцерківської міської ради від 20 серпня 2015 року №1552-78-VI «Про затвердження Порядку розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності в м. Біла Церква» міська рада вирішила:

1. Відмовити в укладенні договору про встановлення особистого строкового сервіту з фізичною особою-підприємцем Вдовенком Артемом Вадимовичем для експлуатації та обслуговування групи трьох тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності по продажу продовольчих та промислових товарів за адресою: вулиця Ярослава Мудрого, 19/1, місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,0029 га строком на 10 (десять) років за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква, відповідно до вимог ч.1 ст.124-1 Земельного кодексу України до клопотання про встановлення земельного сервіту додаються також письмове погодження землекористувача (у разі встановлення земельного сервіту щодо сформованої земельної ділянки, яка перебуває у користуванні, за договором з органом виконавчої влади, органом місцевого самоврядування, що здійснює розпорядження земельною ділянкою державної, комунальної власності), справжність підпису на якому засвідчується нотаріально та технічна документація із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право суборенди, сервіту, що розробляється без одержання дозволу на її розроблення (у разі встановлення земельного сервіту щодо сформованої земельної ділянки) у зв'язку з тим, що земельна ділянка входить до складу сформованої земельної ділянки площею 0,2495 га з кадастровим номером: 3210300000:04:008:0012, яка знаходиться в користуванні третьої особи, а до заяви від 18 січня 2022 року №15.1-07/195 не додана технічна документація із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки, на яку поширюється право сервіту та письмове погодження землекористувача земельної ділянки.

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища.

Міський голова

Геннадій ДИКИЙ