

ПРОЄКТ

Автор

постійна комісія з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища

Рішення

Про передачу земельної ділянки комунальної власності в оренду Товариству з обмеженою відповідальністю «АЛЬТОРГ»

Розглянувши подання постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища до міського голови від _____, протокол постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища від 23 лютого 2024 року №93, заяву Товариства з обмеженою відповідальністю «АЛЬТОРГ» від 12 лютого 2024 року №15.1-07/972 та додані до заяви документи, відповідно до статей 12, 38, 39, 79-1, 83, 93, 120, 122, 123, 124, 125, 126, ч.2 ст.134 Земельного кодексу України, ч.5 ст. 16 Закону України «Про Державний земельний кадастр», Закону України «Про оренду землі», ст. 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада вирішила:

1. Передати земельну ділянку комунальної власності, право власності на яку зареєстровано у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 19 лютого 2018 року №24956971 в оренду Товариству з обмеженою відповідальністю «АЛЬТОРГ» з цільовим призначенням 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання – для експлуатації та обслуговування існуючого офісу-складу – нежитлові будівлі літ. «А», «Б») площею 0,0824 га строком на 10 (десять) років за адресою: вулиця Івана Кожедуба, 327, місто Біла Церква, Білоцерківський район. Кадастровий номер: 3210300000:08:005:0018.

2. Припинити дію договору оренди землі з Товариством з обмеженою відповідальністю «АЛЬТОРГ» на земельну ділянку для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання – під розміщення існуючого офісу-складу) за адресою: вулиця Івана Кожедуба, 327, місто Біла Церква площею 0,0824 га з кадастровим номером: 3210300000:08:005:0018, який укладений 12 лютого 2018 року №2 на підставі рішення Білоцерківської міської ради від 30 листопада 2017 року №1706-40-VII «Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу земельної ділянки комунальної власності в оренду Товариству з обмеженою відповідальністю «АЛЬТОРГ»» і зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно як інше речове право 19 лютого 2018 року №24958216 відповідно до ч. 1 ст. 31 Закону України «Про оренду землі», а саме: закінчення строку, на який його було укладено.

3. Особі зазначеній в цьому рішенні, укласти та зареєструвати у встановленому порядку договір оренди землі.

4. Особі, зазначеній в цьому рішенні, звернутися до управління регулювання земельних відносин Білоцерківської міської ради для укладання додаткової угоди про припинення дії договору оренди землі від 12 лютого 2018 року №2, відповідно до даного рішення, а також оформити інші документи, необхідні для вчинення цієї угоди.

5. Особі, зазначеній в цьому рішенні, зареєструвати припинення права оренди земельної ділянки в порядку, визначеному чинним законодавством України.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища.

Міський голова

Геннадій ДИКИЙ

Голова постійної комісії
Білоцерківської міської ради з
питань земельних відносин та
земельного кадастру, планування
території, будівництва, архітектури,
охорони пам'яток історичного
середовища



Олександр БАЛАНОВСЬКИЙ