

ПРОЄКТ

Автор

постійна комісія з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища

Рішення

Про передачу земельної ділянки комунальної власності в оренду фізичній особі – підприємцю Кривенді Валерію Миколайовичу

Розглянувши подання постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища до міського голови від _____ № _____, протокол постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища від 10 січня 2023 року №62, заяву фізичної особи – підприємця Кривенди Валерія Миколайовича від 05 січня 2023 року №15.1-07/18 та додані до заяви документи, відповідно до статей 12, 79-1, 93, 120, 122, 123, 124, 125, 126, ч.2 ст.134 Земельного кодексу України, ч.5 ст. 16 Закону України «Про Державний земельний кадастр», Закону України «Про оренду землі», ст. 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада вирішила:

1. Передати земельну ділянку комунальної власності, право власності на яку зареєстровано у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно від 22 листопада 2017 року № 23630793 в оренду фізичній особі – підприємцю Кривенді Валерію Миколайовичу з цільовим призначенням 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання - для експлуатації та обслуговування нежитлового приміщення в нежитловій будівлі літ. «Т») площею 0.0036 га терміном на 10 (десять) років за адресою: бульвар Олександрійський, 95-в, приміщення 6, місто Біла Церква, Білоцерківський район, Кадастровий номер: 3210300000:03:022:0204.

2. Припинити дію договору оренди землі з фізичною особою – підприємцем Кривендою Валерієм Миколайовичем з цільовим призначенням 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі за адресою: бульвар Олександрійський, 95-в, приміщення 6, місто Біла Церква площею 0.0036 га з кадастровим номером: 3210300000:03:022:0204, який укладений 08 листопада 2017 року №85 на підставі рішення міської ради від 07 вересня 2017 року №1217-35-VII «Про передачу земельної ділянки комунальної власності в оренду фізичній особі – підприємцю Кривенді Валерію Миколайовичу» і зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно як інше речове право 22 листопада 2017 року за №23631443 відповідно до ч. 1 ст. 31 Закону України «Про оренду землі», а саме: закінчення строку, на який його було укладено.

3. Особі, зазначеній в цьому рішенні, укласти та зареєструвати у встановленому порядку договір оренди землі.

4. Особі, зазначеній в цьому рішенні звернутися до управління регулювання земельних відносин Білоцерківської міської ради для укладання додаткової угоди про припинення дії договору оренди землі від 08 листопада 2017 року №85, відповідно до даного рішення, а також оформити інші документи, необхідні для вчинення цієї угоди.

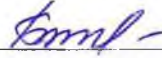
5. Особі, зазначеній в цьому рішенні, зареєструвати припинення права оренди земельної ділянки в порядку, визначеному чинним законодавством України.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища.

Міський голова

Геннадій ДИКИЙ

Голова постійної комісії Білоцерківської
міської ради з питань земельних
відносин та земельного кадастру,
планування території, будівництва,
архітектури, охорони пам'яток
історичного середовища



Олександр БАЛАНОВСЬКИЙ