



**БІЛОЦЕРКІВСЬКА МІСЬКА РАДА  
КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ  
Р І Ш Е Н Н Я**

від 25 жовтня 2022 року

№ 3177-33-VIII

Про передачу земельної ділянки комунальної власності в оренду фізичній особі – підприємцю Ямпольській Розалії Вікторівні

Розглянувши подання постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища до міського голови від 23 вересня 2022 року №1336/02-17, протокол постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища від 08 вересня 2022 року №53, заяву фізичної особи – підприємця Ямпольської Розалії Вікторівні від 06 вересня 2022 року №15.1-07/2229 та додані до заяви документи, відповідно до статей 12, 93, 120, 122, 123, 124, 125, 126, ч.2 ст.134 Земельного кодексу України, ч.5 ст. 16 Закону України «Про Державний земельний кадастр», Закону України «Про оренду землі», ст. 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада вирішила:

1. Передати земельну ділянку комунальної власності, право власності на яку зареєстровано у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 29 червня 2016 року №15219286 в оренду фізичній особі – підприємцю Ямпольській Розалії Вікторівні з цільовим призначенням 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання - для експлуатації та обслуговування магазину по продажу промислових товарів – нежитлова будівля літ. «А-3») площею 0,0120 га за адресою: проспект Незалежності, 53 місто Біла Церква, місто Біла Церква, Білоцерківський район строком на 10 (десять) років. Кадастровий номер: 3210300000:07:007:0032.

2. Припинити дію договору оренди землі з фізичною особою – підприємцем Ямпольською Розалією Вікторівною під розміщення магазину по продажу промислових товарів за адресою: проспект Незалежності (бувша вулиця Леваневського), на території дитячого містечка, місто Біла Церква площею 0,0120 га з кадастровим номером: 3210300000:07:007:0032, який укладений 15 квітня 2016 року за №08 на підставі підпункту 1.15. пункту 1 рішення міської ради від 18 лютого 2016 року № 68-07-VII «Про поновлення договорів оренди землі» і зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно як інше речове право 29 червня 2016 року за №15223980 відповідно до ч. 1 ст. 31 Закону України «Про оренду землі», а саме: закінчення строку, на який його було укладено.

3. Особі зазначеній в цьому рішенні, укласти та зареєструвати у встановленому порядку договір оренди землі.

4. Особі, зазначеній в цьому рішенні звернутися до управління регулювання земельних відносин Білоцерківської міської ради для укладання додаткової угоди про припинення дії договору оренди землі від 15 квітня 2016 року за №08, відповідно до даного рішення, а також оформити інші документи, необхідні для вчинення цієї угоди.

5. Особі, зазначеній в цьому рішенні, зареєструвати припинення права оренди земельної ділянки в порядку, визначеному чинним законодавством України.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища.

Міський голова

Геннадій ДИКИЙ