



БІЛОЦЕРКІВСЬКА МІСЬКА РАДА
КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
Р І Ш Е Н Н Я

від 25 жовтня 2022 року

№ 3160-33-VIII

Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності, цільове призначення якої змінюється та передачу земельної ділянки комунальної власності в оренду фізичній особі – підприємцю Савченку Олексію Олександровичу

Розглянувши подання постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища до міського голови від 23 вересня 2022 року №1336/02-17, протокол постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища від 08 вересня 2022 року №53, заяву фізичної особи - підприємця Савченка Олексія Олександровича від 07 вересня 2022 року №15.1-07/2254, додані до заяви документи та проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, цільове призначення якої змінюється, рішення міської ради від 28 липня 2022 року № 2923-31-VIII «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності, цільове призначення якої змінюється фізичній особі – підприємцю Савченку Олексію Олександровичу», відповідно до статей 12, 20, 93, 120, 122, 123, 124, 125, 126, ч.2 ст.134, 186, п.23 розділу X Земельного кодексу України, ч. 5 ст. 16 Закону України «Про Державний земельний кадастр», ст. 50 Закону України «Про землеустрій», Закону України «Про оренду землі», п.34 ч.1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада вирішила:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності, цільове призначення якої змінюється з «18.00 Землі загального користування (землі будь-якої категорії, які використовуються як майдани, вулиці, проїзди, шляхи, громадські пасовища, сіножаті, набережні, пляжі, парки, зелені зони, сквери, бульвари, водні об'єкти загального користування, а також інші землі, якщо рішенням відповідного органу державної влади чи місцевого самоврядування їх віднесено до земель загального користування)» на «03.07 Для будівництва і обслуговування будівель торгівлі» фізичній особі – підприємцю Савченку Олексію Олександровичу за адресою: вулиця Чорних Запорожців, 26-С, місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,0136 га за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква, що додається. Кадастровий номер: 3210300000:07:002:0137.

2. Змінити цільове призначення земельної ділянки за адресою: вулиця Чорних Запорожців, 26-С, місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,0136 га з «18.00 Землі загального користування (землі будь-якої категорії, які використовуються як майдани, вулиці, проїзди, шляхи, громадські пасовища, сіножаті, набережні, пляжі, парки, зелені зони, сквери, бульвари, водні об'єкти загального користування, а також інші землі, якщо рішенням відповідного органу державної влади чи місцевого самоврядування їх віднесено до земель загального користування)» на «03.07 Для будівництва і обслуговування будівель торгівлі». Категорія земель: Землі житлової та громадської забудови. Кадастровий номер: 3210300000:07:002:0137.

3. Передати земельну ділянку комунальної власності в оренду фізичній особі – підприємцю Савченку Олексію Олександровичу з цільовим призначенням 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання – для експлуатації та обслуговування магазину, будівля (літера А)) площею 0,0136 га за адресою: вулиця Чорних Запорожців, 26-С, місто Біла Церква, Білоцерківський район строком на 15 (п'ятнадцять) років. Кадастровий номер: 3210300000:07:002:0137.

4. Особі, зазначеній в цьому рішенні, укласти та зареєструвати у встановленому порядку договір оренди землі.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища.

Міський голова

Геннадій ДИКИЙ