

ПРОЄКТ

Автор:

Постійна комісія міської ради
з питань дотримання прав людини,
законності, оборонної роботи,
запобігання корупції, з питань
децентралізації, сприяння депутатській
діяльності, етики та регламенту

РІШЕННЯ

Про звіт заступника міського голови
з питань діяльності виконавчих органів ради
Руденка Р.А.

Заслухавши звіт заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Руденка Р.А., відповідно до пункту 11 статті 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, пункту 6 статті 5 Регламенту Білоцерківської міської ради, враховуючи протокольне доручення Білоцерківської міської ради від 05 січня 2022 року, міська рада вирішила:

1. Звіт заступника міського голови Руденка Руслана Анатолійовича взяти до відома (звіт додається).
2. Вказати Руденку Р.А. на необхідність покращення роботи по напрямках в сферах капітального будівництва, транспорту, зв'язку, комунальних підприємств міської ради по виконанню робіт з капітальних ремонтів, реконструкцій та нового будівництва.
3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань дотримання прав людини, законності, оборонної роботи, запобігання корупції, з питань децентралізації, сприяння депутатській діяльності, етики та регламенту.

Міський голова

Геннадій ДИКИЙ

**Звіт про роботу
заступника міського голови
з питань діяльності виконавчих органів міської ради
Руденка Руслана Анатолійовича
за 2021 рік**

Призначений на посаду заступника 30 грудня 2020 року.

У межах своїх функціональних повноважень:

координую і контролюю роботу наступних структурних підрозділів міської ради:

- управління капітального будівництва Білоцерківської міської ради ;
- відділу транспорту та зв'язку Білоцерківської міської ради;
- відділу державного архітектурно-будівельного контролю Білоцерківської міської ради;
- департаменту житлово-комунального господарства Білоцерківської міської ради (в частині виконання капітальних робіт);
- комунальних підприємств Білоцерківської міської ради по виконанню робіт з капітальних ремонтів, реконструкцій та нового будівництва;

забезпечую в межах повноважень виконавчого комітету координацію діяльності:

- КП БМР “Тролейбусне управління”.

взаємодію і сприяю діяльності:

- гаражно-будівельних кооперативів;
- підприємств транспорту і зв'язку;
- будівельних організацій міста.

Звіт мій буде побудований по блокам, а саме по роботі структурних підрозділів.

Управління капітального будівництва Білоцерківської міської ради

№	Назва структурного підрозділу та посада	Кількість штатних одиниць
1	Начальник	1
2	Головний спеціаліст з кадрової роботи та діловодства	1
	Кошторисно-договірний сектор	
3	Завідувач сектора	1
4	Головний спеціаліст юрисконсульт	1
	Відділ фінансового обліку та звітності	
5	Начальник відділу	1
6	Головний спеціаліст	1
	Відділ публічних закупівель	
7	Начальник відділу	1
8	Головний спеціаліст	1
	Виробничо-технічний відділ	
9	Начальник відділу	1

10	Головний спеціаліст	1
11	Прибиральник службових приміщень	1
Сектор технічного нагляду		
12	Завідувач сектору	1
	Всього	12

Загальні показники фінансування за 2021 рік:

- бюджет розвитку на здійснення заходів на будівництво, реконструкцію і реставрацію, капітальний ремонт об'єктів виробничої, комунікаційної та соціальної інфраструктури – 50 143 745 грн. 87 коп;

- програма реалізації громадського бюджету (бюджету участі) - 208 183 грн. 35 коп;

- субвенції з державного бюджету місцевим бюджетам на здійснення заходів щодо соціально-економічного розвитку окремих територій (розпорядження КМУ № 822-р від 21.07.2021) - 3 427 533 грн. 80 коп;

- інша субвенція з обласного бюджету на здійснення заходів з капітального будівництва, реконструкції та ремонту об'єктів комунальної власності на території Київської області - 4 339 864 грн. 00 коп.

На виконання рішення міської ради № 251-08-VIII (зі змінами) впродовж року управлінням здійснено технічний нагляд за будівництвом 7-ми об'єктів закладів охорони здоров'я та надано безоплатні послуги служби замовника відповідно до звернень представників закладів.

Для виконання завдань, передбачених рішенням міської ради «Про бюджет Білоцерківської об'єднаної територіальної громади Білоцерківської об'єднаної територіальної громади на 2021 рік» (зі змінами), управлінням капітального будівництва Білоцерківської міської ради проведено 176 закупівель. Економія коштів в ході проведених торгів становить 12 759,98 тис.грн., що складає 11,6% від очікуваної вартості робіт та послуг.

За рахунок коштів бюджету розвитку виконано наступні роботи капітального характеру:

Освіта

Обсяг фінансування 25 773,245 тис.грн..

Розпочато будівництво ідальні Білоцерківської загальноосвітньої школи I-III ступенів № 18 по вул. Шевченка, 33.

Виконано:

- капітальний ремонт системи автоматичної пожежної сигналізації у 18-ти освітніх закладах: загальноосвітня школа I-III ступенів №4, 20,21, СШ № 12, БНВК "Загальноосвітня школа I-III ступенів №13 – дошкільний навчальний заклад", ДНЗ (ясла-садок) комбінованого типу № 6 «Зіронька», ДНЗ (ясла-садок) комбінованого типу № 8 «Золотий півник», ДНЗ № 10 "Рибка", ДНЗ № 13 "Пілот", ДНЗ (центр розвитку дитини) №12 «Джерельце», ДНЗ (ясла-садок) комбінованого типу №32 "Перлінка", ДНЗ №18 "Ясочка", №30 "Росиночка", ДНЗ (дитячий садок) «Буратіно» вул.Шкільна,1 в с.Сидори, Дроздівській загальноосвітній школі I-III ступенів, Скребишівському НВО «Загальноосвітня школа I-II ступенів – дитячий садок», ДНЗ (ясла-садок) комбінованого типу №33 "Калинка", Центр позашкільної освіти та професійного самовизначення учнівської молоді "Соняшник";

- капітальний ремонт огорожі на території БНВО "Перша Білоцерківська гімназія - школа I ступеня";

- капітальний ремонту покрівлі та реконструкція спортивного майданчика Білоцерківської гімназії № 2;
- капітальний ремонт приміщення їдальні та харчоблоку ліцею «Білоцерківський колегіум».

Виготовлено проектну документацію для капітального ремонту електропостачання приміщень Центру позашкільної освіти та професійного самовизначення учнівської молоді "Соняшник".

Соціальний захист

Обсяг фінансування 1 228,609 тис.грн.

Виконано:

- Капітальний ремонт покрівлі приміщення КЗ БМР Клуб за місцем проживання "Прометей"
- Капітальний ремонт (заміна вікон та дверей) приміщень центру комплексної реабілітації для дітей з інвалідністю "Шанс".

Охорона здоров'я

Обсяг фінансування 45,306 тис.грн.

Виконано коригування проектної документації з будівництва амбулаторії КНПБМР МЦПМСД №1 та проведено закупівлю робіт.

Культура

Обсяг фінансування 2 470, 161 тис.грн.

Виконано:

- капітальний ремонт системи автоматичної пожежної сигналізації школи мистецтв № 4 вул. Князя Володимира 3;
- будівництво евакуаційного виходу будівлі КЗ БМР Білоцерківська школа мистецтв № 1;
- капітальний ремонт вхідної групи з облаштуванням пандусу школи мистецтв № 5;
- капітальний ремонт бібліотеки по вул. Героїв Небесної Сотні, 36.

Фізична культура та спорт

Обсяг фінансування 7 665,716 тис.грн.

Виконано реконструкцію спортивного комплексу КЗ БМР ДЮСШ "Зміна" вул. Академіка Вула, 7.

Частково, в межах фінансування на поточний рік, виконано капітальний ремонт фасаду КЗ БМР ДЮСШ № 1 вул. Героїв Небесної Сотні, 46а.

Розпочато будівництво спортивного майданчика по вул. Кагарлицькій

Комунальне господарство

Обсяг фінансування з бюджету розвитку 12 960,707 тис.грн.

Виконано наступні роботи:

- реконструкція алеї бульв. Олександрійського на ділянці від будинку №46 до перехрестя з вул. Фастівською;
- будівництво пішохідної доріжки вздовж р.Рось (на ділянці від вул. Водопійна до вул. Запорізька);
- реконструкція алеї бульв. Княгині Ольги з влаштуванням дитячих ігрових майданчиків;
- реконструкція мультифункціонального спортивного майданчика по вул. Леваневського 47/1.

Виготовлено проектну документацію для наступних об'єктів: будівництво парку на масиві Леваневського та реконструкція котельні по вул. Шевченка 33.

Відповідно до Програми реалізації громадського бюджету (бюджету участі) розроблено проект та розпочато роботи по реконструкції території КП БМР " Білоцерківський міський парк культури та відпочинку ім.Т.Г.Шевченка " з облаштуванням фонтану.

Відповідно до субвенції з державного бюджету місцевим бюджетам на здійснення заходів щодо соціально-економічного розвитку окремих територій (розпорядження КМУ № 822-р від 21.07.2021) використано коштів на суму 3 427, 533 тис. грн. :

збудовано спортивний майданчик БНВО "Ліцей-МАН"; розпочато роботи з капітального ремонту системи вентиляції ДЮСШ №1 та проведено закупівлю робіт з реконструкції території на перехресті бульв. Княгині Ольги та вул. Некрасова.

Відповідно до субвенції з обласного бюджету на здійснення заходів з капітального будівництва, реконструкції та ремонту об'єктів комунальної власності на території Київської області використано коштів на суму 4 339, 864 тис.грн. та виконано реконструкцію покрівлі басейну ДЮСШ №2 по вул. Некрасова, 127.

Усі завершені будівництвом об'єкти введено в експлуатацію відповідно до вимог чинного законодавства та передано балансоутримувачам.

Департамент житлово-комунального господарства

№ п/п	Назва структурного підрозділу та посад	Кількість штатних посад
1	2	3
1	Директор департаменту	1
	Управління житлового господарства	
2	Начальник управління	1
	Відділ експлуатації житла	
3	Начальник відділу	1
4	Головний спеціаліст відділу	1
	Відділ обліку та розподілу житла	
5	Начальник відділу	1
6	Головний спеціаліст відділу	1
	Відділ розвитку ОСББ,ОСН та управління житловим фондом	
7	Начальник відділу	1
8	Головний спеціаліст відділу	1
	Управління благоустрою та екології	
9	Заступник директора департаменту- начальник управління	1
	Відділ санітарного утримання та озеленення об'єктів благоустрою	
10	Начальник відділу	1
11	Головний спеціаліст відділу	3
	Відділ охорони навколишнього природного середовища	

12	Начальник відділу	1
13	Головний спеціаліст відділу	1
Управління дорожнього господарства		
14	Заступник директора департаменту- начальник управління	1
Відділ утримання дорожнього господарства		
15	Начальник відділу	1
16	Спеціаліст 1 категорії	1
Відділ експлуатації та ремонту дорожнього господарства		
17	Начальник відділу	1
18	Головний спеціаліст-інженер	1
19	Головний спеціаліст	2
Організаційний відділ		
20	Начальник відділу	1
21	Головний спеціаліст	3
22	Секретар	1
23	Прибиральник	1
Планово-економічний відділ		
24	Начальник відділу	1
25	Головний спеціаліст	2
Відділ бухгалтерського обліку та звітності		
26	Начальник відділу бухгалтерського обліку та звітності - головний бухгалтер	1
27	Головний спеціаліст -бухгалтер	4
Відділ з питань публічних закупівель		
28	Начальник відділу	1
29	Головний спеціаліст	4
Управління телекомунікацій		
30	Начальник управління	1
Відділ -центр оперативного реагування		
31	Начальник відділу	1
32	Спеціаліст 1 категорії	1
33	Оператор електронно-обчислювальних та обчислювальних машин	4
Відділ експлуатації системи відеоспостереження та цифровізації		
34	Начальник відділу	1
35	Головний спеціаліст	2
36	Інспектор	1
Всього :		52
З них: - посадових осіб місцевого самоврядування		45
-службовців		2
-робітників		5

Загальні показники фінансування за 2021 рік:

- бюджет розвитку на здійснення заходів на будівництво, реконструкцію і реставрацію, капітальний ремонт об'єктів виробничої, комунікаційної та соціальної інфраструктури – 191 553 164 грн.11 коп;
- програма реалізації громадського бюджету (бюджету участі) – 4 665 225 грн. 36 коп;
- субвенції з державного бюджету місцевим бюджетам на здійснення заходів щодо соціально-економічного розвитку окремих територій (розпорядження КМУ № 822-р від 21.07.2021) – 7 332 119 грн. 91 коп;
- інша субвенція з обласного бюджету на здійснення заходів з капітального будівництва, реконструкції та ремонту об'єктів комунальної власності на території Київської області – 24 268 125 грн. 44 коп.

Управління дорожнього господарства

На капітальний ремонт витрачено 84 601 965 грн. 79 коп., проведено різні види робіт на об'єктах, з них:

- розпочато капітальний ремонт зливової каналізації водовідведення та дренажу по вул. Гайок – 5 373 815,73 грн.;
- виконано капітальний ремонт мосту через р. Рось по вул. Дружби в м. Біла Церква Київської області – 20 761 123,51 грн.;
- капітальний ремонт доріг (в т.ч. ПКД), (16 об'єктів: 7 виконано, 1 розпочато, 8 проведено передпроектні та проектні роботи) – 28 458 210,80 грн., в тому числі капітальний ремонт дорожнього покриття по вул. Леваневського (від перехрестя з вул. Некрасова до перехрестя з вул. Митрофанова) – 21 327 241,38 грн.;
- капітальний ремонт прибудинкових територій (в т.ч. ПКД), (19 об'єктів: 8 виконано, 6 розпочато, 5 виготовлено ПКД) – 10 444 935,23 грн.;
- капітальний ремонт тротуарів та пішохідних доріжок (в т.ч. ПКД), (6 об'єктів: 1 виконано, 5 виготовлено ПКД) – 1 302 017,12 грн.;
- виконано капітальний ремонт мереж вуличного освітлення (за рахунок іншої субвенції з обласного бюджету на здійснення заходів з капітального будівництва, реконструкції та ремонту об'єктів комунальної власності на території Київської області), – 7 415 716,05 грн.;
- розпочато капітальний ремонт елементів благоустрою по вул. Леваневського (в районі залізничної станції Роток) в м. Біла Церква Київської області (за рахунок іншої субвенції з обласного бюджету на здійснення заходів з капітального будівництва, реконструкції та ремонту об'єктів комунальної власності на території Київської області (залишки коштів станом на 01.01.2021)) – 4 997 535,49 грн.;
- виконано капітальний ремонт дорожнього покриття по вул. Залізнична та по вул. Павла Поповича м. Біла Церква Київської області (співфінансування за рахунок бюджету Білоцерківської міської територіальної громади та субвенції з державного бюджету місцевим бюджетам на здійснення заходів щодо соціально-економічного розвитку окремих територій(розпорядження КМУ №822-р від 21.07.2021) – 3 890 004,62 грн.;
- розпочато капітальний ремонт покриття тротуарів та пішохідних доріжок по вул. Павліченко в м. Біла Церква Київської області (співфінансування за рахунок бюджету Білоцерківської міської територіальної громади та субвенції з державного бюджету місцевим бюджетам на здійснення заходів щодо соціально-економічного розвитку окремих територій (розпорядження КМУ №822-р від 21.07.2021) – 1 958 607,24 грн.

На реконструкцію об'єктів витрачено 43 509 798 грн. 67 коп., з них:

- реконструкція (модернізація) вуличного освітлення в м. Біла Церква Київської області, в т.ч. внутрішньодворових територій (в т.ч. ПКД), (2 об'єкти: 1 виконано, 1 виготовлено ПКД) – 225 798,17 грн.;
- реконструкція вуличного освітлення в населених пунктах (в т.ч. ПКД), (15 об'єктів: 11 виконано, 4 розпочато) – 10 933 360,05 грн.;
- реконструкція тротуарної частини по вул. Я.Мудрого (в т.ч. ПКД), завершено роботи на першій ділянці, розпочато роботи на другій ділянці – 10 390 653,38 грн.;
- реконструкція світлофорних об'єктів (в т.ч. ПКД), (4 об'єкти: 2 виконано, 1 розпочато, 1 виготовлено ПКД) – 1 591 264,64 грн.;
- розпочато реконструкцію частини вул. Леваневського в районі ж/б № 36-48 в м. Біла Церква Київської області (в т.ч. ПКД) – 6 287 868,14 грн.;
- розпочато реконструкцію тротуарної частини вул. Леваневського від АЗС ОККО до вул. Узинська (в т.ч. ПКД) – 617 246,42 грн.;
- виконано реконструкцію вузла обліку газу обеліску «Вічний вогонь» на території Парку Слави в м. Біла Церква Київської області (в т.ч. ПКД) – 75 112,36 грн.;

Управління благоустрою та екології

На капітальний ремонт об'єктів було витрачено 1 790 256 грн. 45 коп., на реконструкцію 27 413 726 грн. 16 коп., на будівництво 23 220 грн.

- 1.Проведено реконструкцію тротуарної частини по вул.Леваневського (в районі ж/б № 55-59) в м.Біла Церква Київської області (Стометрівка) з облаштуванням пішохідної частини, велодоріжки, яка поєднується в перспективі з парком біля ДК Росава та шинним заводом (виконано ескізний проект продовження робіт від вул.Митрофанова до вул.К.Стеценка), та озеленення висаджено 27 кленів та 16 тамарікси
- 2.Реконструкція скверу "Родинний" на масиві Таращанський (облаштування майданчику) – закінчено роботи по облаштування одного майданчику – в 2022 році планується продовжити роботи по облаштуванню нового майданчику для дітей іншої вікової категорії.
- 3.Продовження робіт по реконструкції площі Г.Небесної сотні
4. Реконструкція території загального користування (в межах вулиць б-р Олександрійський, вул.Росьова) – поєднання Олександрійського бульвару пішохідною та велодоріжкою з Центральним пляжем.
- 5.Реконструкція тротуарної частини по вул.Ярмаркова-вул.Шолом-Алейхема) – закладено Алею Слави Білоцерківських спортсменів - олімпійців
6. Проведено капітальний ремонт об'єктів кладовищ – 4 кладовища (огорожі, доріжки, алея слави воїнам АТО)
- 7.Замовлено проектно кошторисну документацію на реконструкцію парку ім.Т.Г.Шевченка (в районі танцювального майданчику)
- 8.Виконано геологічні та геодезичні вишукування для об'єкту «Будівництво пішохідного містка в районі рекреаційної зони по вул.Річкова (острів Коханья)»

Відповідно до субвенції з обласного бюджету місцевим бюджетам проведено реконструкцію по наступним об'єктам:

- 1.Реконструкція пл.П.Запорожця – включно з озелененням та системою поливу
- 2.Реконструкція рекреаційної зони "Замкова гора" (облаштування скверу) – роботи будуть продовжено
- 3.Реконструкція вул.Театральна – роботи не закінчено

В рамках громадського бюджету виконано:

1. Реконструкція рекреаційної зони острова Кохання в м. Біла Церква (облаштування зони відпочинку із встановленням малих архітектурних форм) – Гюргівська фортеця для проведення змагань середньовічного бою, та інших міських заходів.
2. Реконструкція території в районі КЗ БШМ №1 з облаштуванням скверу м. Біла Церква, бр. Олександрійський, 7 – роботи не завершено

Управління житлового господарства

На капітальний ремонт об'єктів було витрачено 15 836 840 грн. 13 коп.

Виконано:

- Капітальний ремонт конструктивних елементів – 2 517 352 грн. 70 коп.
- Капітальний ремонт фасадів – 2 018 877 грн. 52 коп.
- Капітальний ремонт покрівель – 3 608 848 грн. 40 коп.
- Капітальний ремонт вентиляційних систем – 196 728 грн. 13 коп.
- Капітальний ремонт систем протипожежного захисту – 561 348 грн. 84 коп.
- Капітальний ремонт місць загального користування – 2 059 665 грн. 94 коп.
- Капітальний ремонт внутрішньобудинкових мереж електропостачання – 33 276 грн. 41 коп.
- Капітальний ремонт внутрішньобудинкових мереж водовідведення – 231 639 грн. 31 коп.
- Технічна документація постійного зберігання житлових будинків та прибудинкових територій – 72 543 грн. 49 коп.
- Відшкодування з місцевого бюджету частини відсотків з кредитами, залученими ОСББ Білоцерківської МТГ, які беруть участь у Програмі підтримки енергомодернізації багатоквартирних будинків "ЕНЕРГОДІМ" державної установи "Фонд енергоефективності" – 26 877 грн. 78 коп.
- Капітальний ремонт 42 ліфтів (в т.ч. ПКД, та Експертне обстеження) – 4 509 681 грн. 61 коп.

Управління телекомунікацій

На будівництво об'єктів було витрачено 6 297 057 грн. 60 коп., а саме:

- Будівництво моніторингового центру та ситуаційного центру які підключено до ГСК ІСВСА "Безпечна громада" з віддаленими робочими місцями;
 - Будівництво 7 пускових комплексів системи відеонагляду;
 - Будівництво 10 автономних точок відеонагляду в місцях підвищеної небезпеки, в потенційно небезпечних, стратегічних та важливих для життєдіяльності територіальної громади об'єктах;
 - в рамках першої черги проведено розбудову системи відеонагляду в місцях відпочинку мешканців громади (парк культури та відпочинку імені Тараса Шевченка;
 - Встановлено 1 інформаційне табло з камерою відеонагляду на зупинці громадського Транспорту;
 - Виготовлено проектно-кошторисну документацію на 2 пускові комплекси системи відеонагляду;
- Придбання обладнання – 352 800 грн., а саме:
- Придбано серверне обладнання для належної аналітики інформації, яка надходить з

камер відеоспостереження до серверного комплексу, в зв'язку із збільшенням кількості камер відеонагляду.

Відділ транспорту і зв'язку

№ з/п	Найменування заходу	2020 р., кількість	2021 р., кількість
1	Розроблено та прийнято рішень виконавчого комітету Білоцерківської міської ради	13	34
2	Складено Актів перевірки дотримання автоперевізниками умов договору на автобусних маршрутах загального користування Білоцерківської міської територіальної громади	21	113
3	Складено протоколів про адміністративні правопорушення	-	22
4	Проведено засідань: - Конкурсного комітету з визначення автомобільних перевізників на міських автобусних маршрутах загального користування Білоцерківської міської територіальної громади - Конкурсного відбору суб'єкта господарювання для впровадження єдиної системи управління та супутникового моніторингу пасажирського транспорту загального користування Білоцерківської міської територіальної громади	2 -	4 1
5	Проведено обстежень автобусних маршрутів загального користування в населених пунктах, що увійшли до Білоцерківської міської територіальної громади	-	14
6	Опрацьовано графіків руху автобусних маршрутів загального користування	27	42
7	Проведено нарад з керівниками автотранспортних підприємств щодо: — організації пасажирських перевезень — виконання умов договору — встановлення вартості проїзду — організації перевезень по населених пунктах Білоцерківської міської територіальної громади	6 4 3	7 17 5

	Проведено нарад з Інтернет провайдерами щодо якості послуг зв'язку	- 1	11 1
	<i>Всього:</i>		<i>13</i> <i>41</i>
8	Розглянуто звернень громадян щодо роботи транспорту загального користування Білоцерківської міської територіальної громади		74 151

Звіт
про роботу відділу державного архітектурно-будівельного контролю
Білоцерківської міської ради за 2021 рік

Відділ державного архітектурно-будівельного контролю Білоцерківської міської ради утворений як виконавчий орган Білоцерківської міської ради (далі – Відділ ДАБК БМР).

Відділ ДАБК БМР при здійсненні своєї діяльності керується Конституцією та законами України, указами Президента України та постановами Верховної Ради України, прийнятими відповідно до Конституції та законів України, актами Кабінету Міністрів України, наказами Державної архітектурно-будівельної інспекції України, положенням про Відділ державного архітектурно-будівельного контролю Білоцерківської міської ради, затвердженого рішенням Білоцерківської міської ради від 30.08.2018 № 2571-55-VII (далі – Положення).

Відповідно до п.9-1 Розділу V «Прикінцеві положення» Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» та відповідно до Положення, Відділ ДАБК БМР здійснює функції державного архітектурно-будівельного контролю, виконання дозвільних та реєстраційних функцій у сфері містобудівної діяльності на території м. Біла Церква Київської області.

До компетенції Відділу ДАБК БМР відноситься надання 18 адміністративних послуг, а саме:

- видача дозволу на виконання будівельних робіт;
- реєстрація зміни даних у дозволі на виконання будівельних робіт;
- анулювання дозволу на виконання будівельних робіт за заявою замовника;
- подання повідомлення про початок будівельних робіт щодо об'єктів, що за класом наслідків (відповідальності) належать до об'єктів з незначними наслідками (СС1);
- подання повідомлення про зміну даних у повідомленні про початок будівельних робіт щодо об'єктів, що за класом наслідків (відповідальності) належать до об'єктів з незначними наслідками (СС1);
- подання повідомлення про початок виконання будівельних робіт щодо об'єктів, будівництво яких здійснюється на підставі будівельного паспорта;
- подання повідомлення про зміну даних у повідомленні про початок будівельних робіт щодо об'єктів, будівництво яких здійснюється на підставі будівельного паспорта;
- внесення змін до повідомлення про початок виконання будівельних робіт;
- скасування повідомлення про початок виконання будівельних робіт за заявою замовника;
- подання повідомлення про початок виконання підготовчих робіт;
- скасування повідомлення про початок виконання підготовчих робіт за заявою замовника;
- видача сертифіката про прийняття в експлуатацію закінченого будівництвом об'єкта;
- реєстрація декларації про готовність до експлуатації самочинно збудованого

- об'єкта, на яке визнано право власності за рішенням суду;
- реєстрація декларації про готовність об'єкта до експлуатації, будівництво якого здійснено на підставі будівельного паспорта;
- реєстрація декларації про готовність об'єкта до експлуатації щодо об'єктів, що за класом наслідків (відповідальності) належать до об'єктів з незначними наслідками (СС1);
- внесення змін до декларації про початок виконання підготовчих робіт;
- внесення змін до декларації про початок виконання будівельних робіт;
- реєстрація декларації про готовність об'єкта до експлуатації (щодо об'єктів, що за класом наслідків (відповідальності) належать до об'єктів з незначними наслідками (СС1), збудовані на земельній ділянці відповідного цільового призначення без дозвільного документа на виконання будівельних робіт).

Станом на 31.12.2021 Відділом ДАБК БМР прийнято та опрацьовано 543 документа, що дають право на виконання підготовчих та будівельних робіт і засвідчують прийняття в експлуатацію закінчених будівництвом об'єктів.

За видані в 2021 році сертифікати про прийняття в експлуатацію закінчених будівництвом об'єктів до місцевого бюджету надійшло – 73926,60 грн.

Протягом звітного періоду вживалися відповідні заходи по виконанню вимог Закону України «Про звернення громадян». Загалом за звітній період на розгляд Відділу ДАБК БМР надійшло 232 вхідних документа, серед яких звернення громадян, звернення юридичних осіб, запити про надання публічної інформації, адвокатські та депутатські запити. Звернення розглядаються в визначені законодавством терміни. На звернення, що надійшли, вжито належних заходів, надано вичерпні відповіді.

Під час особистих прийомів громадян, керівництвом Відділу ДАБК БМР надавались усні консультації по суті порушених питань.

З 18.03.2020 набрала чинності постанова Кабінету Міністрів України від 13.03.2020 № 219 «Про оптимізацію органів державного архітектурно - будівельного контролю та нагляду», згідно із якою було зупинено дію постанови Кабінету Міністрів України від 23 травня 2011 № 553 «Про затвердження Порядку здійснення державного архітектурно-будівельного контролю» до початку виконання функцій і повноважень Державної інспекції містобудування.

30.12.2020 набрали чинності постанова Кабінету Міністрів України «Про відновлення дії постанови Кабінету Міністрів України від 23 травня 2011р. №553» від 16.12.2020 №1339 та постанова Кабінету Міністрів України «Деякі питання функціонування органів архітектурно-будівельного контролю та нагляду» від 23.12.2020 №1340, якими внесено зміни до постанови Кабінету Міністрів України від 13.03.2020 №219 «Про оптимізацію органів державного архітектурно-будівельного контролю та нагляду», зокрема відновлено дію постанови Кабінету Міністрів України від 23.05.2011 № 553 «Про затвердження Порядку здійснення державного архітектурно-будівельного контролю» та утворено Державну інспекцію архітектури та містобудування України як центральний орган виконавчої влади, діяльність якого спрямовується та координується Кабінетом Міністрів України через Міністра розвитку громад та територій і який реалізує державну політику з питань державного архітектурно-будівельного контролю та нагляду відповідно.

Разом з тим, відповідно до положень Постанови Кабінету Міністрів України від 23.05.2011 № 554 «Деякі питання професійної атестації відповідальних виконавців окремих видів робіт (послуг), пов'язаних із створенням об'єктів архітектури» (далі – Постанова № 554), головний державний інспектор, головний інспектор будівельного нагляду та інші посадові особи, які виконують функції із здійснення державного архітектурно-будівельного контролю, віднесені до переліку осіб, які зобов'язані пройти професійну атестацію та отримати кваліфікаційний сертифікат, для того, щоб здійснювати заходи державного архітектурно-будівельного контролю (планові та позапланові перевірки) та нагляду.

Механізм проходження професійної атестації посадових осіб, які виконують функції із здійснення державного архітектурно-будівельного контролю Кабінетом Міністрів України не розроблено.

Отже, враховуючи вищезазначене органи державного архітектурно-будівельного контролю не мали можливості проводити планові та позапланові перевірки на всій території України, в тому числі і Відділ ДАБК БМР не мав такої можливості.

Постановою Кабінету Міністрів України від 29.03.2021 № 303 «Про внесення змін до деяких постанов Кабінету Міністрів України щодо удосконалення діяльності органів державного архітектурно-будівельного контролю та нагляду» було внесено зміни, зокрема у Постанову № 554, та виключено слова “, виконавець робіт, головний державний інспектор, головний інспектор будівельного нагляду та інші посадові особи, які виконують функції із здійснення державного архітектурно-будівельного контролю,”.

Враховуючи зміни в «Порядок здійснення архітектурно-будівельного контролю», затвердженого постановою Кабінету Міністрів України №553 від 23.05.2011, внесені постановою Кабінету Міністрів України від 29.03.2021 №303 «Про внесення змін до деяких постанов Кабінету Міністрів України щодо удосконалення діяльності органів державного архітектурно-будівельного контролю та нагляду», розгляд звернень здійснюється відповідною комісією та в присутності заявника, замовника будівництва, та/або їх представників. Під час розгляду звернення комісією заявник, замовник будівництва, та/або їх представники мають право надавати пояснення та подавати додаткові матеріали з питань, зазначених у зверненні.

Відповідно до абз.1 та абз.7 п.п. 4 п.4 постанови Кабінету Міністрів України від 29.03.2021 №303 «Про внесення змін до деяких постанов КМУ щодо удосконалення діяльності органів державного архітектурно-будівельного контролю та нагляду» наказом начальника відділу державного архітектурно-будівельного контролю Білоцерківської міської ради була створена комісія щодо розгляду звернень фізичних чи юридичних осіб у сфері містобудівної діяльності.

В 2021 році видано 14 наказів Відділу ДАБК БМР «Про проведення позапланової перевірки» щодо дотримання вимог законодавства у сфері містобудівної діяльності.

З прийняттям Закону України «Про внесення змін до деяких законів України щодо впорядкування окремих питань організації та діяльності органів місцевого самоврядування і районних державних адміністрацій» №1009-IX від 17.11.2020, Розпорядження Кабінету Міністрів України №715-р від 12.06.2020 «Про визначення адміністративних центрів та затвердження територій територіальних громад Київської області» до складу Білоцерківської об'єднаної територіальної громади увійшло 11 територіальних громад, що містить 17 населених пунктів.

На даний час вживаються заходи щодо розширення повноважень Відділу ДАБК БМР у сфері архітектурно-будівельного контролю, які має передати Державна інспекція архітектури та містобудування України, стосовно населених пунктів приєднаних до Білоцерківської міської ради Білоцерківського району Київської області.

Разом з тим, протягом року Відділ ДАБК БМР залучається до комісій міської ради та приймає участь на засіданнях архітектурно-будівельної ради.

Наразі структура Відділу ДАБК БМР включає 3-х працівників (начальника та двох головних спеціалістів).

З набранням чинності Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо децентралізації повноважень у сфері архітектурно-будівельного контролю та удосконалення містобудівного законодавства» № 320-VIII, прийнятий Верховною Радою 9 квітня 2015 року (законом передано функції зі здійснення державного архітектурно-будівельного контролю від центрального органу виконавчої влади, що реалізує державну політику з питань державного архітектурно-будівельного контролю, до органів місцевого самоврядування, а також спрощено деякі дозвільні та погоджувальні процедури у будівництві). Державною архітектурно-будівельною інспекцією України розроблено Настанову щодо створення місцевих органів держархбудконтролю, в якій проведено орієнтовний розрахунок необхідної кількості працівників місцевого органу з питань держархбудконтролю, відповідно до якого для міста з населенням від 100 до 250 тис. необхідна кількість працівників з надання адмінпослуг: 2 особи, необхідна кількість інспекторів: 2-6 осіб.

Результати розрахунків є орієнтовними, однак і з них стає абсолютно очевидним, що у більшості середніх міст, а також у малих містах, селах і селищах чисельність виконавчого органу з питань держархбудконтролю буде визначатися виходячи із необхідності забезпечення безперервності надання адмінпослуг (мінімум 2 посадовці), проведення перевірок (мінімум 2 інспектори), юриста. Разом з керівником мінімальна чисельність місцевого органу з питань держархбудконтролю має становити 6 одиниць. Крім іншого, Держархбудінспекція попередила, що суміщення функцій з надання адмінпослуг та здійснення контролю не завжди можливе через різні кваліфікаційні вимоги до відповідних посад та їх функціональне наповнення.

Відповідно до рішення двадцять першої сесії восьмого скликання Білоцерківської міської ради Білоцерківського району Київської області від 25 листопада 2021 року 3«Про внесення змін до загальної структури і штатної чисельності апарату Білоцерківської міської ради та її виконавчих органів» з 01 березня 2022 року скорочується штатна посада головного спеціаліста відділу державного архітектурно-будівельного контролю Білоцерківської міської ради – 1 од. А отже, з 01.03.2022 структура Відділу ДАБК БМР включатиме 2-х працівників (начальника та головного спеціаліста).

Робота під час сесій міської ради, засідань виконавчого комітету, робота в комісіях, інше.

1) Пленарні засідання міської ради.

Кількість засідань – 25

Кількість проектів рішень, підготовлених та винесених на розгляд депутатів – 29.

2) Комісія з ОДР та безпеки дорожнього руху.

Кількість засідань – 2

Кількість питань – 10

3) Система електронного документообігу (СЕД)

Кількість розглянутих питань, накладених резолюцій, опрацьованих відповідей - 1502

Заступник міського голови



Руслан РУДЕНКО