



Відомість житлових та громадських будівель і споруд

Номер по плану	Позначення типового проекту	Поверховість	Будівель	Площа, кв. м					
				Ділянки		Забудови		Твердого покриття	
				Всього	Будівель	Всього	Частина	Всього	Частина
1	Дитячий дошкільний заклад на 180 місць	1:2	1	11057.0	928.6	1103.6	4751.6	4960.0	4993.4
2	Торгівельний центр	1:2	6	9099.6	2963.2	2963.2	1101.8	1101.8	5034.6
3	Площинні спортивні споруди	-	1	9533.5	-	-	-	-	-
4	Зелені насадження загального користування	-	-	10516.5	-	-	-	-	-
5	Житловий квартал № 1	1:2	104	60379.3	4793.0	4793.0	3016.3	3016.3	52570.0
6	Житловий квартал № 2	1:2	21	14483.6	1237.9	1237.9	724.2	724.2	12521.5
7	Житловий квартал № 3	1:2	27	9870.8	856.8	856.8	493.5	493.5	8520.5
8	Житловий квартал № 4	1:2	13	7512.9	467.9	467.9	375.0	375.0	6670.0
9	Житловий квартал № 5	1:2	12	6862.5	470.0	470.0	343.1	343.1	6049.4
10	Житловий квартал № 6	1:2	16	7587.9	571.5	571.5	379.4	379.4	6637.0
11	Житловий квартал № 7	1:2	37	19385.4	1644.0	1644.0	969.3	969.3	16772.1
12	Житловий квартал № 8	1:2	41	1757.7	1301.7	1301.7	88.0	88.0	368.0
13	Житловий квартал № 9	1:2	1	5077.5	110.6	110.6	253.8	253.8	4713.1
14	Житловий квартал № 10	1:2	7	4398.2	319.2	319.2	220.0	220.0	3859.0
15	Житловий квартал № 11	1:2	7	8584.1	670.0	670.0	429.0	429.0	4292.0
16	Житловий квартал № 12	1:2	4	3950.2	450.0	450.0	197.5	197.5	3707.7
17	Житловий квартал № 13	1:2	37	51486.9	1238.2	1238.2	2574.3	2574.3	47674.4
18	Житловий квартал № 14	1:2	15	8488.5	555.1	555.1	424.4	424.4	7509.0
19	Житловий квартал № 15	1:2	14	7493.0	531.3	531.3	374.7	374.7	6587.0
20	Житловий квартал № 16	1:2	10	5916.5	345.0	345.0	295.8	295.8	5275.7
21	Житловий квартал № 17	1:2	12	7605.5	357.1	357.1	380.3	380.3	6868.1
22	Житловий квартал № 18	1:2	22	10135.4	525.0	525.0	506.8	506.8	9103.6
23	Житловий квартал № 19	1:2	11	9333.2	264.8	264.8	467.6	467.6	8600.8
24	Житловий квартал № 20	1:2	18	10542.9	635.4	635.4	527.1	527.1	9380.4
25	Житловий квартал № 21	1:2	18	10612.9	781.6	781.6	530.6	530.6	9300.7
26	Житловий квартал № 22	1:2	17	7780.7	416.0	416.0	389.0	389.0	6975.7
27	Житловий квартал № 23	1:2	35	21412.6	1127.5	1127.5	1070.6	1070.6	19214.5
28	Житловий квартал № 24	1:2	38	25666.4	1230.2	1230.2	1283.3	1283.3	12081.1
29	Житловий квартал № 25	1:2	36	37374.5	1264.0	1264.0	1868.7	1868.7	31241.8
30	Житловий квартал № 26	1:2	24	23019.4	783.0	783.0	1151.0	1151.0	21085.4
31	Житловий квартал № 27	1:2	67	57799.6	4596.6	4596.6	2890.0	2890.0	5031.3
32	Житловий квартал № 28	1:2	53	22513.0	5446.4	5446.4	1125.6	1125.6	4320.4
Всього				585400.0			37055.9	29410.7	394439.5

УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ

Існуючі	Проектні	Назва
		Територія (індивідуальної) житлової забудови
		Територія громадсько-торгівельної забудови
		Територія дошкільних навчальних закладів
		Територія комун.-складової забудови
		Територія гаражних кооперативів
		Територія існуючої АЗС
		Індивідуальні житлові будинки
		Трансформаторні підстанції
		Дороги, вулиці, проїзди
		Майданчики для короточасного паркування автомобілів
		Тротуари
		Белосніжні дошки
		Територія зелених насаджень загального користування
		Межі існуючих земельних ділянок, які ще не приватизовані
		Межі існуючих земельних ділянок, які приватизовані
		Зупинка громадського транспорту

- Проектном передбачено самопливна дощова каналізація К-2, яка врізається в існуючу міську мережу по вул. Київська.
- Проектном передбачено самопливна фікальна каналізація К-1, яка врізається в існуючу міську мережу по вул. Київська.
- Система центрального водопостачання данної території - закольована. Підключення водопостачання передбачено від водогону d = 500 мм по вул. Сухоярська.
- Електропостачання частково передбачено від двох існуючих ЩТП-100 (№ 454), КТП-160 (№ 79) та двох запроектованих ЩТП-160 і КТП (2х630).
- Газопостачання данної території буде забезпечено від існуючого газопроводу середнього тиску від ЩРП -10020099, яка знаходиться за перехрестям вул. Сухоярська та вул. Київська. В перспективі магістральний газопровід середнього тиску буде прокладено по вул. Сухоярська до території заводу "Термо-Пак".

УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ

Проектні	Назва	Площа, га
	Загальна межа території проектування	81.85
	Межа території малоповерхової житлової забудови	58.54
	Червоні лінії вулиць (існуючі)	
	Червоні лінії вулиць (проектні)	
	Умовна лінія забудови	

ТЕП індивідуальної житлової забудови

№ п/п	Назва	Площа, м2	%
1	Площа ділянки і.ж. забудови	585400.0	100.0
2	Площа забудови	37055.9	6.33
3	Площа твердого покриття	29410.7	5.02
4	Площа озеленення	394439.5	67.38
5	Площа житлових вулиць з тротуарами, зеленими зонами в межах Червоних ліній	124493.9	21.27

1. Таблицю координат "червоних ліній" дивись ДПТ-8.

				2018					315/2017 ДПТ
									Детальний план частини території р-ну "Північний" ("Залізничне селище") в межах вул. Сухоярська та вул. Київська (території садових товариств) в м. Біла Церква Київської області
Зміни	Кіпчак	Арх.Ф.м	НДок	Підпис	Дата				Стадія
ГАП	Дубік А.С.	Дубік С.А.	Дубік С.А.	Дубік С.А.	22.02				ДПТ
оп.арх.Ф.м	Дубік С.А.	Дубік С.А.	Дубік С.А.	Дубік С.А.	22.02				4/3
Перевірив	Дубік С.А.	Дубік С.А.	Дубік С.А.	Дубік С.А.	22.02				7
Розробив	Дубік А.С.	Дубік С.А.	Дубік С.А.	Дубік С.А.	22.02				ПБФ "АРКАДА"
Н.контр.	Самокиш Н.	Дубік А.С.	Дубік С.А.	Дубік С.А.	22.02				М 1 : 2000