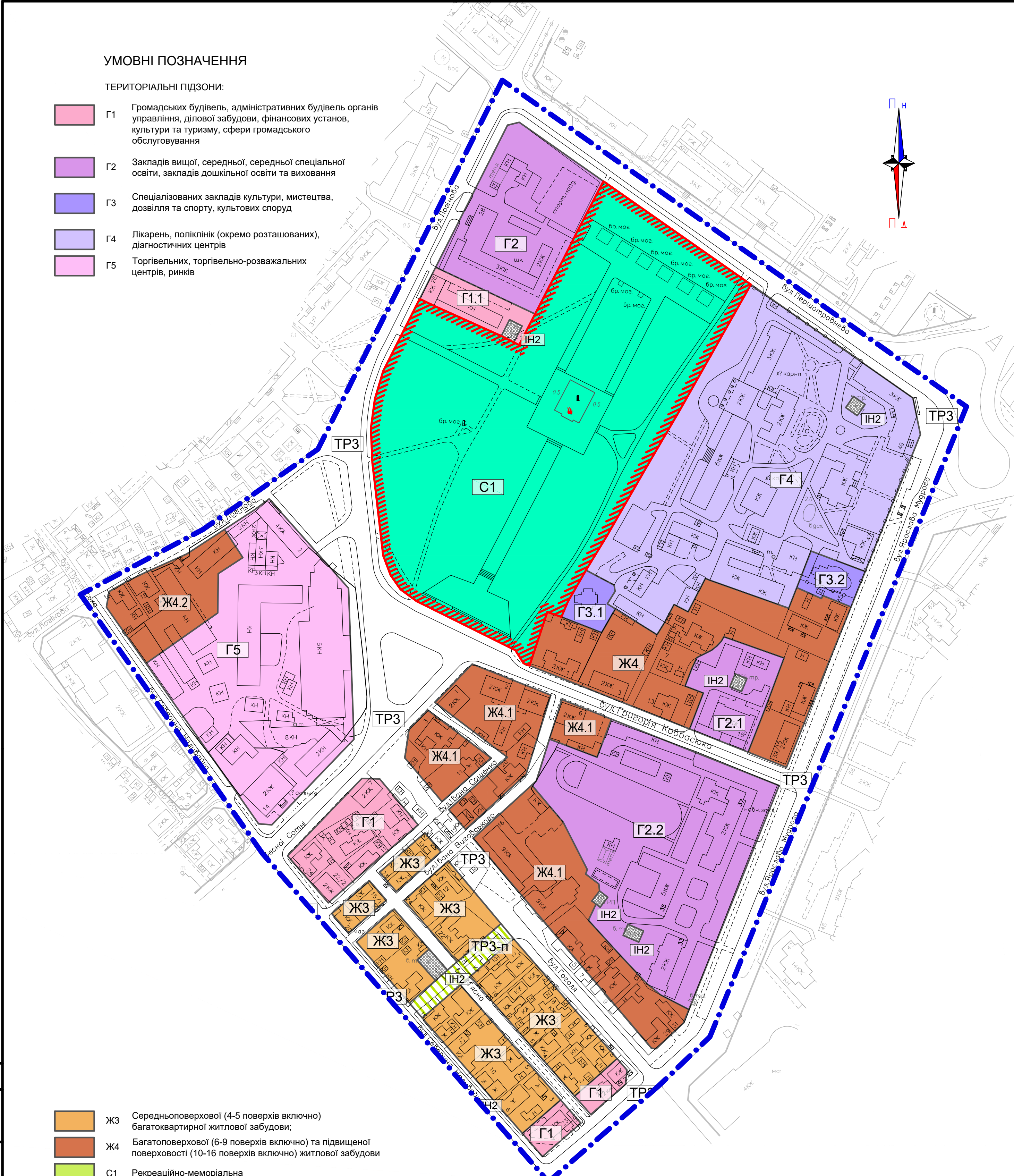
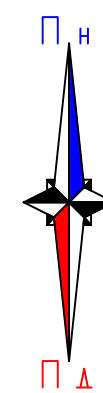


УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ

ТЕРИТОРІАЛЬНІ ПІДЗОНИ:

- Г1 Громадських будівель, адміністративних будівель органів управління, ділової забудови, фінансових установ, культури та туризму, сфери громадського обслуговування
- Г2 Закладів вищої, середньої, середньої спеціальної освіти, закладів дошкільної освіти та виховання
- Г3 Спеціалізованих закладів культури, мистецтва, дозвілля та спорту, культурних споруд
- Г4 Лікарень, поліклінік (окремо розташованих), діагностичних центрів
- Г5 Торгівельних, торгівельно-розважальних центрів, ринків



- Ж3 Середньоповерхової (4-5 поверхів включно) багатоквартирної житлової забудови;
- Ж4 Багатоповерхової (6-9 поверхів включно) та підвищеної поверховості (10-16 поверхів включно) житлової забудови
- С1 Рекреаційно-меморіальна
- TR3 Території доріг, вулиць, майданів (в межах червоних ліній)
- TR3-п Пішохідних вулиць, площ
- IH2 Розподільчих мереж та об'єктів водо-, електро-, тепло-, газопостачання, водовідведення, зв'язку
- Межі частини території м. Біла Церква, для якого розробляється схема зонування
- Межі територіальних підзон
- Існуюча забудова опорного плану
- Цінна історична забудова
- Межі територій пам'яток культурної спадщини
- Ж2 Код територіальної підзони

ПРИМІТКА:

- Гранична висота забудови зон уточнюється після розробки детального плану території, корегується при виконанні проектів реконструкції забудови або окремих будинків та погоджується на містобудівній раді Управління містобудування та архітектури Білоцерківської міської ради. Окремі частини будівель - башти, ліфтові шахти, сходові клітини - можуть перевищувати визначену планом зонування поверховість та граничну висоту забудови зони.
- Всі об'єкти будівництва, реконструкції, капітального ремонту, перепланування, в тому числі влаштування ганків, прибудов, надбудов, вивісок, табличок, ведення реконструкції фасадів, дахів, окремих частин історичних будинків - пам'яток архітектури та рядової історичної забудови, а також всієї забудови в межах зони охорони культурної спадщини та всієї центральної частини міста (в межах частини території міста для якої розробляється план зонування) в обов'язковому порядку погоджуються з архітектурно-містобудівною радою при Управлінні містобудування та архітектури Білоцерківської міської ради.

Всі ідеї, представлені на цьому аркуші є власністю архітектурної майстерні "АММІ" і розроблені у зв'язку з даним конкретним проектом. Використання вищезазначених ідей, копіювання цього листа забороняється без письмового дозволу майстерні "АММІ".

Погоджено				
Інв. № ор.	Підпис	Дата	зам. інв. №	№

				2019
02-777-17 - П3				
План зонування частини території міста Біла Церква в межах кварталу, обмеженого вул. Логінова, вул. Першотравневою, вул. Ярослава Мудрого та вул. Северина Наливайка.				
Зм.	кільк.	арк.	Недок.	підписи
ГАП		Гаркавенко А.І.		
Архітектор		Мищенко В.В.		
Розробив		Жижарев Р.А.		
Архітектор		Мищенко В.В.		
Архітектор		Чернов Ю.Ю.		
Н. контроль		Мищенко В.В.		
План зонування М 1:2000				Листів 10
Персональна творча архітектурна майстерня Мищенко В. В. "АММІ"				