

ПРОЄКТ

Автор

постійна комісія з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища

Рішення

Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та передачу земельної ділянки комунальної власності у постійне користування Управлінню Білоцерківської Єпархії Української Православної Церкви

Розглянувши подання постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища до міського голови від _____ № _____, протокол постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища від 29 грудня 2021 року №42, заяву Управління Білоцерківської Єпархії Української Православної Церкви від 20 грудня 2021 року №15.1-07/6402 та проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, рішення Білоцерківської міської ради від 25 січня 2018 року № 1927-45-VII «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності в постійне користування Управлінню Білоцерківської Єпархії Української Православної Церкви», відповідно до статей 12, 79-1, 92, 120, 122, ч.2 ст.134, 186 Земельного кодексу України, ст. 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», ч. 5 ст. 16 Закону України «Про Державний земельний кадастр», ст. 50 Закону України «Про землеустрій», п.34 ч.1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада вирішила:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності в постійне користування Управлінню Білоцерківської Єпархії Української Православної Церкви з цільовим призначенням 03.04 Для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій (вид використання – для експлуатації та обслуговування нежитлового приміщення) площею 0,2638 га за адресою вулиця Гагаріна, 12, місто Біла Церква, Білоцерківський район.

2. Передати земельну ділянку комунальної власності в постійне користування Управлінню Білоцерківської Єпархії Української Православної Церкви з цільовим призначенням 03.04 Для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій (вид використання – для розміщення нежитлового приміщення) площею 0,2638 га за адресою вулиця Гагаріна, 12, місто Біла Церква, Білоцерківський район. Кадастровий номер 3210300000:04:019:0153.

3. Особі, зазначеній в цьому рішенні, зареєструвати право постійного користування на земельну ділянку в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно.

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища.

Міський голова

Геннадій ДИКИЙ



БІЛОЦЕРКІВСЬКА МІСЬКА РАДА
Київської області

вул. Я. Мудрого, 15, м. Біла Церква, Київська область,
09117, тел./факс (04563)5-11-23, тел. (04563) 5-32-32
e-mail: bc_mvkh@bc-rada.gov.ua

Код ЄДРПОУ 26376300

11.01.2022 № 10-13-97

УПРАВЛІННЯ РЕГУЛЮВАННЯ
ЗЕМЕЛЬНИХ ВІДНОСИН
МІСЬКОЇ РАДИ

бул.Олександрійський,75, м. Біла Церква,
Київська область, 09100)
тел./факс (04563)5-56-91, тел. (04563) 5-31-08
e-mail: zemlyamvk@bc-rada.gov.ua

Зауваження до проєкту рішення

«Про затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та передачу земельної ділянки комунальної власності у постійне користування Управлінню Білоцерківської Єпархії Української Православної Церкви»

Проєкт рішення підготовлено на підставі заяви Управління Білоцерківської Єпархії Української Православної Церкви від 20 грудня 2021 року №15.1-07/6402 щодо затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та передачі земельної ділянки комунальної власності в постійне користування з цільовим призначенням 03.04 Для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій (вид використання – для розміщення нежитлового приміщення) площею 0,2638 га за адресою вулиця Гагаріна, 12, місто Біла Церква, Білоцерківський район, кадастровий номер 3210300000:04:019:0153.

Розглянувши додані до заяви документи управління регулювання земельних відносин Білоцерківської міської ради надає свої зауваження до проєкту рішення.

У переліку обмежень у використанні земельної ділянки, який входить в склад проєкту землеустрою не відображена інформація про обмеження на використання земельної ділянки - санітарно-захисна зона та не внесена до Державного земельного кадастру, що суперечить вимогам ч.5 ст.111 Земельного кодексу України.

Заступник начальника управління

Віталій КАМІНЕЦЬКИЙ