

3053

заяв. архіт.

## ПРОЄКТ

Автор

постійна комісія з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища

## Рішення

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянину Кульчицькому Володимирі Миколайовичу

Розглянувши подання постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища до міського голови від \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_, протокол постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища від від 29 грудня 2021 року №42, заяву громадянина Кульчицького Володимира Миколайовича від 06 грудня 2021 року №15.1-07/6/7 та додані до заяви документи, відповідно до статей 12, 40, 79-1, 93, 122, 123, 124 Земельного кодексу України, ст. 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», ст. 50 Закону України «Про землеустрій», п. 34. ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», постанови Верховної Ради України від 17 липня 2020 року № 807-ІХ «Про утворення та ліквідацію районів» та розпорядження Кабінету Міністрів України від 12 червня 2020 року № 705-р «Про визначення адміністративних центрів та затвердження території територіальних громад Київської області», міська рада вирішила:

1.Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянину Кульчицькому Володимирі Миколайовичу з цільовим призначенням 02.05 Для будівництва індивідуальних гаражів за адресою: вулиця Першотравнева, гараж №2, смт. Терезине, Білоцерківський район орієнтовною площею 0,0024 га, за рахунок земель населеного пункту смт. Терезине.

2.Громадянину, зазначеному в цьому рішенні, подати на розгляд сесії міської ради належним чином розроблений проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для затвердження.

3.Площа земельної ділянки буде уточнена при затвердженні проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність.

4.Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища.

Міський голова

Геннадій ДИКИЙ



БІЛОЦЕРКІВСЬКА МІСЬКА РАДА  
КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ  
**УПРАВЛІННЯ МІСТОБУДУВАННЯ ТА АРХІТЕКТУРИ**

бул. Олександрійський, 75, прим. 134, м. Біла Церква, Київська область, 09117  
E-mail: bc\_architect@ukr.net, тел.: (04563) 5-10-45, код ЄДРПОУ 25300275

« 12 » січня 2022 р. № 28 / 103-11

**Зауваження**

**до проекту рішення міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту  
землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянину  
Кульчицькому Володимирі Миколайовичу»**

Управління містобудування та архітектури Білоцерківської міської ради розглянуло проект рішення міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянину Кульчицькому Володимирі Миколайовичу».

Гр. Кульчицький Володимир Миколайович у своїй заяві звертається з проханням надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність з цільовим призначенням 02.05 Для будівництва індивідуальних гаражів за адресою: вулиця Першотравнева, гараж № 2, смт. Терезине, Білоцерківський район, орієнтовною площею 0,0024 га, за рахунок земель населеного пункту смт. Терезине.

Повідомляємо, що відповідно до Генерального плану смт. Терезине, затвердженого рішенням Терезинської селищної ради «Про затвердження Генерального плану смт. Терезине» від 11 вересня 2017 року за № 23-155-VII, дана земельна ділянка розташована на території існуючої житлової блокованої забудови.

Враховуючи вищезазначене, прийняття даного рішення призведе до порушення норм ч. 7 ст. 118 Земельного кодексу України.

Начальник управління

Олександр ТЕРЕЩЕНКОВ

Тетерук Ірина (04563) 5 16 02