



БІЛОЦЕРКІВСЬКА МІСЬКА РАДА  
КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ  
**Р І Ш Е Н Н Я**

від 28 липня 2022 року

№ 3036-31-VIII

Про розгляд заяви про передачу земельної ділянки комунальної власності в оренду фізичній особі-підприємцю Губаню Володимиру Олександровичу з кадастровим номером: 3210300000:04:006:0099

Розглянувши подання постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища до міського голови від 08 червня 2022 року №771/02-17, протокол постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища від 10 лютого 2022 року №45, заяву фізичної особи – підприємця Губаня Володимира Олександровича від 28 січня 2022 року №15.1-07/598 та додані до заяви документи, відповідно до статей 12, 93, 120, 122, 123, 124, 125, 126, ч.1, 2 ст.134 Земельного кодексу України, ч.5 ст. 16 Закону України «Про Державний земельний кадастр», Закону України «Про оренду землі», ст. 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада вирішила:

1. Відмовити в передачі земельної ділянки комунальної власності, право власності на яку зареєстровано у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно від 19 березня 2014 року №5098503 в оренду фізичній особі-підприємцю Губаню Володимиру Олександровичу з цільовим призначенням 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання - для експлуатації та обслуговування магазину) площею 0,0010 га за адресою: бульвар Михайла Грушевського, 4 приміщення 206, місто Біла Церква, Білоцерківський район строком на 5 (п'ять) років, кадастровий номер: 3210300000:04:006:0099 відповідно до вимог ч.1 ст.134 Земельного кодексу України, а саме земельні ділянки державної чи комунальної власності або права на них (оренда, суперфіцій, емфітевзис), у тому числі з розташованими на них об'єктами нерухомого майна державної або комунальної власності, підлягають продажу окремими лотами на конкурентних засадах (земельних торгах), крім випадків, встановлених частиною другою цієї статті, оскільки до заяви не додано документів, що підтверджують наявність об'єктів нерухомого майна розташованих на вказаній земельній ділянці.

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища.

Міський голова

Геннадій ДИКИЙ