

## РІШЕННЯ

Про надання згоди на списання майна в складі об'єкта концесії та укладення додаткової угоди про внесення змін до концесійного договору від 25 березня 2013 року

Розглянувши подання міського голови Дикого Г. А., на підставі листа Товариства з обмеженою відповідальністю «БІЛОЦЕРКІВВОДА» від 02 грудня 2021 року №1-03/09-3122, наказу начальника управління комунальної власності та концесії Білоцерківської міської ради від 08 листопада 2021 року №225, відповідно до статті 59, частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 27 Закону України «Про концесію», Порядку списання об'єктів державної власності, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 08 листопада 2007 року №1314, пунктів 55, 56, 59, 61, 94 концесійного договору від 25 березня 2013 року, та враховуючи фізичний знос майна в складі об'єкта концесії, міська рада вирішила:

1. Надати згоду на списання майна в складі об'єкта концесії (за текстом Додатку 1 до концесійного договору від 25 березня 2013 року між Білоцерківською міською радою та Товариством з обмеженою відповідальністю «Білоцерківвода»), а саме:

10. «Перелік транспортних засобів, що входять до складу об'єкта концесії».

№ п/п	Інв. №*	Найменування об'єкта	Дата введення в експлуатацію	Ринкова вартість об'єкта станом на 31.12.2011, грн.
62	32478	Автобус ЛАЗ-695Н А17308АК	03.05.2006	34 973,70

11. «Перелік інструментів, приладів та інвентарю, що входять до складу об'єкта концесії».

№ п/п	Інв. №*	Найменування об'єкта	Дата введення в експлуатацію	Ринкова вартість об'єкта станом на 31.12.2011, грн.
17	13798	Сигналізатор ЗОНД-1-57	01.11.2010	1 174,50
24	21680	РН-метр тестер S*620 OLAB	02.11.2010	886,67
28	21806	Вага аналітична АВТ 220-4М	30.12.2011	19 222,00
34	26745	Сигналізатор ЗОНД-1-57	03.08.2009	913,50
35	26746	Сигналізатор ЗОНД-1-57	03.08.2009	913,50
36	26749	Сигналізатор ЗОНД-1-57	03.08.2009	913,50
37	26750	Сигналізатор ЗОНД-1-57	03.08.2009	913,50

12. «Перелік багаторічних насаджень, що входять до складу об'єкта концесії».

№ з/п	Інв. №*	Найменування	Ринкова вартість об'єкта станом на 31.12.2011, грн.
1	10741	Багаторічні насадження (яблуні) 169 шт.	350 401,03
3	10743	Багаторічні насадження (сливи) 32 шт.	66 348,12

4	10744	Багаторічні насадження (абрикоси) 42 шт.	87 081,91
5	10745	Багаторічні насадження (вишні) 63 шт.	130 622,87

## 16. «Перелік обладнання, що входить до складу об'єкта концесії».

№ п/п	Інв. №*	Найменування об'єкта	Дата введення в експлуатацію	Ринкова вартість об'єкта станом на 31.12.2011, грн.
15	10480	Морозильник РМ-200	15.07.1998	1424,25
48	10556	Кондиціонер Samsung AQ 18A9RE	01.06.2002	500,00
130	10735	Телефон мобільний Sony Ericsson W610I	03.09.2007	192,50
131	10736	Телефон мобільний Sony Ericsson W950I	03.09.2007	550,00
484	13696	Фотоколориметр КФК-3-01	10.01.2006	8526,00
628	21471	Прилад КФК-2	01.02.1990	775,00
647	21528	Вага лабораторна ВЛКТ - 500	01.08.1995	1100,00
697	21635	Фотометр фотоелектричний КФК-3	12.01.2004	9625,00
708	21649	Аналізатор вмісту нафти в сточних водах АН-2 з 2 екстракторами	03.04.2006	16555,00
831	26751	Комплект технічний дистанційного тимчасового обмеження водовідведення з приміщень багатопверхових	25.11.2009	51200,00
832	26752	Комплект технічний дистанційного тимчасового обмеження водовідведення з приміщень багатопверхових	25.11.2009	51200,00
955	30614	Засувка з е/п ДУ600 (ГНС-1)	01.10.1988	3000,00
967	30628	Засувка з р/п ДУ400 (РНС-0) з 16.01.02 з е.приводом	01.10.1978	900,00
1046	30721	Ультразвуковий витратомір УРСВ-040М-001 в комплекті з кабелем (ГНС-1)	04.01.2001	11900,00
1047	30722	Пульт управління і зняття інформації "Взлет ПУ4" (ГНС-1)	04.01.2001	36820,00
1079	30761	Водонагрівач (РНС-9)	23.06.2003	1316,00
1110	30792	Водонагрівач "Atlantic ACI 150L VMARC" (ГНС-1)	07.10.2005	826,00
1239	36003	Водомірна установка	01.05.1985	2250,00
1260	36160	Комп'ютер на базі Celeron	15.09.2003	125,00
1261	36161	Комп'ютер на базі Celeron	15.09.2003	125,00
1262	36162	Комп'ютер на базі Celeron	15.09.2003	125,00
1265	36165	Комп'ютер на базі Celeron	24.12.2003	110,00
1266	36166	Комп'ютер на базі Celeron	24.12.2003	110,00
1271	36171	Комп'ютер на базі Celeron	24.12.2003	82,50
1272	36172	Комп'ютер на базі Celeron	24.12.2003	82,50
1273	36173	Комп'ютер на базі Celeron	24.12.2003	82,50
1274	36174	Комп'ютер на базі Celeron	24.12.2003	82,50

1275	36175	Комп'ютер на базі Celeron	24.12.2003	82,50
1276	36176	Комп'ютер на базі Pentium 4 з монітором Samsung Sync Master 17"	19.11.2004	380,00
1277	36179	Комп'ютер на базі Celeron з монітором LG F700B 17"	19.11.2004	380,00
1278	36181	Комп'ютер на базі Celeron з монітором LG F700B 17"	19.11.2004	380,00
1279	36182	Комп'ютер на базі Celeron з монітором LG F700B 17"	19.11.2004	380,00
1280	36183	Комп'ютер на базі Celeron з монітором LG F700B 17"	19.11.2004	380,00
1282	36185	ББЖ UPS (400)	19.11.2004	30,00
1287	36205	Комп'ютер на базі Celeron 1700 з монітором LG 17" та ДБЖ Mustek Power Must 1000 Plus	06.12.2004	325,00
1288	36306	Комп'ютер на базі Celeron з монітором LG-17	22.02.2005	684,00
1291	36311	Комп'ютер в комплекті з монітором 2.66/80/256	12.01.2006	684,00
1292	36312	Комп'ютер в комплекті з монітором 2.66/80/256	12.01.2006	684,00
1294	36314	Комп'ютер в комплекті з монітором 2.66/80/256	12.01.2006	684,00
1296	36317	Комп'ютер на базі Celeron 2.66GHz/40GB/256MB	23.02.2006	684,00
1297	36318	Комп'ютер на базі Celeron 2.66GHz/40GB/256MB	23.02.2006	684,00
1298	36319	Комп'ютер на базі Celeron 2.66GHz/40GB/256MB	23.02.2006	684,00
1299	36320	Комп'ютер на базі Celeron 2.66GHz/40GB/256MB	23.02.2006	684,00
1300	36321	Комп'ютер в комплекті з монітором	24.04.2006	684,00

17. «Перелік передавальних пристроїв (інші передавальні пристрої), що входять до складу об'єкта концесії».

№ п/п	Інв. №*	Найменування	Рік побудови	Ринкова вартість об'єкта станом на 31.12.2011, грн.
41	30325	Кабельна лінія ААВГ 4*16-130 м	31.03.2011	5 787,40

2. Надати згоду на списання майна в складі об'єкта концесії (за текстом додаткової угоди № 2 від 01 квітня 2014 р. про внесення змін до концесійного договору від 25 березня 2013 року):

11. «Перелік інструментів, приладів та інвентарю, що входять до складу об'єкта концесії».

№ п/п	Інв. №*	Найменування об'єкта	Дата введення в експлуатацію	Ринкова вартість об'єкта станом на
-------	---------	----------------------	------------------------------	------------------------------------

				28.02.2014, грн.
3	10923	Бензоріз STIHL TS 400	31.10.2012	6442,36

3. Укласти з Товариством з обмеженою відповідальністю «БІЛОЦЕРКІВВОДА» (концесіонером) Додаткову угоду № \_\_\_ про внесення змін до концесійного договору від 25 березня 2013 року, укладеного між Білоцерківською міською радою та Товариством з обмеженою відповідальністю «БІЛОЦЕРКІВВОДА», якою внести зміни до Додатку 1 до концесійного договору від 25 березня 2013 року між Білоцерківською міською радою та Товариством з обмеженою відповідальністю «Білоцерківвода», у зв'язку із списанням майна в складі об'єкта концесії, зазначеного у пунктах 1, 2 рішення (додаток).

4. Уповноважити міського голову підписати від імені Білоцерківської міської ради Додаткову угоду № \_\_\_\_\_ про внесення змін до концесійного договору від 25 березня 2013 року.

5. Дозволити Товариству з обмеженою відповідальністю «БІЛОЦЕРКІВВОДА» кошти, отримані в результаті списання майна в складі об'єкта концесії (реалізації металобрухту) використати на:

- покриття витрат, пов'язаних з організацією збору та транспортування відходів і металобрухту на приймальні пункти, на утилізацію майна;
- ремонт і модернізацію матеріальних цінностей в складі об'єкта концесії.

6. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань інвестицій, регуляторної політики, транспорту і зв'язку, торгівлі, туризму, послуг і розвитку підприємництва, власності, комунального майна та приватизації, розвитку агропромислового комплексу.

Міський голова

Геннадій ДИКИЙ

Додаток  
до рішення міської ради  
від «\_\_» \_\_\_\_\_ 202\_р.  
№ \_\_\_\_\_

Проект

**ДОДАТКОВА УГОДА № \_\_\_\_\_  
про внесення змін  
до концесійного договору від 25 березня 2013 року**

м. Біла Церква

від «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ р.

**Білоцерківська міська рада**, ідентифікаційний код 26376300, місцезнаходження: Київська область, місто Біла Церква, вулиця Ярослава Мудрого, будинок 15, в особі \_\_\_\_\_, що проживає за адресою: \_\_\_\_\_, та діє на підставі Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та рішення Білоцерківської міської ради № \_\_\_\_\_ від \_\_\_\_\_ року (далі – **Концесіодавець**) з однієї сторони, та **Товариство з обмеженою відповідальністю «БІЛОЦЕРКІВВОДА»**, ідентифікаційний код 38010130, місцезнаходження: Київська область, місто Біла Церква, вулиця Сухоярська, 14, в особі \_\_\_\_\_, що проживає за адресою: \_\_\_\_\_, та діє на підставі \_\_\_\_\_ (далі – **Концесіонер**), з іншої сторони, уклали дану Додаткову угоду № \_\_ про внесення змін до концесійного договору від 25 березня 2013 року (надалі за текстом – «Додаткова угода») про таке:

1. На підставі рішення Білоцерківської міської ради № \_\_\_\_\_ від \_\_\_\_\_ року «Про \_\_\_\_\_», Концесіодавець та Концесіонер дійшли згоди внести зміни в Додаток 1 «Склад об'єкта концесії» до концесійного договору від 25 березня 2013 року, а саме:

1.1. Виключити з пункту 10. «Перелік транспортних засобів, що входять до складу об'єкта концесії» наступний підпункт:

№ п/п	Інв. №*	Найменування об'єкта	Дата введення в експлуатацію	Ринкова вартість об'єкта станом на 31.12.2011, грн.
62	32478	Автобус ЛАЗ-695Н АІ7308АК	03.05.2006	34 973,70

1.2. Виключити з пункту 11. «Перелік інструментів, приладів та інвентарю, що входять до складу об'єкта концесії» наступні підпункти:

№ п/п	Інв. №*	Найменування об'єкта	Дата введення в експлуатацію	Ринкова вартість об'єкта станом на 31.12.2011, грн.
17	13798	Сигналізатор ЗОНД-1-57	01.11.2010	1 174,50
24	21680	РН-метр тестер S*620 OLAB	02.11.2010	886,67
28	21806	Вага аналітична АВТ 220-4М	30.12.2011	19 222,00
34	26745	Сигналізатор ЗОНД-1-57	03.08.2009	913,50
35	26746	Сигналізатор ЗОНД-1-57	03.08.2009	913,50
36	26749	Сигналізатор ЗОНД-1-57	03.08.2009	913,50
37	26750	Сигналізатор ЗОНД-1-57	03.08.2009	913,50

1.3. Виключити з пункту 12. «Перелік багаторічних насаджень, що входять до складу об'єкта концесії» наступні підпункти:

№ з/п	Інв. №*	Найменування	Ринкова вартість об'єкта станом на 31.12.2011, грн.
1	10741	Багаторічні насадження (яблуні) 169 шт.	350 401,03
3	10743	Багаторічні насадження (сливи) 32 шт.	66 348,12
4	10744	Багаторічні насадження (абрикоси) 42 шт.	87 081,91
5	10745	Багаторічні насадження (вишні) 63 шт.	130 622,87

1.4. Виключити з пункту 16. «Перелік обладнання, що входить до складу об'єкта концесії» наступні підпункти:

№ п/п	Інв. №*	Найменування об'єкта	Дата введення в експлуатацію	Ринкова вартість об'єкта станом на 31.12.2011, грн.
15	10480	Морозильник РМ-200	15.07.1998	1424,25
48	10556	Кондиціонер Samsung AQ 18A9RE	01.06.2002	500,00
130	10735	Телефон мобільний Sony Ericsson W610I	03.09.2007	192,50
131	10736	Телефон мобільний Sony Ericsson W950I	03.09.2007	550,00
484	13696	Фотоколориметр КФК-3-01	10.01.2006	8526,00
628	21471	Прилад КФК-2	01.02.1990	775,00
647	21528	Вага лабораторна ВЛКТ - 500	01.08.1995	1100,00
697	21635	Фотометр фотоелектричний КФК-3	12.01.2004	9625,00
708	21649	Аналізатор вмісту нафти в сточних водах АН-2 з 2 екстракторами	03.04.2006	16555,00
831	26751	Комплект технічний дистанційного тимчасового обмеження водовідведення з приміщень багатопверхових	25.11.2009	51200,00
832	26752	Комплект технічний дистанційного тимчасового обмеження водовідведення з приміщень багатопверхових	25.11.2009	51200,00
955	30614	Засувка з е/п ДУ600 (ГНС-1)	01.10.1988	3000,00
967	30628	Засувка з р/п ДУ400 (РНС-0) з 16.01.02 з е.приводом	01.10.1978	900,00
1046	30721	Ультразвуковий витратомір УРСВ-040М-001 в комплекті з кабелем (ГНС-1)	04.01.2001	11900,00
1047	30722	Пульт управління і зняття інформації "Взлет ПУ4" (ГНС-1)	04.01.2001	36820,00
1079	30761	Водонагрівач (РНС-9)	23.06.2003	1316,00
1110	30792	Водонагрівач "Atlantic ACI 150L VMARC" (ГНС-1)	07.10.2005	826,00
1239	36003	Водомірна установка	01.05.1985	2250,00
1260	36160	Комп'ютер на базі Celeron	15.09.2003	125,00
1261	36161	Комп'ютер на базі Celeron	15.09.2003	125,00

1262	36162	Комп'ютер на базі Celeron	15.09.2003	125,00
1265	36165	Комп'ютер на базі Celeron	24.12.2003	110,00
1266	36166	Комп'ютер на базі Celeron	24.12.2003	110,00
1271	36171	Комп'ютер на базі Celeron	24.12.2003	82,50
1272	36172	Комп'ютер на базі Celeron	24.12.2003	82,50
1273	36173	Комп'ютер на базі Celeron	24.12.2003	82,50
1274	36174	Комп'ютер на базі Celeron	24.12.2003	82,50
1275	36175	Комп'ютер на базі Celeron	24.12.2003	82,50
1276	36176	Комп'ютер на базі Pentium 4 з монітором Samsung Sync Master 17"	19.11.2004	380,00
1277	36179	Комп'ютер на базі Celeron з монітором LG F700B 17"	19.11.2004	380,00
1278	36181	Комп'ютер на базі Celeron з монітором LG F700B 17"	19.11.2004	380,00
1279	36182	Комп'ютер на базі Celeron з монітором LG F700B 17"	19.11.2004	380,00
1280	36183	Комп'ютер на базі Celeron з монітором LG F700B 17"	19.11.2004	380,00
1282	36185	ББЖ UPS (400)	19.11.2004	30,00
1287	36205	Комп'ютер на базі Celeron 1700 з монітором LG 17" та ДБЖ Mustek Power Must 1000 Plus	06.12.2004	325,00
1288	36306	Комп'ютер на базі Celeron з монітором LG-17	22.02.2005	684,00
1291	36311	Комп'ютер в комплекті з монітором 2.66/80/256	12.01.2006	684,00
1292	36312	Комп'ютер в комплекті з монітором 2.66/80/256	12.01.2006	684,00
1294	36314	Комп'ютер в комплекті з монітором 2.66/80/256	12.01.2006	684,00
1296	36317	Комп'ютер на базі Celeron 2.66GHz/40GB/256MB	23.02.2006	684,00
1297	36318	Комп'ютер на базі Celeron 2.66GHz/40GB/256MB	23.02.2006	684,00
1298	36319	Комп'ютер на базі Celeron 2.66GHz/40GB/256MB	23.02.2006	684,00
1299	36320	Комп'ютер на базі Celeron 2.66GHz/40GB/256MB	23.02.2006	684,00
1300	36321	Комп'ютер в комплекті з монітором	24.04.2006	684,00

1.5. Виключити з пункту 17. «Перелік передавальних пристроїв (інші передавальні пристрої), що входять до складу об'єкта концесії» наступний підпункт:

№ з/п	Інв. №*	Найменування	Рік побудови	Ринкова вартість об'єкта станом на 31.12.2011, грн.
-------	---------	--------------	--------------	---

41	30325	Кабельна лінія ААВГ 4*16-130 м	31.03.2011	5 787,40
----	-------	--------------------------------	------------	----------

1.6. Виключити з пункту 11 «Перелік інструментів, приладів та інвентарю, що входять до складу об'єкта концесії» (за текстом додаткової угоди № 2 від 01 квітня 2014 року про внесення змін до концесійного договору від 25 березня 2013 року) наступний підпункт:

№ п/п	Інв. №*	Найменування об'єкта	Дата введення в експлуатацію	Ринкова вартість об'єкта станом на 28.02.2014, грн.
3	10923	Бензоріз STIHL TS 400	31.10.2012	6442,36

Загальна вартість майна, що підлягає виключенню зі складу об'єкта концесії, складає 914 672, 81 грн. без ПДВ.

2. Концесіонеру оформити списання майна в складі об'єкта концесії, зазначеного в пункті 1 даної Додаткової угоди, відповідним актом, складеним відповідно до законодавства України.

3. Майно, зазначене в пункті 1 даної Додаткової угоди, виключається з балансу Концесіонера з дати оформлення Концесіонером акту списання майна в складі об'єкта концесії.

4. Ця Додаткова угода набуває чинності з моменту її нотаріального посвідчення і є невід'ємною частиною Концесійного договору від 25 березня 2013 року. Витрати з нотаріального посвідчення цієї Додаткової угоди несе Концесіонер.

5. Інші істотні умови Концесійного договору від 25 березня 2013 року та додатків до нього, не змінені та не доповнені цією Додатковою угодою, залишаються чинними у тій редакції, в якій вони викладені Сторонами раніше.

6. Цю Додаткову угоду укладено українською мовою у чотирьох примірниках, що мають однакову юридичну силу, один з яких зберігається у справі нотаріуса, що посвідчив цю Додаткову угоду, другий направляється в Київський державний нотаріальний архів, третій та четвертий примірники видаються Концесієдавцю та Концесіонеру.

#### Реквізити сторін:

##### Концесієдавець

**Білоцерківська міська рада**  
Місцезнаходження:  
вулиця Ярослава Мудрого, будинок 15  
місто Біла Церква, Київська область, 09117  
ідентифікаційний код 26376300

Міський голова \_\_\_\_\_

Секретар міської ради

##### Концесіонер

**Товариство з обмеженою відповідальністю  
«БІЛОЦЕРКІВВОДА»**  
Місцезнаходження:  
вул. Сухоярська, будинок 14, місто Біла Церква,  
Київська область, 09100  
ідентифікаційний код 38010130  
IBAN UA243006140000026008500074763  
АТ «КРЕДІ АГРІКОЛЬ БАНК»

\_\_\_\_\_

Дмитро КИРИШУН





**БІЛОЦЕРКІВСЬКА МІСЬКА РАДА**  
**Київської області**

вул. Я. Мудрого, 15, м. Біла Церква, Київська область,  
09117, тел./факс (04563)5-11-23, тел. (04563) 5-32-32  
e-mail: [bc\\_myk@bc-rada.gov.ua](mailto:bc_myk@bc-rada.gov.ua)  
Код ЄДРПОУ 26376300

На № \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_  
від \_\_\_\_\_ від \_\_\_\_\_

**Юридичне управління**  
**Білоцерківської міської ради**

вул. Я. Мудрого, 15, м. Біла Церква, Київська  
область, 09117, тел. (04563) 8-30-24  
e-mail: [yur@bc-rada.gov.ua](mailto:yur@bc-rada.gov.ua)

**Зауваження**  
**до проекту рішення Білоцерківської міської ради**  
**«Про надання згоди на списання майна в складі об'єкта концесії та укладення**  
**додаткової угоди про внесення змін до концесійного договору від 25 березня 2013**  
**року»**

Юридичним управлінням Білоцерківської міської ради опрацьовано зазначений проект рішення та надано наступні зауваження.

Пунктом 5 проекту рішення визначено наступне:

«5. Дозволити Товариству з обмеженою відповідальністю «БІЛОЦЕРКІВВОДА» кошти, отримані в результаті списання майна в складі об'єкта концесії (реалізації металобрухту) використати на:

- покриття витрат, пов'язаних з організацією збору та транспортування відходів і металобрухту на приймальні пункти, на утилізацію майна;
- ремонт і модернізацію матеріальних цінностей в складі об'єкта концесії.»

Разом з тим, згідно пункту 27 Порядку списання об'єктів державної власності, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 08 листопада 2007 року №1314, кошти, що надійшли в результаті списання майна, спрямовуються відповідно до вимог законодавства. Кошти, що надійшли в результаті списання майна, що перебуває на балансі господарських організацій і не увійшло до їх статутного капіталу, спрямовуються до державного бюджету, за вирахуванням коштів, які спрямовуються на компенсацію витрат господарських організацій на списання такого майна (якщо інше не встановлено законодавством або відповідним договором). Сума витрат господарських організацій на списання майна, яка підлягає компенсації, визначається на підставі поданого відповідному суб'єкту управління кошторису щодо таких витрат з відповідними обґрунтуваннями, розрахунками та підтвердними документами за умови її погодження із суб'єктом управління та включення до умов договору про списання майна.

З огляду на зазначене, можна дійти висновку, що кошти, отримані в результаті списання майна в складі об'єкта концесії, не можуть бути витрачені на ремонт і модернізацію матеріальних цінностей в складі об'єкта концесії.

Враховуючи викладене вище, при розгляді цього проекту рішення рекомендуємо врахувати зауваження юридичного управління Білоцерківської міської ради.

Головний спеціаліст відділу господарських відносин та роботи з об'єктами нерухомості юридичного управління Білоцерківської міської ради

Олена БОРМАН

12.01.2022 р.