

ПРОЕКТ

Автор

постійна комісія з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища

Рішення

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу земельної ділянки комунальної власності в оренду громадянці Войтенко Наталії Вікторівні

Розглянувши подання постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища до міського голови від _____, протокол постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища від 02 грудня 2021 року №39, заяву громадянки Войтенко Наталії Вікторівни від 29 листопада 2021 року №15.1-07/5914 та технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), рішення Білоцерківської міської ради від 15 липня 2021 року №1220-15-VIII «Про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) громадянці Войтенко Наталії Вікторівні», відповідно до статей 12, 36, 93, 79-1, 122, 123, 124, 125, 126, 134, 186 Земельного кодексу України, ч. 5 ст. 16 Закону України «Про Державний земельний кадастр», Закону України «Про оренду землі», ст. 55 Закону України «Про землеустрій», ст. 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», п. 34 ч.1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада вирішила:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) громадянці Войтенко Наталії Вікторівні з цільовим призначенням 01.07 Для городництва за адресою: вулиця Грибоєдова, 56-а, місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,0276 га, що додається.

2. Передати земельну ділянку комунальної власності в оренду громадянці Войтенко Наталії Вікторівні з цільовим призначенням 01.07 Для городництва за адресою: вулиця Грибоєдова, 56-а, місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,0276 га строком на 5 (п'ять) років за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:07:008:0032.

3. Громадянці, зазначеній в цьому рішенні, укласти та зареєструвати у встановленому порядку договір оренди землі.

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища.

Міський голова

Геннадій ДИКИЙ



БІЛОЦЕРКІВСЬКА МІСЬКА РАДА
КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
УПРАВЛІННЯ МІСТОБУДУВАННЯ ТА АРХІТЕКТУРИ

бул. Олександрійський, 75, прим. 134, м. Біла Церква, Київська область, 09117
E-mail: bc_architect@ukr.net, тел.: (04563) 5-10-45, код ЄДРПОУ 25300275

«21» грудня 2021 р. № 1943 104-07

Зауваження

до проєкту рішення міської ради «Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу земельної ділянки комунальної власності в оренду громадянці Войтенко Наталії Вікторівні»

Управління містобудування та архітектури Білоцерківської міської ради розглянуло проєкт рішення міської ради «Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу земельної ділянки комунальної власності в оренду громадянці Войтенко Наталії Вікторівні».

Гр. Войтенко Наталія Вікторівна у своїй заяві звертається з проханням затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передати земельну ділянку в оренду з цільовим призначенням 01.07 Для городництва за адресою: вулиця Грибоєдова, 56-А, місто Біла Церква, Білоцерківський район, орієнтовною площею 0,0276 га строком на 5 (п'ять) років за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:07:008:032.

Відповідно до Генерального плану м. Біла Церква, затвердженого рішенням Білоцерківської міської ради від 03 листопада 2016 року №319-18-VII, дана земельна ділянка частково розташована в межах червоних ліній вул. Грибоєдова, та частково на території проєктної реконструкції під багатоповерхові гаражі.

Згідно з Планом зонування території м. Біла Церква, затвердженого рішенням Білоцерківської міської ради від 28 березня 2019 року № 3567-68-VII, дана земельна ділянка частково розташована в межах територіальної зони ТР-2 (територіальна зона вулиць, майданів та доріг (в межах червоних ліній) складається з існуючих магістральних та житлових вулиць, майданів, доріг, проїздів, велосипедних доріжок, а також територій зарезервованих для розвитку вуличної мережі), та частково в межах зони ТР-3 (зона об'єктів транспортної інфраструктури. В межах зазначених територіальних зон земельних ділянок з цільовим призначенням 01.07 Для городництва не передбачено.

Начальник управління

Олександр ТЕРЕЩЕНКОВ

Тетерук Ірина (04563) 5 16 02