БІЛОЦЕРКІВСЬКА МІСЬКА РАДА

 КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

**Р І Ш Е Н Н Я**

від 25 жовтня 2018 року № 2909-59-VII

Про передачу земельної ділянки комунальної власності в оренду

фізичній особі – підприємцю Козловець Інні Олексіївні

Розглянувши звернення постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам’яток, історичного середовища та благоустрою до міського голови від 26 вересня 2018 року №414/2-17, протокол постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам’яток, історичного середовища та благоустрою від 26 вересня 2018 року №145, заяву фізичної особи – підприємця Козловець Інни Олексіївни від 18 вересня 2018 року №4586, відповідно до ст. ст. 12, 79-1, 93, 122, 123, 124, 125, 126 Земельного кодексу України, ч.5 ст. 16 Закону України «Про Державний земельний кадастр», Закону України «Про оренду землі», п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада вирішила:

1.Передати земельну ділянку комунальної власності, право власності на яку зареєстровано у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно від 20.09.2013 року №2585011 в оренду фізичній особі – підприємцю Козловець Інні Олексіївні з цільовим призначенням 03.07. Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання – для експлуатації та обслуговування магазину – нежитлове приміщення в житловому будинку), площею 0,0055 га (з них: землі які використовуються в комерційних цілях - 0,0055 га) за адресою: вулиця Івана Кожедуба, 40, приміщення 2, строком на 10 (десять) років. Кадастровий номер: 3210300000:04:005:0105.

2.Припинити договір оренди землі з фізичною особою – підприємцем Козловець Інною Олексіївною для розміщення вхідної групи до власного існуючого нежитлового приміщення-магазину за адресою: вулиця Івана Кожедуба (бувша вулиця Петра Запорожця), 40, приміщення 2, площею 0,0055 га з кадастровим номером: 3210300000:04:005:0105, який укладений 11 грудня 2012 року №146 на підставі підпункту 1.22. пункту 1 рішення міської ради від 21 листопада 2012 року №748-31-VI «Про затвердження технічних документації із землеустрою щодо складання документів, що посвідчують право на оренду земельних ділянок та передачі земельних ділянок в оренду»

 та зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно як інше речове право від 20 вересня 2013 року №2585084.

3.Особі, зазначеній в цьому рішенні, укласти та зареєструвати у встановленому порядку договір оренди землі.

4.Особі, зазначеній в цьому рішенні звернутися до управління регулювання земельних відносин Білоцерківської міської ради для укладання додаткової угоди про припинення договору оренди землі від 11 грудня 2012 року №146 відповідно до даного рішення, а також оформити інші документи, необхідні для вчинення цієї угоди та зареєструвати припинення права оренди земельної ділянки в порядку, визначеному чинним законодавством України.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам’яток, історичного середовища та благоустрою.

Міський голова Г. Дикий