



**БІЛОЦЕРКІВСЬКА МІСЬКА РАДА
КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ
Р І Ш Е Н Н Я**

12 червня 2018 року

м. Біла Церква

№ 281

Про деякі питання щодо захисту майнових
та житлових прав дітей

Розглянувши подання служби у справах дітей міської ради від 05 червня 2018 року № 613 та рекомендації комісії з питань захисту прав дитини при виконавчому комітеті Білоцерківської міської ради (протокол № 9), відповідно до ст. ст. 29, 32, 203, 242, Цивільного кодексу України, ст. 177 Сімейного кодексу України, ст. ст. 5, 17, 18 Закону України «Про охорону дитинства», ст. 12 Закону України «Про основи соціального захисту бездомних осіб і безпритульних дітей», пп. 4 п. 6 ч. 1 ст. 34 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», п. 67 Порядку провадження органами опіки та піклування діяльності, пов'язаної із захистом прав дитини, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 24 вересня 2008 року № 866, виконавчий комітет міської ради вирішив:

1. Дозволити неповнолітній _____ року народження, котра діє за згодою батьків _____ та _____, продаж належної неповнолітній на праві спільної часткової власності $\frac{1}{4}$ частки трикімнатної квартири загальною площею 89,0 кв. м. за адресою: _____, за умови одночасного придбання на ім'я неповнолітньої однокімнатної квартири загальною площею 37,7 кв. м. за адресою: _____, та $\frac{1}{2}$ частки однокімнатної квартири загальною площею 26,73 кв. м. за адресою: _____.

1.1. Обов'язки щодо забезпечення житлових прав неповнолітньої покласти на її батьків.

2. Дозволити неповнолітній _____ року народження, котра діє за згодою батьків _____ та _____, прийняти в дар $\frac{5}{6}$ часток двокімнатної квартири загальною площею 55,3 кв. м. за адресою: _____, та дозволити наступний продаж належної неповнолітній на праві приватної власності двокімнатної квартири загальною площею 44,6 кв. м. за адресою: _____.

2.1. Обов'язки щодо забезпечення житлових прав неповнолітньої покласти на її батьків.

3. Дозволити _____ та _____, котрі діють від імені їх малолітнього сина _____, _____ року народження, продаж належної малолітньому на праві спільної часткової власності $\frac{1}{2}$ частки секції № 43 загальною площею 35,5 кв. м. в гуртожитку за адресою: _____, за умови одночасного придбання на ім'я малолітнього $\frac{1}{6}$ частки житлового будинку загальною площею 124,5 кв. м. та прилеглої земельної ділянки площею 0,28 га для обслуговування жилого будинку та ведення особистого підсобного

господарства, що розташовані за адресою:

3.1. Обов'язки щодо забезпечення житлових прав малолітнього покласти на його батьків.

4. Дозволити прийняти в дар 1/8 частку трикімнатної квартири за адресою: , в якій має право власності на ¼ частку її малолітня онука року народження, за умови, що після укладення договору дарування за малолітньою залишиться належна їй частка житла.

4.1. Обов'язки щодо забезпечення житлових прав малолітньої покласти на її батьків.

5. Дозволити та прийняти в дар на ім'я їх малолітньої дочки року народження, 1/3 частки трикімнатної квартири за адресою:

5.1. Обов'язки щодо забезпечення житлових прав малолітньої покласти на її батьків.

6. Дозволити неповнолітньому року народження, котрий діє за згодою батьків та , відчуження належної неповнолітньому на праві спільної часткової власності ¼ частки однокімнатної квартири загальною площею 34,2 кв. м. за адресою:

, за умови видачі ордеру та подальшої приватизації неповнолітнім рівноцінної частини трикімнатної квартири та врахувавши, що згідно із протоколом № 5 засідання Житлово-побутової комісії Центрального управління СБ України від 03 травня 2018 року батькові неповнолітнього постановили надати службову трикімнатну квартиру загальною площею 79,45 кв. м. за адресою:

за умови передачі СБ України однокімнатної квартири за адресою:

6.1. Обов'язки щодо забезпечення житлових прав неповнолітнього покласти на його батьків.

7. Дозволити переоформити на своє ім'я автомобіль марки (моделі) JAGUAR S-TYPE, тип загальний легковий седан-в, року випуску, номер шасі (кузова, рами) № , реєстраційний номер , свідоцтво про реєстрацію транспортного засобу року, співласником ½ частки якого є його малолітній син року народження.

7.1. Обов'язки щодо забезпечення майнових прав малолітнього покласти на його батька.

8. Дозволити прийняти в дар 2/4 часток двокімнатної квартири за адресою: , в якій має право власності її малолітня дочка року народження, за умови, що після укладення договору дарування за малолітньою залишиться належна їй частка житла.

8.1. Обов'язки щодо забезпечення житлових прав малолітньої покласти на її батьків.

9. Дозволити неповнолітній року народження, котра діє за згодою матері , прийняти в дар 1/3 частку житлового будинку загальною площею 102,8 кв. м. та відповідної частини земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд, що розташовані за адресою:

, та дозволити наступний продаж належної неповнолітній на праві спільної часткової власності 1/3 частки трикімнатної квартири загальною площею 69,6 кв. м. за адресою:

9.1. Обов'язки щодо забезпечення житлових прав неповнолітньої покласти на її матір.

10. Дозволити _____ та _____, котрі діють від імені їх малолітнього сина _____,

року народження, продаж належної малолітньому на праві спільної часткової власності 1/5 частки двокімнатної квартири загальною площею 40,70 кв. м. за адресою: _____ за умови одночасного придбання на ім'я малолітнього 1/5 частки трикімнатної квартири загальною площею 69,6 кв. м. за адресою: _____

10.1 Дозволити _____, котра діє від імені її малолітньої дочки _____ року народження, продаж належної малолітній на праві спільної часткової власності 1/5 частки двокімнатної квартири загальною площею 40,70 кв. м. за адресою: _____ за умови одночасного придбання на ім'я малолітньої 1/5 частки трикімнатної квартири загальною площею 69,6 кв. м. за адресою: _____

10.2. Обов'язки щодо забезпечення житлових прав дітей покласти на їх батьків.

11. Дозволити неповнолітньому _____ року народження. котрий діє за згодою батьків _____ та _____

, продаж належних неповнолітньому на праві приватної власності житлового будинку загальною площею 61,2 кв. м. та земельної ділянки площею 0,4700 га для ведення особистого підсобного господарства (кадастровий номер _____) що розташовані за адресою: _____

, враховуючи, що мати неповнолітнього заповіла йому двокімнатну квартиру загальною площею 47,3 кв.м. за адресою: _____

та своє майно, яке буде належати їй на момент смерті (заповіт, посвідчений 16 травня 2018 року приватним нотаріусом Білоцерківського міського нотаріального округу _____)

11.1. Обов'язки щодо забезпечення житлових прав неповнолітнього покласти на його батьків.

12. Зобов'язати батьків надати органу опіки та піклування копії правовстановлюючих документів на набуте (згідно із даним рішенням) нерухоме майно, право власності на яке або право користування яким мають діти, протягом місяця після здійснення ними нотаріальних дій (правочинів).

13. Попередити батьків про відповідальність за порушення житлових та майнових прав дітей, та про те, що у разі невиконання ними даного рішення щодо збереження майна дитини, орган опіки та піклування має право на звернення до суду з метою захисту майнових та житлових прав дитини.

14. Дане рішення чинне протягом 3-х місяців з дня його прийняття.

15. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови згідно з розподілом обов'язків.

Міський голова

Г. Дикий