

2808

## ПРОЄКТ

Автор

постійна комісія з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища

## Рішення

Про припинення дії договору оренди землі фізичній особі – підприємцю Бедяну Віталію Олексійовичу

Розглянувши подання постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища до міського голови від \_\_\_\_\_, протокол постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища від 02 грудня 2021 року №39, заяву фізичної особи-підприємця Бедяна Віталія Олексійовича від 22 листопада 2021 року №15.1-07/5743 та додані до заяви документи, відповідно до статей 12, 141 Земельного кодексу України, ч.1 ст. 31 Закону України «Про оренду землі», п.34 ч.1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада вирішила:

1. Припинити дію договору оренди землі з фізичною особою-підприємцем Бедяном Віталієм Олексійовичем з цільовим призначенням 11.02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (вид використання - для розміщення, експлуатації та обслуговування виробничих, адміністративних та складських приміщень - нежитлова будівля літера «А») площею 0,6120 га (з них: під капітальною одноповерховою забудовою – 0,0480 га, під спорудами – 0,0632 га, під проїздами, проходами та площадками – 0,5008 га) за адресою: вулиця Толстого, 40Б з кадастровим номером: 3210300000:06:035:0087, який укладений 01 квітня 2020 року №10-05/16 на підставі рішення Білоцерківської міської ради від 23 січня 2020 року №4935-89-VII «Про передачу земельної ділянки комунальної власності в оренду фізичній особі-підприємцю Бедяну Віталію Олексійовичу з правом передачі земельної ділянки в суборенду» та зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно як інше речове право 30 червня 2020 року №37177346 відповідно до ч. 3 ст. 31 Закону України «Про оренду землі», а саме: поєднання в одній особі власника земельної ділянки та орендаря.

2. Особі, зазначеній в цьому рішенні звернутися до управління регулювання земельних відносин Білоцерківської міської ради для укладання додаткової угоди про припинення договору оренди землі від 01 квітня 2020 року №10-05/16 відповідно до даного рішення, а також оформити інші документи, необхідні для вчинення цієї угоди.

3. Особі, зазначеній в цьому рішенні зареєструвати припинення права оренди земельної ділянки в порядку, визначеному чинним законодавством України.

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища.

Міський голова

Геннадій ДИКИЙ