

ПРОЕКТ

Автор

постійна комісія з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища

Рішення

Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та передачу земельної ділянки комунальної власності у постійне користування Управлінню освіти і науки Білоцерківської міської ради за адресою: вулиця Центральна, 20 село Томилівка, Білоцерківський район

Розглянувши подання постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища до міського голови від _____ № _____, протокол постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища від 07 грудня 2021 року №40, заяву Управління освіти і науки Білоцерківської міської ради від 06 грудня 2021 року №15.1-07/6068, додані до заяви документи та проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, рішення Білоцерківської міської ради від 28 жовтня 2021 року № 1918-19-VIII «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в постійне користування Управлінню освіти і науки Білоцерківської міської ради», відповідно до статей 12, 42, 79-1, 92, 120, 122, ч.2 ст.134, 186 Земельного кодексу України, ст. 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», ч. 5 ст. 16 Закону України «Про Державний земельний кадастр», ст. 50 Закону України «Про землеустрій», п.34 ч.1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», постанови Верховної Ради України від 17 липня 2020 року № 807-IX «Про утворення та ліквідацію районів» та розпорядження Кабінету Міністрів України від 12 червня 2020 року № 705-р «Про визначення адміністративних центрів та затвердження території територіальних громад Київської області», міська рада вирішила:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки Управлінню освіти і науки Білоцерківської міської ради з цільовим призначенням 03.02 Для будівництва і обслуговування будівель закладів освіти за адресою: вулиця Центральна, 20 село Томилівка, Білоцерківський район площею 0,2500 га, що додається.

2. Передати земельну ділянку комунальної власності у постійне користування ділянки Управлінню освіти і науки Білоцерківської міської ради з цільовим призначенням 03.02 Для будівництва і обслуговування будівель закладів освіти за адресою: вулиця Центральна, 20 село Томилівка, Білоцерківський район площею 0,2500 га, за рахунок земель населеного пункту села Томилівка.

3. Особі, зазначеній в цьому рішенні, зареєструвати право постійного користування на земельну ділянку в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно.

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища.

Міський голова

Геннадій ДИКИЙ



БІЛОЦЕРКІВСЬКА МІСЬКА РАДА
Київської області

вул. Я. Мудрого, 15, м. Біла Церква, Київська область,
09117, тел./факс (04563)5-11-23, тел. (04563) 5-32-32
e-mail: bc_mvk@bc-rada.gov.ua

Код ЄДРПОУ 26376300

14.12.2021 р. № 10-13-1841

УПРАВЛІННЯ РЕГУЛЮВАННЯ
ЗЕМЕЛЬНИХ ВІДНОСИН
МІСЬКОЇ РАДИ

бул.Олександрійський,75, м. Біла Церква,
Київська область, 09100)

тел./факс (04563)5-56-91, тел. (04563) 5-31-08
e-mail: zemlyamvk@bc-rada.gov.ua

Зауваження до проєкту рішення

«Про затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та передачу земельної ділянки комунальної власності у постійне користування Управлінню освіти і науки Білоцерківської міської ради за адресою: вулиця Центральна, 20 село Томилівка, Білоцерківський район»

Проєкт рішення підготовлений на підставі заяви Управління освіти і науки Білоцерківської міської ради від 06 грудня 2021 року №15.1-07/6068 з приводу затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та передачі земельної ділянки комунальної власності у постійне користування ділянки Управлінню освіти і науки Білоцерківської міської ради з цільовим призначенням 03.02 Для будівництва і обслуговування будівель закладів освіти за адресою: вулиця Центральна, 20 село Томилівка, Білоцерківський район площею 0,2500 га, за рахунок земель населеного пункту села Томилівка та доданого до неї пакету документів. Розглянувши зазначені документи управління регулювання земельних відносин Білоцерківської міської ради надає свої зауваження до проєкту рішення.

Відповідно до вимог частини 5 статті 16 Закону України «Про Державний земельний кадастр» кадастрові номери земельних ділянок зазначаються у рішеннях органів державної влади, Ради міністрів Автономної Республіки Крим, органів місцевого самоврядування про передачу цих ділянок у власність чи користування, зміну їх цільового призначення, визначення їх грошової оцінки, про затвердження документації із землеустрою та оцінки земель щодо конкретних земельних ділянок.

У зв'язку з тим, що відомості про кадастровий номер земельної ділянки за адресою: вулиця Центральна, 20 село Томилівка, Білоцерківський район площею 0,2500 га відсутні, прийняття проєкту рішення в такій редакції призведе до порушення вимог частини 5 статті 16 Закону України «Про Державний земельний кадастр».

Начальник управління

Олеся БОРЗАК