

РІШЕННЯ

Про використання орендної плати
та плати за суборенду об'єктів
комунальної власності Білоцерківської
міської територіальної громади у 2022 році

Розглянувши подання міського голови Дикого Г.А., відповідно до статті 63 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», частини 5 ст. 17 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», міська рада вирішила:

1. З 01 січня 2022 року по 31 грудня 2022 року надходження від оренди за нежитлові приміщення та майно, балансоутримувачами яких є юридичні особи міської комунальної власності, а орендодавцем - управління комунальної власності та концесії Білоцерківської міської ради акумулювати на рахунку, відкритому в Білоцерківському управлінні державного казначейства України, та перераховувати (за вирахуванням податку на додану вартість) у наступному порядку:
 - 1.1 100% надходжень від оренди на рахунки балансоутримувачів для відновлення і утримання комунального майна та поповнення власних обігових коштів, якщо балансоутримувачами є бюджетні установи;
 - 1.2 Якщо балансоутримувачами є:
 - 1.2.1 комунальне підприємство Білоцерківської міської ради «Спецкомбінат з надання ритуальних послуг»;
 - 1.2.2 комунальне підприємство Білоцерківської міської ради «Підприємство готельного господарства»;
 - 1.2.3 комунальне підприємство Білоцерківської міської ради «Агенція стратегічного розвитку Білої Церкви»;
 - 1.2.4 комунальне підприємство Білоцерківської міської ради Білоцерківтепломережа»;
 - 1.2.5 комунальне некомерційне підприємство Білоцерківської міської ради «Білоцерківське міське патологоанатомічне бюро»;
 - 1.2.6 комунальне некомерційне підприємство Білоцерківської міської ради «Білоцерківська міська лікарня №2»;
 - 1.2.7 комунальне некомерційне підприємство Білоцерківської міської ради «міський центр первинної медико-санітарної допомоги №2»;
 - 1.2.8 комунальне некомерційне підприємство Білоцерківської міської ради «Білоцерківська міська лікарня №3»;
 - 1.2.9 комунальне некомерційне підприємство Білоцерківської міської ради «міський центр первинної медико-санітарної допомоги №1»;
 - 1.2.10 комунальне некомерційне підприємство Білоцерківської міської ради «Білоцерківський пологовий будинок»;
 - 1.2.11 комунальне некомерційне підприємство Білоцерківської міської ради «Білоцерківська міська лікарня №1»;

- 1.2.12 комунальне підприємство Білоцерківської міської ради «Міська служба замовника»
- 1.2.13 комунальне підприємство Білоцерківської міської ради житлово-експлуатаційна контора №1;
- 1.2.14 комунальне підприємство Білоцерківської міської ради житлово-експлуатаційна контора №7;
- 1.2.15 комунальне підприємство Білоцерківської міської ради житлово-експлуатаційна контора №6;
- 1.2.16 комунальне підприємство Білоцерківської міської ради «Спортивний клуб «Біла Церква»;
- 1.2.17 комунальна установа Білоцерківської міської ради «Інспекція з благоустрою міста Біла Церква»;
- 1.2.18 комунальне підприємство Білоцерківської міської ради «Світанок»;
- 1.2.19 комунальне підприємство Білоцерківської міської ради «Комунальник»;
- 1.2.20 комунальне підприємство Білоцерківської міської ради «Білоцерківська міська госпрозрахункова стоматологічна поліклініка»;

надходження від оренди розподіляються наступним чином:

- 85% надходжень у вигляді безповоротної фінансової допомоги для відновлення і утримання нежитлових приміщень та поповнення власних обігових коштів спрямовується на рахунки балансоутримувачів;
- 15% надходжень спрямовується на рахунок Управління комунальної власності та концесії Білоцерківської міської ради для забезпечення виготовлення технічної документації та незалежної оцінки майна комунальної власності.

1.3 якщо балансоутримувачами є всі інші юридичні особи комунальної власності, надходження від оренди спрямовувати до загального фонду міського бюджету.

2. З 01 січня 2022 року по 31 грудня 2022 року 100% надходжень від оренди за нежитлові приміщення та майно, балансоутримувачем та орендодавцем яких є комунальне підприємство Білоцерківської міської ради «Білоцерківський вантажний авіаційний комплекс» спрямовувати на розрахунковий рахунок та залишати (за вирахуванням податку на додану вартість) у розпорядженні комунального підприємства Білоцерківської міської ради «Білоцерківський вантажний авіаційний комплекс» для відновлення комунального майна та поповнення власних обігових коштів.
3. З 01 січня 2022 року по 31 грудня 2022 року 100% надходжень від оренди за нежитлові приміщення та майно, балансоутримувачем та орендодавцем яких є комунальне підприємство Білоцерківської міської ради «Тролейбусне управління» спрямовувати на розрахунковий рахунок та залишати (за вирахуванням податку на додану вартість) у розпорядженні комунального підприємства Білоцерківської міської ради «Тролейбусне управління» для відновлення комунального майна та поповнення власних обігових коштів.
4. З 01 січня 2022 року по 31 грудня 2022 року 100% надходжень від оренди за нежитлові приміщення та майно, балансоутримувачем та орендодавцем яких є комунальне підприємство Білоцерківської міської ради «Білоцерківський міський парк культури та відпочинку ім. Т.Г. Шевченка» спрямовувати на розрахунковий рахунок та залишати (за вирахуванням податку на додану вартість) у розпорядженні комунального підприємства Білоцерківської міської ради «Білоцерківський міський парк культури та відпочинку ім. Т.Г. Шевченка» для відновлення комунального майна та поповнення власних обігових коштів.

5. Суб'єктам господарювання, вказаним в п.п. 1.1, 1.2 та 1.3. пункту першого, та п.п. 2, 3 та 4 щоквартально звітувати про використання коштів від оренди до Управління комунальної власності та концесії Білоцерківської міської ради.
6. Юридичним та фізичним особам, які здають у суборенду об'єкти комунальної власності в 2022 році додатково (крім плати за оренду) 50% плати за суборенду перераховувати до загального фонду міського бюджету.
7. Вважати таким що втратило чинність з 01 січня 2022 року рішення міської ради від 24 грудня 2020 року №53-05-VIII «Про використання орендної плати та плати за суборенду об'єктів міської комунальної власності у 2021 році».
8. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань соціально-економічного розвитку, бюджету та фінансів.

Міський голова

Геннадій ДИКИЙ