

2737

ПРОЕКТ

Автор

постійна комісія з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища

Рішення

Про внесення змін в рішення міської ради від 25 листопада 2021 року № 2052-21-VIII «Про розгляд заяви про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянці Вовні Вікторії Сергіївни»

Розглянувши подання постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища до міського голови від _____ року №_____, протокол постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища від 07 грудня 2021 року №40, службову записку управління регулювання земельних відносин міської ради від 06 грудня 2021 року №10-13-1726, відповідно до ст. 12 Земельного кодексу України, п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада вирішила:

1.Внести зміни в рішення міської ради від 25 листопада 2021 року № 2052-21-VIII «Про розгляд заяви про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянці Вовні Вікторії Сергіївни»:

1.1. Мотивувальну частину рішення після слів «Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»» доповнити словами та цифрами: «рішення Білоцерківської міської ради від 03 листопада 2016 року №319-18-VII «Про затвердження Генерального плану міста Біла Церква», рішення Білоцерківської міської ради від 28 березня 2019 року №3567-68-VII «Про затвердження Плану зонування території міста Біла Церква», рішенням виконавчого комітету Білоцерківської міської ради від 26 травня 2020 року №263 «Про затвердження детального плану території сектору № 45 міста Біла Церква, обмеженого проектною вулицею та р. Рось орієнтовною площею 31,45 га».

1.2. У пункті 1 рішення слова та цифри: «відповідно до вимог ч. 3 ст. 24 Закону України "Про регулювання містобудівної діяльності" у зв'язку з тим, що у разі відсутності плану зонування або детального плану території, затвердженого відповідно до вимог цього Закону, передача (надання) земельних ділянок із земель державної або комунальної власності у власність чи користування фізичним та юридичним особам для містобудівних потреб забороняється» замінити на слова та цифри: «у зв'язку з тим, що місце розташування земельної ділянки не відповідає затвердженому Генеральному плану м. Біла Церква, Плану зонування території міста Біла Церква та детальному плану території сектору №45 міста Біла Церква, обмеженого проектною вулицею та р. Рось орієнтовною площею 31,45 га, затвердженого рішенням виконавчого комітету міської ради від 26 травня 2020 року №263 відповідно до ч. 7 ст. 118 Земельного кодексу України».

2.Контроль за виконанням цього рішення, покласти на постійну комісію з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища.

Міський голова

Геннадій ДИКИЙ