



**БІЛОЦЕРКІВСЬКА МІСЬКА РАДА  
КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ  
Р І Ш Е Н Н Я**

від 30 березня 2023 року

№ 3731-38-VIII

Про передачу земельної ділянки комунальної власності в оренду фізичній особі – підприємцю Совгирі Тамарі Петрівні

Розглянувши подання постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища до міського голови від 17 березня 2023 року №487/02-17, протокол постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища від 03 березня 2023 року №66, заяву фізичної особи – підприємця Совгирі Тамари Петрівни від 23 лютого 2023 року №15.1-07/753 та додані до заяви документи, відповідно до статей 12, 79-1, 83, 93, 120, 122, 123, 124, 125, 126, ч.2 ст.134 Земельного кодексу України, ч.5 ст. 16 Закону України «Про Державний земельний кадастр», Закону України «Про оренду землі», ст. 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада вирішила:

1. Передати земельну ділянку комунальної власності, право власності на яку зареєстровано у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно від 01 листопада 2017 року №23201053 в оренду фізичній особі – підприємцю Совгирі Тамарі Петрівні з цільовим призначенням 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання - для експлуатації та обслуговування магазину, нежитлове приміщення в нежитловій будівлі літ. «Г») площею 0,0009 га терміном на 10 (десять) років за адресою: вулиця Таращанська, 191-а, приміщення 9, місто Біла Церква, Білоцерківський район. Кадастровий номер: 3210300000:04:028:0107.

2. Припинити дію договору оренди землі з фізичною особою – підприємцем Совгиною Тамарою Петрівною під розміщення існуючого магазину в місті Біла Церква по вулиці Таращанській, 191-а, приміщення 9 площею 0,0009 га з кадастровим номером: 3210300000:04:028:0107, який укладений 05 серпня 2011 року №197 (зі змінами) на підставі підпункту 1.19. пункту 1 рішення міської ради від 25 травня 2011 року №176-09-VI «Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо складання документів, що посвідчують право на оренду земельних ділянок та передачу земельних ділянок в оренду» та зареєстрований в Управлінні Держкомзему у місті Біла Церква Київської області 06 березня 2012 року за №321030004000488 і відомості про який внесені до Державного реєстру речових прав на нерухоме майно як інше речове право 01 листопада 2017 року за №23201694 відповідно до ч. 1 ст. 31 Закону України «Про оренду землі», а саме: закінчення строку, на який його було укладено.

3. Особі зазначеній в цьому рішенні, укласти та зареєструвати у встановленому порядку договір оренди землі.

4. Особі, зазначеній в цьому рішенні звернутися до управління регулювання земельних відносин Білоцерківської міської ради для укладання додаткової угоди про припинення дії договору оренди землі від 05 серпня 2011 року №197, відповідно до даного рішення, а також оформити інші документи, необхідні для вчинення цієї угоди.

5. Особі, зазначеній в цьому рішенні, зареєструвати припинення права оренди земельної ділянки в порядку, визначеному чинним законодавством України.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища.

Міський голова

Геннадій ДИКИЙ