



БІЛОЦЕРКІВСЬКА МІСЬКА РАДА
КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
Р І Ш Е Н Н Я

від 30 березня 2023 року

№ 3730-38-VIII

Про передачу земельної ділянки комунальної власності в оренду фізичній особі – підприємцю Савельєву Євгенію Володимировичу кадастровий номер: 3210300000:04:010:0064

Розглянувши подання постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища до міського голови від 17 березня 2023 року №487/02-17, протокол постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища від 03 березня 2023 року №66, заяву фізичної особи – підприємця Савельєва Євгенія Володимировича від 01 березня 2023 року №15.1-07/847 та додані до заяви документи, відповідно до статей 12, 93, 120, 122, 123, 124, 125, 126, ч.2 ст.134 Земельного кодексу України, ч.5 ст. 16 Закону України «Про Державний земельний кадастр», Закону України «Про оренду землі», ст. 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада вирішила:

1. Передати земельну ділянку комунальної власності, право власності на яку зареєстровано у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 23 вересня 2016 року №16627778 в оренду фізичній особі – підприємцю Савельєву Євгенію Володимировичу з цільовим призначенням 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання - для експлуатації та обслуговування вхідної групи до власного існуючого нежитлового приміщення – магазину по продажу промислових товарів) площею 0,0004 га за адресою: за адресою: вулиця Шевченка, 96/71, приміщення 4 строком на 10 (десять) років. Кадастровий номер: 3210300000:04:010:0064.

2. Припинити дію договору оренди землі з фізичною особою – підприємцем Савельєвим Євгенієм Володимировичем на земельну ділянку під розміщення вхідної групи до власного існуючого нежитлового приміщення – магазину по продажу промислових товарів за адресою: вулиця Шевченка, 96/71, місто Біла Церква площею 0,0004 га з кадастровим номером: 3210300000:04:010:0064, який укладений 01 вересня 2016 року №35 на підставі підпункту 1.5. пункту 1 рішення міської ради від 26 травня 2016 року № 166-11-VII «Про поновлення договорів оренди землі» і зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно як інше речове право 23 вересня 2016 року за №16628940 відповідно до ч. 1 ст. 31 Закону України «Про оренду землі», а саме: закінчення строку, на який його було укладено.

3. Особі зазначеній в цьому рішенні, укласти та зареєструвати у встановленому порядку договір оренди землі.

4. Особі, зазначеній в цьому рішенні звернутися до управління регулювання земельних відносин Білоцерківської міської ради для укладання додаткової угоди про припинення дії договору оренди землі від 01 вересня 2016 року №35, відповідно до даного рішення, а також оформити інші документи, необхідні для вчинення цієї угоди.

5. Особі, зазначеній в цьому рішенні, зареєструвати припинення права оренди земельної ділянки в порядку, визначеному чинним законодавством України.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища.

Міський голова

Геннадій ДИКИЙ