

БІЛОЦЕРКІВСЬКА МІСЬКА РАДА

КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

**Р І Ш Е Н Н Я**

від 30 серпня 2018 року № 2685-55-VII

Про розгляд заяви щодо затвердження проекту землеустрою

щодо відведення земельної ділянки та передачу земельної

ділянки комунальної власності у власність

громадянину Гаю Анатолію Івановичу

Розглянувши звернення постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам’яток, історичного середовища та благоустрою до міського голови від 15 червня 2018 року №253/2-17, протокол постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам’яток, історичного середовища та благоустрою від 07 червня 2018 року №131, заяву громадянина Гая Анатолія Івановича від 26 квітня 2018 року №2380, проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, відповідно до ст. ст. 12, 35, 79-1, 116, 118, 121, 122, 123, 125, 126, 186, 186-1 Земельного кодексу України, ч.3 ст. 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», ч. 5 ст. 16 Закону України «Про Державний земельний кадастр», ст. 50 Закону України «Про землеустрій», п.34 ч.1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада вирішила:

1.Відмовити в затвердженні проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та в передачі земельної ділянки комунальної власності у власність громадянину Гаю Анатолію Івановичу з цільовим призначенням 01.05. Для індивідуального садівництва за адресою: вулиця Гризодубової, 80, площею 0,1200 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква, кадастровий номер: 3210300000:05:022:0155, **у зв’язку з невідповідністю місця розташування згідно Генерального плану м. Біла Церква та іншої містобудівної документації згідно вимог ч. 7 ст. 118 Земельного кодексу України та ч.3 ст. 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», а саме забороною передачі земельної ділянки у власність чи користування у разі відсутності плану зонування та/або детального плану території, враховуючи те, що на земельній ділянці відсутні розташовані будівлі (споруди), що перебувають у власності фізичної особи та невиконанням умов п.12 рішення Білоцерківської міської ради від 25 травня 2013 року №952-41-VІ «Про оформлення правовстановлюючих документів на земельні ділянки громадянам».**

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам’яток, історичного середовища та благоустрою.

Міський голова Г. Дикий