



Детальний план території сектору № 45, обмеженого проектною вулицею та р. Рось орієнтовною площею 31,45 га, в м. Біла Церква Київської області

Проектний план М 1:2000



- УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ:
- | | | | |
|-----------------------------|----------------|------------------|--|
| існуючий стан | етап 3-7 років | етап 15-20 років | |
| Житлові території | | | |
| | | | Житлові садибної забудови |
| | | | Територія житлової блокованої забудови |
| Громадські території | | | |
| | | | об'єктів торгівельно-побутового призначення та громадського харчування |
| | | | культурно-розважальних об'єктів |
| | | | дошкільних навчальних закладів |
| | | | площинних спортивних споруд |
| | | | пляжів |
| Комунальні території | | | |
| | | | інженерних об'єктів та споруд |
| Інші території | | | |
| | | | автостоянок |
| | | | Території зелених насаджень загального користування |
| | | | Території зелених насаджень загального користування - спеціалізований природно-культурний парк |
| | | | Території рекреаційного призначення |
| | | | Території водних поверхонь |
| Вулична мережа | | | |
| | | | житлові вулиці |
| | | | інші вулиці |
| | | | проїзди з твердим покриттям |
| | | | велодоріжка |
| | | | пішохідні проходи |
| | | | пішохідні доріжки |
| Інше | | | |
| | | | номер за експлікацією |
| | | | межі частини території м. Біла Церква, для якої розробляється детальний план |
| | | | межі земельних ділянок за даними Управління регулювання земельних відносин |
| | | | межі земельних ділянок за даними публічної кадастрової карти |
| | | | межі земельних ділянок проектні |
| | | | існуючі червоні лінії (згідно генерального плану міста) |
| | | | проектні червоні лінії |
| | | | лінія забудови |
| | | | прибережна захисна смуга |
| | | | проектна межа катастрофічного затоплення шах паводковими водами |

Експлікація

- | | | |
|--|--|---|
| 1. Індивідуальна житлова забудова | 15. Будівля інженерного забезпечення (трансформаторна підстанція) | 28. Будівля інженерного забезпечення (трансформаторна підстанція, (каналізаційна насосна станція) |
| 2. Ставок (приватна власність) | 16. Будівля інженерного забезпечення (каналізаційна насосна станція) | 29. Заклад для торгівлі |
| 3. Індивідуальні житлові будинки садибного типу | 17. Заклад для торгівлі та громадського харчування | 30. Культурно-розважальний заклад (музей, виставкові зали) |
| 4. Дошкільний навчальний заклад на 60 місць | 18. Будівля інженерного забезпечення (трансформаторна підстанція) | 31. Територія туристичної зони - ландшафтно-зоологічний парк |
| 5. Індивідуальні житлові будинки садибного типу | 19. Озеро | 32. Автомобільний міст |
| 6. Індивідуальні житлові будинки садибного типу | 20. Територія очисних споруд дощових стоків | 33. Тимчасова автопарковка |
| 7. Тимчасова автопарковка | 21. Відкритий спортивний комплекс | 34. Автомобільний міст |
| 8. Індивідуальні блоковані житлові будинки | 22. Пірс | 35. Територія рекреаційного призначення (зона тихого відпочинку) |
| 9. Індивідуальні блоковані житлові будинки | 23. Пішохідний міст | 36. Територія рекреаційного призначення (зона активного відпочинку) |
| 10. Тимчасова автопарковка | 24. Пляж | 37. Пішохідний міст |
| 11. Індивідуальні блоковані житлові будинки | 25. Пірс | |
| 12. Індивідуальні блоковані житлові будинки | 26. Заклад громадського харчування | |
| 13. Заклад для торгівлі та громадського харчування | 27. Територія для розширення закладу громадського харчування | |
| 14. Заклад для торгівлі та громадського харчування | | |

Погоджено	
Взам. інв. №	
Підпис і дата	
Інв. № ориг.	

				0549 - ГП		
				Детальний план території сектору № 45, обмеженого проектною вулицею та р. Рось орієнтовною площею 31,45 га, в м. Біла Церква Київської області		
Зм.	Кільк.	Аркуш	№ док.	Підп.	Дата	
ГАП	Бабич					Стадія
Розробив	Мусієнко					Аркуш
Перевірив	Бабич					Аркушів
І. контроль	Панченко					ДПТ
				9		
				Проектний план М 1:2000		
				Фізична особа-підприємець		
				Бабич Ю.І.		