

ПРОЕКТ

Автор

постійна комісія з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища

Рішення

Про передачу земельної ділянки комунальної власності в оренду Приватному акціонерному товариству «ХІМЧИСТКА», фізичній особі-підприємцю Ольховику Віталію Васильовичу, фізичній особі-підприємцю Мартинюку Євгенію Вікторовичу

Розглянувши подання постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища до міського голови від _____ № _____, протокол постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища від 16 листопада 2021 року №37, заяву Приватного акціонерного товариства «ХІМЧИСТКА», фізичної особи-підприємця Ольховика Віталія Васильовича, фізичної особи-підприємця Мартинюка Євгенія Вікторовича від 05 листопада 2021 року №15.1-07/5450 та додані до заяви документи, відповідно до статей 12, 93, 120, 122, 123, 124, 125, 126, ч.2 ст.134 Земельного кодексу України, ч.5 ст. 16 Закону України «Про Державний земельний кадастр», Закону України «Про оренду землі», ст. 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада вирішила:

1. Передати земельну ділянку комунальної власності, право власності на яку зареєстровано у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 10 листопада 2015 року за № 12045495, в оренду Приватному акціонерному товариству «ХІМЧИСТКА», фізичній особі-підприємцю Ольховику Віталію Васильовичу, фізичній особі-підприємцю Мартинюку Євгенію Вікторовичу з цільовим призначенням 03.13 Для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування (вид використання - для експлуатації та обслуговування виробничих приміщень хімчистки одягу та прання білизни – нежитлова будівля літ. «1Б») площею 0,1450 га терміном на 5 (п'ять) років за адресою: вулиця Павліченко, 23, місто Біла Церква, Білоцерківський район. Кадастровий номер: 3210300000:04:042:0070.

2. Припинити дію договору оренди землі з Приватним акціонерним товариством «ХІМЧИСТКА» для розміщення виробничих приміщень хімчистки та прання білизни за адресою: вулиця Павліченко, 23, місто Біла Церква площею 0,1450 га з кадастровим номером: 3210300000:04:042:0070, який укладений 20 жовтня 2015 року №53 на підставі підпункту 1.13. пункту 1 рішення міської ради від 24 вересня 2015 року №1563-79-VI «Про передачу земельних ділянок в оренду» і зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно як інше речове право 10 листопада 2015 року №12045604 відповідно до ч. 1 ст. 31 Закону України «Про оренду землі», а саме: закінчення строку, на який його було укладено.

3. Особам зазначеним у п.1 цього рішення, укласти та зареєструвати у встановленому порядку договір оренди землі.

4. Особі, зазначеній у п.2 цього рішення звернутися до управління регулювання земельних відносин Білоцерківської міської ради для укладання додаткової угоди про припинення дії договору оренди землі від 20 жовтня 2015 року №53, відповідно до даного рішення, а також оформити інші документи, необхідні для вчинення цієї угоди.

5. Особі, зазначеній у п.2 цього рішення, зареєструвати припинення права оренди земельної ділянки в порядку, визначеному чинним законодавством України.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища.

Міський голова

Геннадій ДИКИЙ