

2037

ПРОЄКТ

Автор

постійна комісія з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища

Рішення

Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки фізичній особі-підприємцю Красовській Тетяні Леонідівні

Розглянувши подання постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища до міського голови від _____ 2021 року №_____, протоколів постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища від 16 листопада 2021 року №37, заяву фізичної особи-підприємця Красовської Тетяні Леонідівні від 03 серпня 2021 року №15.1-07/3492 та додані до заяви документи, відповідно до статей 12, 79-1, 98-102, 122, 124-1 Земельного кодексу України, ст. 50 Закону України «Про землеустрій», ст. 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», п.34 ч.1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада вирішила:

1.Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки фізичній особі-підприємцю Красовській Тетяні Леонідівні з цільовим призначенням 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид права - інші земельні сервітути: для експлуатації та обслуговування вхідної групи до власного нежитлового приміщення - магазину) за адресою: площа Соборна, 11, приміщення 4, 13, місто Біла Церква, Білоцерківський район, площею 0,0016 га (з них: споруди – 0,0007 га, інші – 0,0009 га) за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква.

2. Особі, зазначеній в цьому рішенні, подати на розгляд сесії міської ради належним чином розроблений проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки для затвердження.

3.Площа земельної ділянки буде уточнена при затвердженні проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки.

4.Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища.

Міський голова

Геннадій ДИКИЙ



БІЛОЦЕРКІВСЬКА МІСЬКА РАДА
Київської області

вул. Я. Мудрого, 15, м. Біла Церква, Київська область,
09117, тел./факс (04563)5-11-23, тел. (04563) 5-32-32
e-mail: bc_mvk@bc-rada.gov.ua
Код ЄДРПОУ 26376300

Юридичне управління
Білоцерківської міської ради

вул. Я. Мудрого, 15, м. Біла Церква, Київська
область, 09117, тел. (04563) 8-30-24
e-mail: yur@bc-rada.gov.ua

Зауваження

до проекту рішення Білоцерківської міської ради «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки фізичній особі-підприємцю Красовській Тетяні Леонідівні»

Фізична особа – підприємець Красовська Тетяна Леонідівна є власником приміщення № 4, 13 за адресою: вул. Соборна 11 м. Біла Церква, а не будинку, будівлі або споруди, як того вимагає ч. 2 ст. 120 Земельного кодексу України.

Відповідно до ст. 19. Конституції України і ст. 24 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» органи державної виконавчої влади та органи місцевого самоврядування, їх посадові особи зобов'язані діяти лише на підставі, в межах повноважень та у спосіб, що передбачені Конституцією та законами України.

Враховуючи вище викладене, прийняте рішення суперечить вказаним нормам чинного законодавства України та призведе до порушення прав співвласників будинку.

Головний спеціаліст відділу земельних відносин
та архітектури юридичного управління
Білоцерківської міської ради

Ігор КОРНІЄНКО