



**БІЛОЦЕРКІВСЬКА МІСЬКА РАДА
КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
Р І Ш Е Н Н Я**

від 28 січня 2021 року

№ 261-08-VIII

Про передачу земельної ділянки комунальної власності в оренду фізичній особі-підприємцю Корсуну Юрію Володимировичу

Розглянувши подання постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища до міського голови від 14 січня 2021 року №21/02-17, протокол постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища від 06 січня 2021 року №4, заяву фізичної особи-підприємця Корсуна Юрія Володимировича від 06 листопада 2020 року №15.1-07/5198 та додані до заяви документи, відповідно до ст. ст. 12, 79-1, 93, 122, 123, 124, 125, 126 Земельного кодексу України, ч.5 ст. 16 Закону України «Про Державний земельний кадастр», Закону України «Про оренду землі», п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада вирішила:

1. Передати земельну ділянку комунальної власності, право власності на яку зареєстровано у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно від 08 липня 2019 року №32347627 в оренду фізичній особі-підприємцю Корсуну Юрію Володимировичу з цільовим призначенням 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання – для експлуатації та обслуговування магазину) площею 0,0119 га (з них: під капітальною одноповерховою забудовою – 0,0080 га, під проїздами, проходами та площадками - 0,0039 га) за адресою: вулиця Андрея Шептицького, 37, приміщення 76 строком до 31 грудня 2022 року. Кадастровий номер: 3210300000:03:060:0076.

2. Припинити договір оренди землі з фізичною особою – підприємцем Корсуном Юрієм Володимировичем з цільовим призначенням 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання – для експлуатації та обслуговування магазину) за адресою: вулиця Андрея Шептицького, 37, приміщення 76 площею 0,0119 га з кадастровим номером: 3210300000:03:060:0076, який укладений 04 липня 2019 року №31 на підставі рішення міської ради від 27 грудня 2018 року №3271-63-VII «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та передачу земельної ділянки комунальної власності в оренду фізичній особі – підприємцю Корсуну Юрію Володимировичу» та зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно як інше речове право 08 липня 2019 року за №32347997 відповідно до відповідно до ч. 1 ст. 31 Закону України «Про оренду землі», а саме: закінчення строку, на який його було укладено.

3. Особі, зазначеній в цьому рішенні, укласти та зареєструвати у встановленому порядку договір оренди землі.

4. Особі, зазначеній в цьому рішенні звернутися до управління регулювання земельних відносин Білоцерківської міської ради для укладання додаткової угоди про припинення договору оренди землі від 04 липня 2019 року №31, відповідно до даного рішення, а також оформити інші документи, необхідні для вчинення цієї угоди.

5. Особі, зазначеній в цьому рішенні, зареєструвати припинення права оренди земельної ділянки в порядку, визначеному чинним законодавством України.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища.

Міський голова

Геннадій ДИКИЙ