

2577

ПРОЄКТ

Автор

постійна комісія з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища

Рішення

Про розгляд заяви про передачу земельної ділянки комунальної власності у власність громадянам Каруку Віталію Вадимовичу та Осипчуку Олексію Борисовичу

Розглянувши подання постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища до міського голови від _____ № _____, протокол постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища від 16 листопада 2021 року №37, громадян Карука Віталія Вадимовича та Осипчука Олексія Борисовича від 03 листопада 2021 року №15.1-07/5402 та додані до заяви документи, відповідно до статей 12, 116, 118, 120, 121, 122, 123, 125, 126 Земельного кодексу України, ч.5 ст. 16 Закону України «Про Державний земельний кадастр», ст. 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада вирішила:

1. Відмовити в передачі земельної ділянки комунальної власності у власність громадянам Каруку Віталію Вадимовичу та Осипчуку Олексію Борисовичу з цільовим призначенням 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі площею 0,0973 га за адресою: вулиця Богдана Хмельницького, 16, місто Біла Церква, Білоцерківський район, кадастровий номер: 3210300000:04:032:0073 відповідно до вимог:

- ч.1 ст. 118 Земельного кодексу України громадянин, заінтересований у приватизації земельної ділянки у межах норм безоплатної приватизації, що перебуває у його користуванні, у тому числі земельної ділянки, на якій розташовані жилий будинок, господарські будівлі, споруди, що перебувають у його власності, подає клопотання до відповідного органу виконавчої влади або органу місцевого самоврядування, що передає земельні ділянки державної чи комунальної власності у власність відповідно до повноважень, визначених статтею 122 цього Кодексу;

- ч.1 ст.121 Земельного кодексу України громадяни України мають право на безоплатну передачу їм земельних ділянок із земель державної або комунальної власності: а) для ведення фермерського господарства; б) для ведення особистого селянського господарства; в) для ведення садівництва; г) для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка); д) для будівництва індивідуальних гаражів - не більше 0,01 гектара, безоплатна передача земельних ділянок у власність з цільовим призначенням: 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі не передбачена.

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища.

Міський голова

Геннадій ДИКИЙ