Проєкт рішення

Виконавчий комітет

Білоцерківська міська рада

Київської області

Від 29.03.2024 р. м. Біла Церква № 248

Про організацію проведення конкурсу з призначення управителів багатоквартирних будинків (гуртожитків), в яких не створено об’єднання співвласників багатоквартирного будинку (гуртожитку), співвласники яких не прийняли рішення про форму управління багатоквартирним будинком (гуртожитком), в Білоцерківській міській територіальній громаді

Розглянувши пояснювальну записку департаменту житлово-комунального господарства Білоцерківської міської ради від 20 березня 2024 року № 626, відповідно до частини п’ятої статті 13 «Прикінцеві та перехідні положення» Закону України «Про особливості здійснення права власності у багатоквартирному будинку», Закону України «Про житлово-комунальні послуги», підпункту 20 пункту «а» частини першої статті 30 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Порядку проведення конкурсу з призначення управителя багатоквартирного будинку, затвердженого наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 13 червня 2016 року № 150, з метою організації проведення конкурсу з призначення управителів багатоквартирних будинків (гуртожитків), в яких не створено об’єднання співвласників багатоквартирного будинку (гуртожитку), співвласники яких не прийняли рішення про форму управління багатоквартирним будинком (гуртожитком), в Білоцерківській міській територіальній громаді, виконавчий комітет міської ради вирішив:

1. Створити конкурсну комісію з проведення конкурсу з призначення управителів багатоквартирних будинків (гуртожитків), в яких не створено об’єднання співвласників багатоквартирного будинку (гуртожитку), співвласники яких не прийняли рішення про форму управління багатоквартирним будинком (гуртожитком), в Білоцерківській міській територіальній громаді, та затвердити її склад, згідно з додатком 1.
2. Затвердити положення про конкурсну комісію з проведення конкурсу з призначення управителів багатоквартирних будинків (гуртожитків), в яких не створено об’єднання співвласників багатоквартирного будинку (гуртожитку), співвласники яких не прийняли рішення про форму управління багатоквартирним будинком (гуртожитком), в Білоцерківській міській територіальній громаді, згідно з додатком 2.
3. Конкурсній комісії, зазначеній в пункті 1 цього рішення:
   1. скласти перелік будинків (гуртожитків), в яких не створено об’єднання співвласників багатоквартирного будинку (гуртожитку), співвласники яких не прийняли рішення про форму управління багатоквартирним будинком (гуртожитком) в Білоцерківській міській територіальній громаді, для оголошення щодо них конкурсу з призначення управителя;
   2. розробити конкурсну документацію для проведення конкурсу з призначення управителів багатоквартирних будинків (гуртожитків), в яких не створено об’єднання співвласників багатоквартирного будинку (гуртожитку), співвласники яких не прийняли рішення про форму управління багатоквартирним будинком (гуртожитком) в Білоцерківській міській територіальній громаді, та подати її на затвердження до виконавчого комітету Білоцерківської міської ради.
4. Департаменту житлово-комунального господарства Білоцерківської міської ради визначити технічні характеристики будинків (гуртожитків) Білоцерківської міської територіальної громади.
5. Технічне забезпечення діяльності конкурсної комісії здійснює департамент житлово-комунального господарства Білоцерківської міської ради.
6. Організатор конкурсу визначає уповноважену особу на підписання договору.
7. Управлінню комунікації, інформаційної та цифрової політики Білоцерківської міської ради оприлюднити рішення в засобах масової інформації.
8. Вважати таким, що втратило чинність рішення виконавчого комітету міської ради від 08 червня 2021 року № 391 «Про організацію проведення конкурсу з призначення управителів багатоквартирних будинків, в яких не створено об’єднання співвласників багатоквартирного будинку, співвласники яких не прийняли рішення про форму управління багатоквартирним будинком, в Білоцерківській міській територіальній громаді».
9. Контроль за виконанням рішення покласти на заступника міського голови згідно з розподілом обов’язків.

Міський голова Геннадій ДИКИЙ