



**БІЛОЦЕРКІВСЬКА МІСЬКА РАДА
КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ
Р І Ш Е Н Н Я**

від 13 квітня 2021 року

м. Біла Церква

№ 245

Про деякі питання щодо захисту
майнових та житлових прав дітей

Розглянувши пояснювальну записку служби у справах дітей Білоцерківської міської ради від 01 квітня 2021 року № 550 та рекомендації комісії з питань захисту прав дитини при виконавчому комітеті Білоцерківської міської ради (протокол № 5 від 31 березня 2021 року) відповідно до статей 29, 32, 203, 242, 367, 370 Цивільного кодексу України, статті 177 Сімейного кодексу України, статей 5, 17, 18 Закону України «Про охорону дитинства», статті 12 Закону України «Про основи соціального захисту бездомних осіб і безпритульних дітей», статті 40 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», пункту 67 Порядку провадження органами опіки та піклування діяльності, пов'язаної із захистом прав дитини, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 24 вересня 2008 року № 866, орган опіки та піклування - виконавчий комітет міської ради вирішив:

1. Дозволити прийняти в дар 1/2 частку квартири загальною площею 66,9 кв.м. за адресою: вул. м. Біла Церква, Київська область, в якій зареєстровані її малолітні діти року народження, року народження, за умови, що після укладення договору дарування діти і надалі залишаться зареєстровані за цією ж адресою.

Обов'язки щодо забезпечення житлових прав малолітніх покласти на їх батьків.

2. Дозволити прийняти в дар 2/4 частки двокімнатної квартири загальною площею 56,3 кв.м. за адресою: вул. м. Біла Церква, Київська область, в якій зареєстрований та має у власності на праві спільної часткової власності 1/4 частку житла його неповнолітній син року народження, за умови, що після укладення договору дарування у власності неповнолітнього залишиться належна йому частка житла.

Обов'язки щодо забезпечення житлових прав неповнолітнього покласти на його батьків.

3. Дозволити неповнолітньому року народження, котрий діє за згодою батьків продаж належної йому на праві спільної часткової власності 1/3 частки кімнати № 13 в гуртожитку загальною площею 18,60 кв.м. за адресою: вул. Біла Церква, Київська область, де зареєстрований малолітній , року народження, за умови одночасного придбання на ім'я неповнолітнього 11/60 часток житлового будинку загальною площею 98,4 кв.м. та 1/6 частки земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку та господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) площею 0,0965 га (кадастровий номер) за

адресою: вул. _____ м. Біла Церква, Київська область, куди буде перереєстрований малолітній _____.

Обов'язки щодо забезпечення житлових прав дітей покласти на їх батьків.

4. Дозволити _____ придбати трикімнатну квартиру загальною площею 88,3 кв.м. за адресою: вул. _____, м. Біла Церква, Київська область, в якій зареєстровані її малолітні діти _____ року народження, і _____ року народження, за умови, що після укладення договору купівлі-продажу діти і надалі залишаться зареєстровані за цією ж адресою.

Обов'язки щодо забезпечення житлових прав малолітніх покласти на їх батьків.

5. Дозволити неповнолітньому _____ року народження, котрий діє за згодою батьків _____ та _____ продаж належної йому на праві спільної часткової власності 1/2 частки однокімнатної квартири загальною площею 28,60 кв.м. за адресою: вул. _____ смт. Терезине, Білоцерківський район, Київська область, за умови одночасного придбання на ім'я неповнолітнього 1/2 частки двокімнатної квартири загальною площею 57,8 кв.м. за адресою: вул. _____), буд. _____, смт. Терезине, Білоцерківський район, Київська область.

Обов'язки щодо забезпечення житлових прав неповнолітнього покласти на його батьків.

6. Дозволити _____, котра діє від імені її малолітнього сина _____ року народження, продаж належної йому на праві спільної часткової власності 1/4 частки двокімнатної квартири загальною площею 57,8 кв.м. за адресою: вул. _____, смт. Терезине, Білоцерківський район, Київська область, за умови одночасного придбання на ім'я малолітнього однокімнатної квартири загальною площею 28,60 кв.м. за адресою: вул. _____), буд. _____, Білоцерківський район, Київська область.

Обов'язки щодо забезпечення житлових прав малолітнього покласти на його матір.

7. Дозволити _____ продаж 63/100 часток житлового будинку за адресою: вул. _____ м. Біла Церква, Київська область, в якому зареєстровані малолітні діти _____ року народження, та _____ року народження, за умови, що після укладення договору купівлі-продажу малолітні і надалі залишаться зареєстровані за цією ж адресою.

Обов'язки щодо забезпечення житлових прав малолітніх покласти на їх законних представників.

8. Дозволити укласти договір поділу спадкового майна між _____ та його неповнолітнім сином _____ року народження, що залишилося після смерті матері дитини _____ таким чином: неповнолітній _____ успадковує належну для успадкування 1/4 частку квартири загальною площею 51,6 кв.м. за адресою: вул. _____ м. Біла Церква, Київська область, успадковує автомобіль марки NISSAN, модель X-TRAIL, номер шасі (кузова, рами) _____ року випуску, реєстраційний номер _____, свідоцтво про реєстрацію транспортного засобу _____.

8.1. Дозволити _____ придбати 1/4 частку двокімнатної квартири загальною площею 51,6 кв.м. за адресою: вул. _____ кв.

110, м. Біла Церква, Київська область, що належить його повнолітньому пасинку в якій зареєстрований та має у власності на праві спільної часткової власності 1/4 частку квартири його неповнолітній син року народження, за умови, що після укладення договору купівлі-продажу у власності неповнолітнього залишиться належна йому частка житла в якому і надалі він буде зареєстрований.

Обов'язки щодо забезпечення майнових прав неповнолітнього покласти на його матір.

9. Дозволити неповнолітньому року народження, котрий діє за згодою матері продаж належної йому на праві спільної часткової власності 1/3 частки житлового будинку загальною площею 92,50 кв.м. за адресою: вул . Біла Церква, Київська область, за умови одночасного придбання на ім'я неповнолітнього житлового будинку загальною площею 48,2 кв.м. за адресою: вул. , с. Щербаки, Білоцерківський район, Київська область.

Обов'язки щодо забезпечення житлових прав неповнолітнього покласти на його батьків.

10. Дозволити неповнолітній року народження, яка діє за згодою батьків , прийняти в дар трикімнатну квартиру загальною площею 67,6 кв.м. за адресою: вул. м. Біла Церква, Київська область.

Обов'язки щодо забезпечення житлових прав неповнолітньої покласти на її батьків.

11. Дозволити придбати 1/5 частку двокімнатної квартири загальною площею 52,9 кв.м. за адресою: вул , м. Біла Церква, Київська область, в якій зареєстрована її малолітня дочка року народження, за умови, що після укладення договору купівлі-продажу малолітня і надалі залишиться зареєстрована за цією ж адресою.

Обов'язки щодо забезпечення житлових прав малолітньої покласти на її батьків.

12. Дозволити придбати 1/2 частку однокімнатної квартири загальною площею 31,7 кв.м. за адресою: вул. м. Біла Церква, Київська область, в якій зареєстрований та має у власності на праві спільної часткової власності 1/2 частку квартири її малолітній племінник року народження, за умови, що після укладення договору купівлі-продажу у власності малолітнього залишиться належна йому частка квартири.

Обов'язки щодо забезпечення житлових прав малолітнього покласти на його батька.

13. Дозволити прийняти в дар двокімнатну квартиру загальною площею 51,9 кв.м. за адресою: бульвар (нині бульвар м. Біла Церква, Київська область, в якій зареєстровані його малолітні діти року народження, та року народження, за умови, що після укладення договору дарування малолітні і надалі залишаться зареєстровані за цією ж адресою.

Обов'язки щодо забезпечення житлових прав малолітніх покласти на їх батьків.

14. Дозволити , котра діє від імені її малолітньої дочки року народження, прийняти в дар на ім'я малолітньої двокімнатну квартиру загальною площею 50,0 кв.м. за адресою: , м. Біла Церква, Київська область.

Обов'язки щодо забезпечення житлових прав малолітньої покласти на її батьків.

15. Дозволити неповнолітньому року народження, котрий діє за згодою матері продаж належної йому на праві спільної часткової власності 1/7 частки трикімнатної квартири загальною площею 66,70 кв.м. за адресою: , м. Біла Церква, Київська область, за умови одночасного дарування на ім'я неповнолітнього кімнати в гуртожитку загальною площею 12,9 кв.м. за адресою: м. Біла Церква, Київська область.

Обов'язки щодо забезпечення житлових прав неповнолітнього покласти на його матір.

16. Дозволити неповнолітньому року народження, котрий діє за згодою батьків продаж належної йому на праві спільної часткової власності 1/7 частки трикімнатної квартири загальною площею 66,70 кв.м. за адресою: вул , буд. , м. Біла Церква, Київська область, за умови одночасного дарування на ім'я неповнолітнього 1/3 частки квартири в житловому будинку загальною площею 48,3 кв.м. за адресою: вул. , м. Біла Церква, Київська область.

Обов'язки щодо забезпечення житлових прав неповнолітнього покласти на його батьків.

17. Дозволити , котрі діють від імені їх малолітнього сина року народження, продаж належної йому на праві спільної часткової власності 1/7 частки трикімнатної квартири загальною площею 66,70 кв.м. за адресою: вул. , м. Біла Церква, Київська область за умови одночасного придбання на ім'я малолітнього 1/2 частки однокімнатної квартири загальною площею 35,0 кв.м. за адресою: вул. , м. Біла Церква, Київська область.

Обов'язки щодо забезпечення житлових прав малолітнього покласти на його батьків.

18. Дозволити та , котрі діють від імені їх малолітнього сина року народження, продаж належної йому на праві спільної часткової власності 1/8 частки трикімнатної квартири загальною площею 66,5 кв.м. за адресою: вул. м. Біла Церква, Київська область за умови одночасного придбання на ім'я малолітнього рівноцінної частки житлового будинку загальною площею 176,4 кв.м. за адресою: вул. , м. Біла Церква, Київська область.

Обов'язки щодо забезпечення житлових прав малолітнього покласти на його батьків.

19. Дозволити неповнолітньому року народження, котрий діє за згодою піклувальника продаж належної йому на праві спільної часткової власності 1/12 частки трикімнатної квартири загальною площею 68,50 кв.м. за адресою: вул. , м. Біла Церква, Київська область за умови одночасного придбання на ім'я неповнолітнього 1/5 частки чотирикімнатної квартири загальною площею 83,5 кв.м. за адресою: вул. . Біла Церква, Київська область.

Обов'язки щодо забезпечення житлових прав неповнолітнього покласти на його законного представника.

20. Дозволити продаж належної їй на праві спільної часткової власності 12/100 часток секції № 11 в гуртожитку площею 44,5 кв.м. за адресою: вул. м. Біла Церква, Київська область, співвласниками якої є діти сусідів року народження, року народження,

року народження, за умови, що після укладення договору купівлі-продажу у власності дітей залишаться належні їм частки житла.

Обов'язки щодо забезпечення житлових прав дітей покласти на їх батьків.

21. Дозволити _____ та _____, котрі діють від імені їх малолітньої дочки _____ року народження, продаж належної їй на праві спільної часткової власності 1/4 частки кімнати № 7 в гуртожитку загальною площею 17,60 кв.м. за адресою: вул _____ м. Біла Церква, Київська область за умови одночасного дарування на ім'я малолітньої 1/8 частки житлового будинку загальною площею 66,7 кв.м. за адресою: вул. ім. _____

Білоцерківський район, Київська область.

21.1. Дозволити неповнолітній _____ року народження, котра діє за згодою батьків _____, продаж належної їй на праві спільної часткової власності 1/4 частки кімнати № 7 в гуртожитку загальною площею 17,60 кв.м. за адресою: вул. _____, м. Біла Церква, Київська область за умови дарування на ім'я неповнолітньої 1/8 частки житлового будинку загальною площею 66,7 кв.м. за адресою: вул. _____, Білоцерківський район, Київська область.

Обов'язки щодо забезпечення житлових прав дітей покласти на їх батьків.

22. Дозволити неповнолітній _____ року народження, котра діє за згодою матері _____, продаж належної їй на праві спільної часткової власності 1/3 частки житлового будинку загальною площею 77,2 кв.м. за адресою: вул. _____, Білоцерківський район, Київська область, за умови одночасного придбання на ім'я неповнолітньої 1/3 частку житлового будинку загальною площею 64,7 кв.м. за адресою: вул. _____, Білоцерківський район, Київська область.

Обов'язки щодо забезпечення житлових прав неповнолітньої покласти на її матір.

23. Зобов'язати батьків надати органу опіки та піклування копії правовстановлюючих документів на набуте (згідно із рішенням) нерухоме майно, право власності на яке або право користування яким мають діти, протягом місяця після здійснення ними нотаріальних дій (правочинів).

24. Попередити батьків про відповідальність за порушення житлових та майнових прав дітей, та про те, що у разі невиконання ними рішення щодо збереження майна дитини, орган опіки та піклування має право на звернення до суду з метою захисту майнових та житлових прав дитини.

25. Рішення чинне протягом 3-х місяців з дня його прийняття.

26. Контроль за виконанням рішення покласти на заступника міського голови Возненко К.С.

Міський голова

Геннадій ДИКИЙ