



**БІЛОЦЕРКІВСЬКА МІСЬКА РАДА
КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ
Р І Ш Е Н Н Я**

від 12 травня 2020 року

м. Біла Церква

№ 244

Про звіт управління регулювання земельних відносин
Білоцерківської міської ради про роботу із зверненнями
громадян за I квартал 2020 року

Заслухавши звіт начальника управління регулювання земельних відносин Білоцерківської міської ради Усенка О.П. про роботу із зверненнями громадян за I квартал 2020 року, відповідно до пп. 4 п. «б» ст.27, пп. 1 п. «б» ч. 1 ст.38, ст. 40, п.2 ч.2 ст.52, Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законів України «Про звернення громадян», рішення виконавчого комітету Білоцерківської міської ради від 07 квітня 2020 року №189 «Про план роботи виконавчого комітету Білоцерківської міської ради на другий квартал 2020 року», виконавчий комітет міської ради вирішив:

Звіт начальника управління регулювання земельних відносин Білоцерківської міської ради Усенка О.П. про роботу із зверненнями громадян за I квартал 2020 року взяти до відома (додається).

Міський голова

Геннадій ДИКИЙ

З В І Т
начальника управління регулювання земельних відносин
Білоцерківської міської ради про роботу із зверненнями громадян
за I квартал 2020 року

Управління регулювання земельних відносин Білоцерківської міської ради є структурним підрозділом Білоцерківської міської ради, підзвітним та підконтрольним міській раді, виконавчому комітету, заступнику міського голови згідно розподілу обов'язків та міському голові.

Управління у межах своєї компетенції здійснює регулювання земельних відносин міста, забезпечує проведення земельної реформи в місті з урахуванням інтересів територіальної громади міста Біла Церква та раціонального використання земель.

На виконання вимог Закону України «Про звернення громадян» в роботі зі зверненнями громадян в управлінні регулювання земельних відносин Білоцерківської міської ради приділяється значна увага.

Кількість звернень громадян, які надійшли на розгляд до управління за I квартал 2020 року, у порівнянні з відповідним періодом минулого року, збільшилась з 65 звернень за I квартал 2019 року до 76 за відповідний період поточного року.

Серед звернень, які надійшли, громадяни звертаються з таких питань:

1. виділення земельних ділянок для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква – **16 звернень**;
2. виділення земельної ділянки для ведення садівництва за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква – **3 звернення**;
3. виділення земельних ділянок для будівництва індивідуального гаража за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква – **7 звернень**;
4. виділення земельної ділянки для ведення городництва за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква – **3 звернення**;
5. виділення земельних ділянок учасникам антитерористичної операції за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква – **5 звернень**;
6. виділення земельних ділянок для індивідуального дачного будівництва за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква – **7 звернень**;
7. виділення земельних ділянок для облаштування дитячого спортивного майданчика за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква – **1 звернення**
8. надання земельних ділянок у власність без погодження зовнішньої межі земельної ділянки із суміжними землекористувачами (землевласниками) – **12 звернень**;
9. надання дозволу на приватизацію земельної ділянки в межах червоної лінії – **10 звернень**;
10. надання інформації – **5 звернень**;
11. вирішення земельного спору між сусідами – **5 звернень**;
12. інші заяви щодо вирішення різних земельних питань – **2 звернення**.

Звернення розглядаються і вирішуються у термін не більше одного місяця від дня їх надходження, а ті, які не потребують додаткового вивчення, - невідкладно, але не пізніше п'ятнадцяти днів від їх отримання. Якщо в місячний термін вирішити порушені у зверненні питання неможливо, встановлюється необхідний термін для його розгляду, про що повідомляється особі, яка подала звернення. Земельні спори розглядаються у тижневий строк з дня подання заяви, за участю зацікавлених сторін. Результат рішення передається у триденний строк з дня його прийняття.

Зменшилась кількість заяв громадян з приводу оформлення правовстановлюючих документів на земельні ділянки, які були подані через управління адміністративних послуг Білоцерківської міської ради на вимогу Закону України «Про адміністративні послуги» у I квартал 2020 року. Так управлінням розглянуто 164 заяви, що на 36 заяв менше ніж у I кварталі 2019 року, коли було розглянуто 200 заяв. Таке зменшення відбулося у зв'язку з впровадження заходів, спрямованих на ліквідацію та запобігання поширення на території міста Біла Церква гострої респіраторної хвороби COVID-19, спричиненої коронавірусом SARS-Cov-2 та з прийняттям рішення виконавчого комітету Білоцерківської міської ради від 16.03.2020 року №57Р «Про тимчасове обмеження в роботі структурних підрозділів міської ради, виконавчих органів міської ради та комунальних підприємств, установ, організацій, закладів, крім закладів охорони здоров'я з метою попередження розповсюдження захворюваності COVID-19».

Щодня надаються консультації громадянам, які звертаються у телефонному режимі.

Порівняльна таблиця звернень громадян з питань земельних відносин

№ п/п	За звітний період управлінням проведено роботу:	I квартал 2020 рік	I квартал 2019 рік	2019 рік
1.	Отримано звернень від громадян, які зареєстровані у відділі звернень громадян виконавчого комітету Білоцерківської міської ради, з питань:	76	65	278
1.1.	Виділення земельних ділянок для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд	16	3	35
1.2.	Виділення земельних ділянок для ведення садівництва	3	2	5
1.3.	Виділення земельних ділянок для будівництва індивідуального гаража	7	3	3
1.4.	Виділення земельних ділянок для ведення городництва	3	-	-
1.5.	Виділення земельних ділянок учасникам антитерористичної операції	5	11	25
1.6.	Виділення земельних ділянок для індивідуального дачного будівництва	7	-	3
1.7.	Виділення земельних ділянок під розміщення малої архітектурної форми	-	1	2
1.8.	Надання земельних ділянок у власність без погодження зовнішньої межі земельної ділянки із суміжними землекористувачами (землевласниками)	12	7	30
1.9.	Виділення земельних ділянок для облаштування дитячого спортивного майданчика	1	-	2
1.10.	Надання дозволу на приватизацію земельної ділянки в межах червоної лінії	10	17	23
1.11.	Про надання інформації	5	6	18
1.12.	Вирішення земельного спору між сусідами	5	7	21
1.13.	Інші заяви щодо вирішення різних земельних питань	2	8	111

2.	Отримано заяви від громадян, які зареєстровані в управлінні адміністративних послуг Білоцерківської міської ради, з питань оформлення земельної ділянки у власність, в оренду, викуп земельної ділянки тощо	164	200	759
3.	Підготовлено відповідей на звернення громадян	43	65	278
4.	Кількість одержаних дозвільних документів (рішення міської ради) громадянами	46	197	728
	Всього розглянуто заяв	240	265	1037

З метою ефективного виконання поставлених перед ним завдань по створенню умов у вирішенні земельних питань, поєднуючи при цьому державні, місцеві інтереси та інтереси громадян міста, управління регулювання земельних відносин Білоцерківської міської ради постійно вдосконалює форми та методи своєї роботи.

Начальник управління регулювання
земельних відносин Білоцерківської міської ради

Олег УСЕНКО