

ПРОСКТ

Автор

постійна комісія з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища

Рішення

Про передачу земельної ділянки комунальної власності в оренду фізичній особі-підприємцю Волошиній Наталії Михайлівні

Розглянувши подання постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища до міського голови _____ № _____, протокол постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища від 21 жовтня 2021 року №33, заяву фізичної особи – підприємця Волошиній Наталії Михайлівні від 30 вересня 2021 року №15.1-07/4685 та додані до заяви документи, відповідно до статей 12, 93, 120, 122, 123, 124, 125, 126, ч.2 ст.134 Земельного кодексу України, ч.5 ст. 16 Закону України «Про Державний земельний кадастр», Закону України «Про оренду землі», ст. 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада вирішила:

1.Передати земельну ділянку комунальної власності, право власності на яку зареєстровано у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно від 25 лютого 2016 року № 13530729 в оренду фізичній особі-підприємцю Волошиній Наталії Михайлівні з цільовим призначенням 03.08 Для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування (вид використання - для експлуатації та обслуговування кафе) площею 0.0327 га за адресою: провулок Курсовий, 22-А, місто Біла Церква, Білоцерківський район строком на 5 (п'ять) років. Кадастровий номер: 3210300000:03:002:0023.

2.Припинити дію договору оренди землі з фізичною особою-підприємцем Волошиною Наталією Михайлівною з цільовим призначенням 03.08 Для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування за адресою: провулок Курсовий, 22-А, місто Біла Церква площею 0.0327 га з кадастровим номером: 3210300000:03:002:0023, який укладений 18 січня 2016 року №01 на підставі підпункту 1.4. пункту 1 рішення міської ради від 24 вересня 2015 року №1563-79-VI «Про передачу земельних ділянок в оренду» і зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно як інше речове право 25 лютого 2016 року № 13548370 відповідно до ч. 1 ст. 31 Закону України «Про оренду землі», а саме: закінчення строку, на який його було укладено.

3.Особі, зазначеній в цьому рішенні, укласти та зареєструвати у встановленому порядку договір оренди землі.

4.Особі, зазначеній в цьому рішенні звернутися до управління регулювання земельних відносин Білоцерківської міської ради для укладання додаткової угоди про припинення дії договору оренди землі від 18 січня 2016 року №01, відповідно до даного рішення, а також оформити інші документи, необхідні для вчинення цієї угоди.

5.Особі, зазначеній в цьому рішенні, зареєструвати припинення права оренди земельної ділянки в порядку, визначеному чинним законодавством України.

6.Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища.

Міський голова

Геннадій ДИКИЙ