



БІЛОЦЕРКІВСЬКА МІСЬКА РАДА
КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
Р І Ш Е Н Н Я

від 09 грудня 2021 року

№ 2264-22-VIII

Про розгляд заяви про передачу земельної ділянки
комунальної власності в постійне користування
Об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку «АМАНД»

Розглянувши подання постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища до міського голови від 06 грудня 2021 року №2211/02-17, протокол постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища від 09 листопада 2021 року №36, заяву Об'єднання співвласників багатоквартирного будинку «АМАНД» від 29 жовтня 2021 року №7069/01-12, додані до заяви документи, відповідно до статей 12, 42, 92, 122, 123, 124, ч. 5 ст. 16 Закону України «Про Державний земельний кадастр», ст. 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», п. 34 ч.1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада вирішила:

1. Відмовити в передачі земельної ділянки комунальної власності, право власності на яку зареєстровано у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно від 07 грудня 2017 року за №23895562 в постійне користування Об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку «АМАНД» з цільовим призначенням 03.15 Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови на розі вулиць Пролетарської та Інтендантської, місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,0832 га за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква, кадастровий номер: 3210300000:04:005:0084, враховуючи протокол постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища від 09 листопада 2021 року №36, якою було встановлено, що цільове призначення земельної ділянки, яку просять заявники передати в постійне користування не відповідає нормі, визначеній п. д) ст.92 Земельного кодексу України, а саме: співвласники багатоквартирного будинку для обслуговування такого будинку та забезпечення задоволення житлових, соціальних і побутових потреб власників (співвласників) та наймачів (орендарів) квартир та нежитлових приміщень, розташованих у багатоквартирному будинку.

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища.

Міський голова

Геннадій ДИКИЙ