

2242

## ПРОЄКТ

Автор

постійна комісія з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища

Рішення

Про припинення дії договору оренди землі фізичній особі – підприємцю Літвиновій Вікторії Вікторівні

Розглянувши подання постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища до міського голови від \_\_\_\_\_, протокол постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища від 08 жовтня 2021 року №31, заяву фізичної особи-підприємця Літвиновій Вікторії Вікторівні від 22 вересня 2021 року №15.1-07/4431 та додані до заяви документи, відповідно до статей 12, 120, 141 Земельного кодексу України, ч.1 ст. 31 Закону України «Про оренду землі», п.34 ч.1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», постанови Верховної Ради України від 17 липня 2020 року № 807-ІХ «Про утворення та ліквідацію районів» та розпорядження Кабінету Міністрів України від 12 червня 2020 року № 705-р «Про визначення адміністративних центрів та затвердження території територіальних громад Київської області», міська рада вирішила:

1. Припинити дію договору оренди землі з фізичною особою-підприємцем Літвиноюю Вікторією Вікторівною для роздрібної торгівлі за адресою: вулиця Замкова, 136-а, село Піщана, Білоцерківський район площею 0.0261 га з кадастровим номером: 3220484902:05:003:0003, який укладений 28 грудня 2015 року на підставі рішення Піщанської сільської ради від 07 серпня 2015 року №32-197 «Про затвердження договору оренди на земельну ділянку для роздрібної торгівлі фізичній особі – підприємцю Літвиновій Вікторії Вікторівні» та зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно як інше речове право від 30 грудня 2015 року №12866941 відповідно п. е) ч. 1 ст. 141 Земельного кодексу України, а саме: набуття іншою особою права власності на жилий будинок, будівлю або споруду, які розташовані на земельній ділянці.

2. Особі, зазначеній в цьому рішенні звернутися до управління регулювання земельних відносин Білоцерківської міської ради для укладання додаткової угоди про припинення договору оренди землі від 28 грудня 2015 року, відповідно до даного рішення, а також оформити інші документи, необхідні для вчинення цієї угоди.

3. Особі, зазначеній в цьому рішенні зареєструвати припинення права оренди земельної ділянки в порядку, визначеному чинним законодавством України.

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища.

Міський голова

Геннадій ДИКИЙ