



**БІЛОЦЕРКІВСЬКА МІСЬКА РАДА  
КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ  
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ  
Р І Ш Е Н Н Я**

від 13 січня 2023 року

м. Біла Церква

№ 21

Про деякі питання щодо захисту  
майнових та житлових прав дітей

Розглянувши пояснювальну записку служби у справах дітей Білоцерківської міської ради від 21 грудня 2022 року № 1728/04-21 та рекомендації комісії з питань захисту прав дитини при виконавчому комітеті Білоцерківської міської ради (протокол №15 від 15 грудня 2022 року), відповідно до статей 29, 32, 203, 242, 367, 370 Цивільного кодексу України, статті 177 Сімейного кодексу України, статей 5, 17, 18 Закону України «Про охорону дитинства», статті 12 Закону України «Про основи соціального захисту бездомних осіб і безпритульних дітей», статті 40, частини шостої статті 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», пункту 67 Порядку провадження органами опіки та піклування діяльності, пов'язаної із захистом прав дитини, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 24 вересня 2008 року №866, орган опіки та піклування - виконавчий комітет міської ради вирішив:

1. Дозволити \_\_\_\_\_ котрі діють від імені їх малолітнього сина \_\_\_\_\_ року народження, прийняти в дар на ім'я малолітнього 3/4 частки трикімнатної квартири загальною площею 64,20 кв.м. за \_\_\_\_\_

Обов'язки щодо забезпечення житлових прав дитини покласти на його батьків.

2. Дозволити \_\_\_\_\_ прийняти в дар 1/4 частку однокімнатної квартири загальною площею 31,20 кв.м. за адресою: \_\_\_\_\_ в якій зареєстрований її малолітній син \_\_\_\_\_ року народження, за умови, що після укладення договору дарування малолітня і надалі залишиться зареєстрована за цією адресою. Обов'язки щодо забезпечення житлових прав дитини покласти на її батьків.

3. Дозволити \_\_\_\_\_ івні, які діють від імені їх малолітньої дочки \_\_\_\_\_ року народження, розробити на ім'я дитини технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибної ділянки) площею 0,0307 га, кадастровий номер \_\_\_\_\_ за адресою: \_\_\_\_\_

Обов'язки щодо забезпечення майнових прав дитини покласти на її батьків.

4. Дозволити продажу 1/2 частки житлового будинку за адресою: \_\_\_\_\_, в якому зареєстровані її діти \_\_\_\_\_ року народження, за умови, перереєстрації дітей за адресою: \_\_\_\_\_

Обов'язки щодо забезпечення житлових прав дітей покласти на їх матір.

5. Дозволити прийняти в дар 1/2 частку двокімнатної квартири загальною площею 55,10 кв.м. за адресою: \_\_\_\_\_ в якій зареєстровані діти \_\_\_\_\_ року народження, та \_\_\_\_\_ року народження, за умови, що після укладення договору дарування діти і надалі залишаться зареєстровані за цією адресою.

Обов'язки щодо забезпечення житлових прав дітей покласти на їх батьків.

\_\_\_\_\_ року народження, котрий діє за згодою матері \_\_\_\_\_ і, на праві спільної часткової власності набутої на підставі свідоцтва права на спадщину за законом від \_\_\_\_\_ року на достроково розірвати договір оренди землі \_\_\_\_\_ року на земельну ділянку для ведення товарного сільськогосподарського виробництва загальною площею 1,5469 га кадастровий номер \_\_\_\_\_ за умови, укладення та підписання нового договору оренди землі на ім'я неповнолітнього на 1/3 частку земельної ділянки для ведення товарного сільськогосподарського виробництва загальною площею 1,5469 га кадастровий номер \_\_\_\_\_ в порядку визначеному земельним законодавством України.

Обов'язки щодо забезпечення майнових прав дитини покласти на її матір.

7. Дозволити неповнолітньому \_\_\_\_\_ року народження, котрий діє за згодою матері \_\_\_\_\_ на праві спільної часткової власності набутої на підставі свідоцтва права на спадщину за законом від \_\_\_\_\_ року на достроково розірвати договір оренди землі \_\_\_\_\_ року на земельну ділянку для ведення товарного сільськогосподарського виробництва загальною площею 1,8744 га кадастровий номер \_\_\_\_\_ за умови, укладення та підписання нового договору оренди землі на ім'я неповнолітнього на 1/3 частку земельної ділянки для ведення товарного сільськогосподарського виробництва загальною площею 1,8744 га кадастровий номер \_\_\_\_\_ в порядку визначеному земельним законодавством України.

Обов'язки щодо забезпечення майнових прав дитини покласти на її матір.

8. Дозволити неповнолітньому \_\_\_\_\_ року народження, котрий діє за згодою матері \_\_\_\_\_ на праві спільної часткової власності набутої на підставі свідоцтва права на спадщину за законом від \_\_\_\_\_ року на земельну ділянку для ведення товарного сільськогосподарського виробництва загальною площею 1,8828 га кадастровий номер \_\_\_\_\_ за умови, укладення та підписання нового договору оренди землі на ім'я неповнолітнього на 1/3 частку земельної ділянки для ведення товарного сільськогосподарського виробництва загальною площею 1,8828 га кадастровий номер \_\_\_\_\_ в порядку визначеному земельним законодавством України.

Обов'язки щодо забезпечення майнових прав дитини покласти на її матір.

9. Зобов'язати батьків надати органу опіки та піклування копії правовстановлюючих документів на набуте (згідно із рішенням) нерухоме майно, право власності на яке або право користування яким мають діти, протягом місяця після здійснення ними нотаріальних дій (правочинів).

10. Попередити батьків про відповідальність за порушення житлових та майнових прав дітей, та про те, що у разі невиконання ними рішення щодо збереження майна дитини, орган опіки та піклування має право на звернення до суду з метою захисту майнових та житлових прав дитини.

11. Рішення чинне протягом 3-х місяців з дня його прийняття.

12. Контроль за виконанням рішення покласти на заступника міського голови згідно з розподілом обов'язків.

Міський голова

Геннадій ДИКИЙ