



**БІЛОЦЕРКІВСЬКА МІСЬКА РАДА
КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
Р І Ш Е Н Н Я**

від 05 січня 2021 року

№ 216-07-VIII

Про розгляд заяви щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності цільове призначення якої змінюється у власність громадянина Федюку Владиславу Романовичу

Розглянувши звернення постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища до міського голови від 30 грудня 2020 року №434/02-17, протокол постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища від 28 грудня 2020 року №3, заяву громадянина Федюка Владислава Романовича від 06 жовтня 2020 року №15.1-07/4700 та додані до заяви документи, відповідно до ст. ст. 12, 35, 79-1, 116, 118, 121, 122 Земельного кодексу України, ст. 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», ст. 50 Закону України «Про землеустрій», п. 34. ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», рішення Білоцерківської міської ради від 03 листопада 2016 року №319-18-VII «Про затвердження Генерального плану міста Біла Церква», рішення Білоцерківської міської ради від 28 березня 2019 року №3567-68-VII «Про затвердження Плану зонування території міста Біла Церква», міська рада вирішила:

1. Відмовити в наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності цільове призначення якої змінюється з 01.07. Для городництва на 01.05. Для індивідуального садівництва у власність громадянина Федюку Владиславу Романовичу за адресою: вулиця Залізнична, 139, площею 0,0298 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква, кадастровий номер: 3210300000:06:050:0042:

- згідно вимог ч. 6 ст. 118 Земельного кодексу України, а саме до заяви не додано письмової згоди землекористувача, засвідчої нотаріально (у разі вилучення земельної ділянки), враховуючи те, що згідно рішень Білоцерківської міської ради земельна ділянка перебувала в користуванні третіх осіб;

- у зв'язку з невідповідністю місця розташування земельної ділянки Плану зонування території міста Біла Церква, затвердженого рішенням міської ради від 28 березня 2019 року №3567-68-VII «Про затвердження Плану зонування території міста Біла Церква» згідно вимог ч. 7 ст. 118 Земельного кодексу України.

2. Контроль за виконанням цього рішення, покласти на постійну комісію з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища.

Міський голова

Геннадій ДИКИЙ