



**БІЛОЦЕРКІВСЬКА МІСЬКА РАДА
КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
Р І Ш Е Н Н Я**

від 25 листопада 2021 року

№ 2140-21-VIII

Про розгляд заяви про передачу земельної ділянки комунальної власності у власність громадянину Шелесту Олександрю Анатолійовичу

Розглянувши подання постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища до міського голови від 15 листопада 2021 року №2094/02-17, протокол постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища від 04 листопада 2021 року №35, заяву громадянина Шелеста Олександра Анатолійовича від 11 жовтня 2021 року №15.1-07/4952 та додані до заяви документи, відповідно до статей 12, 40, 79-1, 116, 118, 120, 122, 123, 125, 126, 186 Земельного кодексу України, ч. 5 ст. 16 Закону України «Про Державний земельний кадастр», ст. 55 Закону України «Про землеустрій», ч.3 ст. 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», п. 34 ч.1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада вирішила:

1. Відмовити в передачі земельної ділянки комунальної власності у власність громадянину Шелесту Олександрю Анатолійовичу з цільовим призначенням 02.01 Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (під розміщення існуючого житлового будинку) за адресою: вулиця Фастівська, 13, місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,0587 га за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква, кадастровий номер: 3210300000:03:019:0078, відповідно до вимог ч.1 ст.123 Земельного кодексу України, надання у користування земельної ділянки, зареєстрованої в Державному земельному кадастрі відповідно до Закону України «Про Державний земельний кадастр», право власності на яку зареєстровано у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно, без зміни її меж та цільового призначення здійснюється без складення документації із землеустрою, у зв'язку з тим, що право власності на земельну ділянку з кадастровим номером: 3210300000:03:019:0078 не зареєстроване у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно, а до заяви від 11 жовтня 2021 року №15.1-07/4952 не додана технічна документація із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища.

Міський голова

Геннадій ДИКИЙ