

2021

## ПРОЄКТ

Автор

постійна комісія з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища

## Рішення

Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок та передачу земельних ділянок у власність громадянці Міхріній Тетяні Костянтинівні і громадянину Горчинському Анатолію Анатолійовичу

Розглянувши подання постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища до міського голови від \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_, протокол постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища від 14 вересня 2021 року №29, заяви громадянки Міхріної Тетяни Костянтинівни від 28 серпня 2021 року №М-2586 і громадянина Горчинського Анатолія Анатолійовича від 08 вересня 2021 року №Г-2716, додані до заяв документи та проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, відповідно до статей 12, 22, 33, 116, 118, 121, 122, 125, 126, ч.3 ст.134, 186, п.24 розділу X Земельного кодексу України, ч. 5 ст. 16 Закону України «Про Державний земельний кадастр», ст. 50 Закону України «Про землеустрій», п.34 ч.1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», постанови Верховної Ради України від 17 липня 2020 року № 807-ІХ «Про утворення та ліквідацію районів» та розпорядження Кабінету Міністрів України від 12 червня 2020 року № 705-р «Про визначення адміністративних центрів та затвердження території територіальних громад Київської області», міська рада вирішила:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельних ділянок у власність громадянину Горчинському Анатолію Анатолійовичу, громадянці Міхріній Тетяні Костянтинівні з цільовим призначенням 01.03 Для ведення особистого селянського господарства на території Терезинської селищної ради Білоцерківського району площею 1,2332 га з кадастровим номером 3220455500:07:005:0018 та площею 1,1673 га з кадастровим номером 3220455500:07:005:0017, що додається.

2. Передати земельну ділянку у власність громадянці Міхріній Тетяні Костянтинівні з цільовим призначенням 01.03 Для ведення особистого селянського господарства на території Білоцерківської міської територіальної громади Київської області площею 1,2332 га (з них: рілля – 1,2332 га) за рахунок земель Білоцерківської міської територіальної громади. Кадастровий номер: 3220455500:07:005:0018.

3. Передати земельну ділянку у власність громадянину Горчинському Анатолію Анатолійовичу з цільовим призначенням 01.03 Для ведення особистого селянського господарства на території Білоцерківської міської територіальної громади Київської області площею 1,1673 га (з них: рілля – 1,1673 га) за рахунок земель Білоцерківської міської територіальної громади. Кадастровий номер: 3220455500:07:005:0078.

4. Громадянам, зазначеним в цьому рішенні, зареєструвати право власності на земельну ділянку в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища.

Міський голова

Геннадій ДИКИЙ



БІЛОЦЕРКІВСЬКА МІСЬКА РАДА  
КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ  
**УПРАВЛІННЯ МІСТОБУДУВАННЯ ТА АРХІТЕКТУРИ**

бул. Олександрійський, 75, прим. 134, м. Біла Церква, Київська область, 09117  
E-mail: bc\_architect@ukr.net, тел.: (04563) 5-10-45, код ЄДРПОУ 25300275

« 30 » вересня 2021 р. № 1414 / 01-04

**Зауваження**

**до проекту рішення міської ради «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок у власність громадянці Міхріній Тетяні Костянтинівні і громадянину Горчинському Анатолію Анатолійовичу»**

Управління містобудування та архітектури Білоцерківської міської ради розглянуло проект рішення міської ради «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок у власність громадянці Міхріній Тетяні Костянтинівні і громадянину Горчинському Анатолію Анатолійовичу».

Громадяни у своїй заяві звертаються з проханням затвердити проект землеустрою щодо відведення та передачі у власність земельних ділянок: громадянці Міхріній Тетяні Костянтинівні з цільовим призначенням 01.03 Для ведення особистого селянського господарства на території Терезинської селищної ради Білоцерківського району площею 1,2332 га (кадастровий номер: 3220455500:07:005:0018), громадянину Горчинському Анатолію Анатолійовичу з цільовим призначенням 01.03 Для ведення особистого селянського господарства на території Терезинської селищної ради Білоцерківського району площею 1,1672 га (кадастровий номер: 3220455500:07:005:0017).

Інформуємо, що відповідно до Генерального плану м. Біла Церква, затвердженого рішенням Білоцерківської міської ради від 03 листопада 2016 року №319-18-VII, земельна ділянка з кадастровим номером 3220455500:07:005:0018 розташована на території проектних санітарно-захисних зелених насаджень та орієнтовно частково на території зелених насаджень в межах прибережно-захисної смуги від водойми; земельна ділянка з кадастровим номером 3220455500:07:005:0017 розташована на території проектних санітарно-захисних зелених насаджень.

Згідно з Планом зонування території м. Біла Церква, затвердженого рішенням Білоцерківської міської ради від 28 березня 2019 року № 3567-68-VII, земельна ділянка з кадастровим номером 3220455500:07:005:0018 розташована в територіальній зоні Р-зс (територіальна підзона зелених насаджень спеціального призначення) та частково в межах територіальної зони Р-пзе (територіальна зона прибережних захисних смуг); земельна ділянка з кадастровим номером 3220455500:07:005:0017 розташована в територіальній зоні Р-зс (територіальна підзона зелених насаджень спеціального призначення).

Начальник управління

Олександр ТЕРЕЩЕНКОВ

Тетерук Ірина (04563) 5 16 02