

## ПРОЄКТ

Автор

постійна комісія з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища

## Рішення

Про передачу земельної ділянки комунальної власності в оренду фізичній особі – підприємцю Єремяну Артуру Ікметовичу та фізичній особі – підприємцю Вашенку Юрію Івановичу

Розглянувши звернення постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища до міського голови \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_, протокол постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища від 21 вересня 2021 року №30, заяву фізичної особи – підприємця Єремяна Артура Ікметовича та фізичної особи – підприємця Вашенка Юрія Івановича від 27 серпня 2021 року №15.1-07/3906 та додані до заяви документи, відповідно до статей 12, 79-1, 93, 122, 123, 124, 125, 126, 134 Земельного кодексу України, ч.5 ст. 16 Закону України «Про Державний земельний кадастр», Закону України «Про оренду землі», п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада вирішила:

1. Передати земельну ділянку комунальної власності, право комунальної власності на яку зареєстровано у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 27 грудня 2014 року № 8339991 в оренду фізичній особі – підприємцю Єремяну Артуру Ікметовичу та фізичній особі – підприємцю Вашенку Юрію Івановичу з цільовим призначенням 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання – для експлуатації та обслуговування складу – нежитлова будівля літера «Ж») площею 0.0167 га за адресою: вулиця Гоголя, 19, місто Біла Церква, Білоцерківський район строком на 5 (п'ять) років. Кадастровий номер: 3210300000:04:017:0056.

2. Припинити дію договору оренди землі з фізичною особою – підприємцем Єремяном Артуром Ікметовичем та фізичною особою – підприємцем Вашенком Юрієм Івановичем під розміщення складу в рівних долях по вулиці Гоголя, 19, нежитлова будівля літера «Ж» площею 0.0167 га з кадастровим номером: 3210300000:04:017:0056, який укладений 14 квітня 2014 року №53 на підставі підпункту 10.10 пункту 10 рішення Білоцерківської міської ради від 26 грудня 2013 року №1121-51-VI «Про оформлення правостановлюючих документів на земельні ділянки юридичним особам та фізичним особам – підприємцям» і зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно як інше речове право 27 грудня 2014 року № 8340083 відповідно до ч. 1 ст. 31 Закону України «Про оренду землі», а саме: закінчення строку, на який його було укладено.

3. Особам зазначеним в цьому рішенні, укласти та зареєструвати у встановленому порядку договір оренди землі.

4. Особам, зазначеним в цьому рішенні звернутися до управління регулювання земельних відносин Білоцерківської міської ради для укладання додаткової угоди про припинення дії договору оренди землі від 14 квітня 2014 року №53, відповідно до даного рішення, а також оформити інші документи, необхідні для вчинення цієї угоди.

5. Особам, зазначеним в цьому рішенні, зареєструвати припинення права оренди земельної ділянки в порядку, визначеному чинним законодавством України.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища.

Міський голова

Геннадій ДИКИЙ