



Проектний план. Координати червоних ліній.
 Виробничо-комунальна зона № 1
 з багатопверховою забудовою М 1 : 2000
 Відомість житлових та громадських будівель і споруд

№ по плану	Позначення типового проекту	Поверховість	Будівель	Площа ділянки, га	Площа, кв. м				Будівельний об'єм, куб. м	
					Забудови		Загальна площа будівель		Будівель	Всього
					Будівель	Всього	Будівель	Всього		
23	ПП Дригало Людмила Борисівна	10	1	0.2373	884.0	884.0	8140.0	8140.0	32268.0	32268.0
24	ТОВ "Октарія"	1:10	5	8.7110	4158.0	4158.0	37422.0	37422.0	124740.0	124740.0
25	КП БЦ міське ШЕУ	-	-	7.0635	-	-	-	-	-	-
26	Завод "Термо-Пак"	1:3	1	2.1600	8760.0	-	-	-	-	-
27	Завод "Термо-Пак" (2 черга, перспектива)	-	-	1.0500	7205.0	7205.0	13600.0	13600.0	68447.0	68447.0
28	ФОП Бедян Віталій Олександрович	-	-	0.6005	4913.0	-	-	-	-	-
29	ФОП Шевчук Олександр Сергійович	-	-	0.6892	2681.0	-	-	-	-	-
30	ФОП Панько І.П.	-	-	0.2952	-	-	-	-	-	-
31	ТОВ МПП "Екіпаж"	1:3	1	1.5852	6934.0	7316.0	13868.0	13868.0	83208.0	83208.0
31-А	ТОВ МПП "Екіпаж"	1:3	1	1.0200	5224.0	5224.0	10448.0	10448.0	62688.0	62688.0
32	ПП "К-А-Н"	-	-	0.1863	415.0	-	-	-	-	-
33	ПП Могилка Олександр Михайлович	1	1	1.1498	720.0	3368.0	650.0	650.0	3240.0	3240.0
34	ГБК "Берізка"	-	-	0.8277	2508.0	-	-	-	-	-
35	ФОП Найвельт Едуард Михайлович	1:2	1	0.4827	988.0	2208.0	1300.0	1300.0	5880.0	5880.0
36	ПП Найвельт Едуард Михайлович	-	-	0.3780	2007.0	-	-	-	-	-
37	ТОВ "Шантель"	-	-	2.1622	84.0	-	-	-	-	-
38	ТОВ Савельєв Євгеній Володимирович	-	-	0.2770	1127.0	-	-	-	-	-
39	ТОВ Білоцерківське "Зелене господарство"	1	4	8.5497	9492.0	2688.0	2560.0	2560.0	13440.0	13440.0
40	Медичний заклад (диспансер)	1-4	4	2.9200	3781.0	3781.0	3180.0	3180.0	41591.0	41591.0
40	Багатопверхова ж.к. (квартали ДБК-1, ДБК-2)	1-10	9	10.1400	8986.0	8986.0	8120.0	8120.0	470448.0	470448.0

1. Для будівництва 2 черги заводу "Термо-Пак" необхідно виділення земельної ділянки цільового призначення під виробництво загальною площею 1, 050 га.

Зміни	Клік.	Арх.	Члор.	Підпис	Дата	2018	315/2017 ДПТ
ГАП	Дубж А.С.	19.02					Детальний план частини території р-ну "Північний" ("Залізне селище") в межах вул. Сухоярська, вул. Толстого та вул. Карбишева (Виробничо-комунальна зона №1 з б/п забудовою) в м. Біла Церква Київської області
гол арх. ф-м	Дубж С.А.	19.02					Детальний план території (Виробничо-комунальна зона № 1 з багатопверховою забудовою)
Перевірив	Дубж С.А.	19.02					Стадія Архув Архувів
Розробив	Дубж А.С.	19.02					ДПТ 4/1 7
Н.контр.	Самокиш Н.	19.02					Проектний план. Координати червоних ліній М 1 : 2000 ПБФ "АРКАДА"

Всі дані, які подано на даному аркуші, є власністю ПБФ "АРКАДА".
 Використання у будь-якій формі та будь-яким способом без письмового дозволу ПБФ "АРКАДА".

Каталог координат поворотних точок червоних ліній координат УСК 2000

1	500000.000	500000.000
2	500000.000	500000.000
3	500000.000	500000.000
4	500000.000	500000.000
5	500000.000	500000.000
6	500000.000	500000.000
7	500000.000	500000.000
8	500000.000	500000.000
9	500000.000	500000.000
10	500000.000	500000.000
11	500000.000	500000.000
12	500000.000	500000.000
13	500000.000	500000.000
14	500000.000	500000.000
15	500000.000	500000.000
16	500000.000	500000.000
17	500000.000	500000.000
18	500000.000	500000.000
19	500000.000	500000.000
20	500000.000	500000.000
21	500000.000	500000.000
22	500000.000	500000.000
23	500000.000	500000.000
24	500000.000	500000.000
25	500000.000	500000.000
26	500000.000	500000.000
27	500000.000	500000.000
28	500000.000	500000.000
29	500000.000	500000.000
30	500000.000	500000.000
31	500000.000	500000.000
32	500000.000	500000.000
33	500000.000	500000.000
34	500000.000	500000.000
35	500000.000	500000.000
36	500000.000	500000.000
37	500000.000	500000.000
38	500000.000	500000.000
39	500000.000	500000.000
40	500000.000	500000.000
41	500000.000	500000.000
42	500000.000	500000.000
43	500000.000	500000.000
44	500000.000	500000.000
45	500000.000	500000.000
46	500000.000	500000.000
47	500000.000	500000.000
48	500000.000	500000.000
49	500000.000	500000.000
50	500000.000	500000.000

УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ

Існуючі	Проектні	Назва
		Територія промислової забудови
		Територія комун.-складської забудови
		Територія б/п житлової забудови
		Територія громадсько-торгівельної забудови
		Територія дошкільних навчальних закладів
		Територія медичних закладів
		Територія гаражних кооперативів
		Територія існуючої АЗС
		Існуючі будинки і споруди
		Дороги, вулиці, проїзди
		Протурки
		Велосипедні доріжки
		Територія зелених насаджень

ТЕП промислові № 1

№ п/п	Назва	Площа, м2
1	Площа ділянки промислові № 1	267000.0
2	Площа забудови	59816.0
3	Площа твердого покриття	34846.0
4	Площа озеленення	172338.0

УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ

Проектні	Назва	Площа, га
	Загальна межа території проектування	57.09
	Межа території промислової зони № 1	26.70
	Межа території багатопверхової житлової забудови	10.14
	Межа території медичного закладу (диспансер)	2.92
	Червоні лінії вулиць (існуючі)	-
	Червоні лінії вулиць (проектні)	-

ТЕП багатопверхової забудови (ДБК-1, ДБК-2)

№ п/п	Назва	Площа, м2
1	Площа ділянки б.л. забудови	101400.0
2	Площа забудови	8986.0
3	Площа твердого покриття	7141.0
4	Площа озеленення	85273.0

ТЕП мед. закладу

№ п/п	Назва	Площа, м2
1	Площа ділянки медичного закладу	29200.0
2	Площа забудови	3781.0
3	Площа твердого покриття	2436.0
4	Площа озеленення	12963.0

Умовна лінія забудови
 Межа земельної ділянки 2 черги заводу "Термо-Пак" - 1.05 га