

## ПРОЄКТ

Автор

постійна комісія з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища

## Рішення

Про розгляд заяви про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність фізичній особі – підприємцю Зухар Ганні Іванівні

Розглянувши подання постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища до міського голови \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_, протокол постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища від 14 вересня 2021 року №29, заяву фізичної особи – підприємця Зухар Ганні Іванівні від 27 серпня 2021 року №15.1-07/3918 та додані до заяви документи, відповідно до статей 12, 40, 116, 118, 121, 122, ст. 134, п.24 розділу X Земельного кодексу України, ст. 50 Закону України «Про землеустрій», ст. 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», п.34 ч.1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», постанови Верховної Ради України від 17 липня 2020 року № 807-ІХ «Про утворення та ліквідацію районів» та розпорядження Кабінету Міністрів України від 12 червня 2020 року № 705-р «Про визначення адміністративних центрів та затвердження території територіальних громад Київської області», рішення Терезинської селищної ради від 11 вересня 2017 року №23-155 «Про затвердження Генерального плану селища Терезине, Білоцерківського району, Київської області» міська рада вирішила:

1. Відмовити в наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність фізичній особі – підприємцю Зухар Ганні Іванівні під забудову торгової точки для реалізації декоративних рослин орієнтовною площею 0,1000 га за рахунок земель Білоцерківської міської територіальної громади відповідно до вимог ч.7 ст.118 Земельного кодексу України та статті 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», а саме: невідповідність генеральному плану селища Терезине, Білоцерківського району, Київської області, затвердженого рішенням Терезинської селищної ради від 11 вересня 2017 року №23-155 «Про затвердження Генерального плану селища Терезине, Білоцерківського району, Київської області» та ч.6 ст.118 Земельного кодексу України у клопотанні зазначаються цільове призначення земельної ділянки, а в заяві від 27 серпня 2021 року №15.1-07/3918 цільове призначення земельної ділянки не вказане.

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища.

Міський голова

Геннадій ДИКИЙ