

## ПРОСКТ

Автор

постійна комісія з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища

### Рішення

Про передачу земельної ділянки комунальної власності в оренду Товариству з обмеженою відповідальністю «Артеміда-4»

Розглянувши звернення постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища до міського голови \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_, протокол постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища від 14 вересня 2021 року №29, заяву Товариства з обмеженою відповідальністю «Артеміда-4» від 08 вересня 2021 року №5649/01-15 та додані до заяви документи, відповідно до статей 12, 93, 122, 123, 124, 125, 126 Земельного кодексу України, ч.5 ст. 16 Закону України «Про Державний земельний кадастр», Закону України «Про оренду землі», п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада вирішила:

1. Передати земельну ділянку комунальної власності, право комунальної власності на яку зареєстровано у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно від 16 червня 2016 року № 15022115 в оренду Товариству з обмеженою відповідальністю «Артеміда-4» з цільовим призначенням 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання – для експлуатації та обслуговування існуючої автозаправної станції з АГЗП площею 0,2032 га за адресою: вулиця Сквирське шосе, 178, місто Біла Церква, Білоцерківський район строком на 10 (десять) років. Кадастровий номер: 3210300000:06:043:0024.

2. Припинити дію договору оренди землі з Товариством з обмеженою відповідальністю «ПРИМАТ» під розміщення автомобільної заправної станції за адресою: вулиця Сквирське шосе, 178, місто Біла Церква площею 0,2032 га з кадастровим номером: 3210300000:06:043:0024, який укладений 01 червня 2016 року №08 на підставі підpunkту 1.19. пункту 1 рішення Білоцерківської міської ради від 18 лютого 2016 року №68-07-VII «Про поновлення договорів оренди землі» та зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно як інше речове право від 16 червня 2016 року № 15049122 відповідно до п. е) ч. 1 ст. 141 Земельного кодексу України, а саме: набуття іншою особою права власності на жилий будинок, будівлю або споруду, які розташовані на земельній ділянці.

3. Товариству з обмеженою відповідальністю «Артеміда-4», укласти та зареєструвати у встановленому порядку договір оренди землі.

4. Товариству з обмеженою відповідальністю «ПРИМАТ», звернутися до управління регулювання земельних відносин Білоцерківської міської ради для укладання додаткової угоди про припинення дії договору оренди землі від 01 червня 2016 року №08, відповідно до даного рішення, а також оформити інші документи, необхідні для вчинення цієї угоди.

5. Товариству з обмеженою відповідальністю «ПРИМАТ», зареєструвати припинення права оренди земельної ділянки в порядку, визначеному чинним законодавством України.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища.

Міський голова

Геннадій ДИКИЙ