

ПРОЄКТ

Автор

постійна комісія з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища

Рішення

Про припинення дії договору оренди землі з Товариством з обмеженою відповідальністю «С.Т.М.-УКРАЇНА» за адресою: вулиця Толстого, 40Б, місто Біла Церква

Розглянувши подання постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища до міського голови від _____, протокол постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища від 14 вересня 2021 року №29, заяву Товариства з обмеженою відповідальністю «С.Т.М.-УКРАЇНА» від 02 вересня 2021 року №15.1-07/4081 та додані до заяви документи, відповідно до статей 12, 120, 141 Земельного кодексу України, ч.1 ст. 31 Закону України «Про оренду землі», п.34 ч.1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада вирішила:

1. Припинити дію договору оренди землі з Товариством з обмеженою відповідальністю «С.Т.М.-УКРАЇНА» з цільовим призначенням 11.02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (вид використання - для розміщення, експлуатації та обслуговування виробничих, адміністративних та складських приміщень - нежитлова будівля літера «В») площею 0,3901 га (з них: під будівлями та спорудами промислових підприємства – 0,3901 га) за адресою: вулиця Толстого, 40Б з кадастровим номером: 3210300000:06:035:0086, який укладений 23 вересня 2019 року №41 на підставі рішення Білоцерківської міської ради від 29 серпня 2019 року №4206-75-VII «Про передачу земельної ділянки комунальної власності в оренду Товариству з обмеженою відповідальністю «С.Т.М.-Україна» з правом передачі земельної ділянки в суборенду за адресою: вулиця Толстого, 40 Б» та зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно як інше речове право від 26 вересня 2019 року № 33499093 відповідно п. е) ч. 1 ст. 141 Земельного кодексу України, а саме: набуття іншою особою права власності на жилий будинок, будівлю або споруду, які розташовані на земельній ділянці.

2. Особі, зазначеній в цьому рішенні звернутися до управління регулювання земельних відносин Білоцерківської міської ради для укладання додаткової угоди про припинення договору оренди землі 23 вересня 2019 року №41, відповідно до даного рішення, а також оформити інші документи, необхідні для вчинення цієї угоди.

3. Особі, зазначеній в цьому рішенні зареєструвати припинення права оренди земельної ділянки в порядку, визначеному чинним законодавством України.

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища.

Міський голова

Геннадій ДИКИЙ