

ПРОЄКТ

Автор

постійна комісія з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища

Рішення

Про розгляд заяви про встановлення земельного сервітуту з громадянином Бугаєм Василем Івановичем

Розглянувши подання постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища до міського голови від _____ № _____, протокол постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища від 14 вересня 2021 року №29, заяву громадянина Бугая Василя Івановича від 19 серпня 2021 року №15.1-07/3814 та додані до заяви документи, відповідно до статей 12, 98-102 Земельного кодексу України, ст. 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», рішення Білоцерківської міської ради від 28 листопада 2019 року за №4641-84-VII «Про затвердження детального плану частини території сектору № 39 міста Біла Церква, обмеженого вул. Рибна та проектними магістральними дорогами, орієнтовною площею 6,5 га» міська рада вирішила:

1. Відмовити в укладенні договору про встановлення особистого строкового сервітуту з громадянином Бугаєм Василем Івановичем з цільовим призначенням 02.05 Для будівництва індивідуальних гаражів (вид права земельного сервітуту – право на розміщення металевого гаража № 2) за адресою: вулиця Рибна, в районі ЗОШ № 10 та СТО ФОП Клінкіна, місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,0030 га строком на 10 (десять) років за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква, кадастровий номер: 3210300000:07:015:0101, відповідно до вимог ст.124-1 Земельного кодексу України до клопотання додається технічна документація із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право суборенди, сервітуту, що розробляється без одержання дозволу на її розроблення (у разі встановлення земельного сервітуту щодо сформованої земельної ділянки), а до заяви від 19 серпня 2021 року №15.1-07/3814 дана документація не додана та у зв'язку з невідповідністю місця розташування земельної ділянки не детальному плану частини території сектору № 39 міста Біла Церква, обмеженого вул. Рибна та проектними магістральними дорогами, затвердженому рішенням Білоцерківської міської ради від 28 листопада 2019 року за №4641-84-VII «Про затвердження детального плану частини території сектору № 39 міста Біла Церква, обмеженого вул. Рибна та проектними магістральними дорогами, орієнтовною площею 6,5 га».

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища.

Міський голова

Геннадій ДИКИЙ