

ПРОЕКТ

Автор

постійна комісія з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища

Рішення

Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та встановлення земельного сервітуту з фізичною особою – підприємцем Тимошик Галиною Павлівною

Розглянувши подання постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища до секретаря міської ради від _____, протокол постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища від 14 листопада 2024 року №116, заяви фізичної особи – підприємця Тимошик Галини Павлівни від 11 листопада 2024 року №15.1-07/6686 та №15.1-07/6685, додані до заяв документи та проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, рішення міської ради від 30 листопада 2023 року №4919-47-VIII «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки фізичній особі - підприємцю Тимошик Галиною Павлівною», відповідно до статей 12, 79-1, 83, 98-102, 122, 124-1, 186 Земельного кодексу України, ч.5 ст. 16 Закону України «Про Державний земельний кадастр», ст. 50 Закону України «Про землеустрій», ст. 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», п. 34 ч. 1 ст. 26, ч. 2 ст. 42 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада вирішила:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності фізичній особі - підприємцю Тимошик Галині Павлівні з цільовим призначенням 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі за адресою: вулиця Київська, 56, приміщення 50, місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,0038 га в складі двох земельних ділянок: земельна ділянка площею 0,0028 га з кадастровим номером: 3220484900:01:005:0070, земельна ділянка площею 0,0010 га з кадастровим номером: 3220484900:01:005:0069, що додається.

2. Укласти договір про встановлення особистого строкового сервітуту з фізичною особою – підприємцем Тимошик Галиною Павлівною на земельну ділянку з цільовим призначенням 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид права земельного сервітуту – право на розміщення вхідної групи до власного існуючого нежитлового приміщення - магазину (код обмеження – 07.10 Інші земельні сервітути)) за адресою: вулиця Київська, 56, приміщення 50, місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,0028 га на строк до закінчення дії договору оренди нежитлового приміщення, а саме: до 01 березня 2027 року за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква. Кадастровий номер: 3220484900:01:005:0070.

3. Укласти договір про встановлення особистого строкового сервітуту з фізичною особою – підприємцем Тимошик Галиною Павлівною на земельну ділянку з цільовим призначенням 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид права земельного сервітуту – право на розміщення вхідної групи до власного існуючого нежитлового приміщення - магазину (код обмеження – 07.10 Інші земельні сервітути)) за адресою: вулиця Київська, 56, приміщення 50, місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,0010 га на строк до закінчення дії договору оренди нежитлового приміщення, а саме: до 01 березня 2027 року за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква. Кадастровий номер: 3220484900:01:005:0069.

4.Припинити дію договору про встановлення особистого строкового сервітуту з фізичною особою – підприємцем Тимошик Галиною Павлівною під розміщення вхідної групи до власного існуючого нежитлового приміщення - магазину за адресою: Київська, 56, приміщення 50, місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,0038 га в складі двох земельних ділянок: земельна ділянка площею 0,0010 га та земельна ділянка площею 0,0028 га, який укладений 01 листопада 2017 року №113 на підставі рішення Білоцерківської міської ради від 07 вересня 2017 року №1379-35-VII «Про укладення договору про встановлення особистого строкового сервітуту з фізичною особою – підприємцем Тимошик Галиною Павлівною» відповідно до п. г) ч.1 ст.102 Земельного кодексу України, а саме: закінчення терміну, на який було встановлено земельний сервітут.

5.Особі, зазначеній в цьому рішенні, укласти у встановленому порядку договір про встановлення особистого строкового сервітуту.

6.Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища.

Секретар міської ради

Володимир БОВКОТРУБ

Голова постійної комісії
Білоцерківської міської ради з
питань земельних відносин та
земельного кадастру, планування
території, будівництва, архітектури,
охорони пам'яток історичного
середовища



Олександр БАЛАНОВСЬКИЙ