

ПРОЄКТ

Автор
Міський голова
Геннадій ДИКИЙ

РІШЕННЯ

Про затвердження Програми робіт з обстеження будівель та споруд, пошкоджених та/або знищених внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією російської федерації на території Білоцерківської міської територіальної громади на 2024 рік

Розглянувши подання міського голови, відповідно до пункту 22 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», частини другої статті 39-2 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», Бюджетного кодексу України, Порядку проведення обстеження прийнятих в експлуатацію об'єктів будівництва, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 12 квітня 2017 року № 257, Порядку виконання невідкладних робіт щодо ліквідації наслідків збройної агресії Російської Федерації, пов'язаних із пошкодженням будівель та споруд, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 19 квітня 2022 року № 473, з метою визначення придатності до експлуатації об'єктів соціальної інфраструктури, будівель адміністративного призначення, об'єктів житлово-комунального господарства, житлового фонду Білоцерківської міської територіальної громади та інших будівель і споруд незалежно від форми власності та відомчої належності внаслідок бойових дій, військової агресії російської федерації по відношенню до України, міська рада вирішила:

1. Затвердити Програму робіт з обстеження будівель та споруд, пошкоджених та/або знищених внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією російської федерації на території Білоцерківської міської територіальної громади на 2024 рік (далі – Програма), згідно з додатком.

2. Управлінню фінансів Білоцерківської міської ради при формуванні бюджету на відповідний рік та внесення змін до нього передбачити кошти на виконання цієї Програми, виходячи з пріоритетів та можливостей бюджету.

3. Департаменту житлово-комунального господарства Білоцерківської міської ради за результатами проведення робіт, передбачених Програмою надати звіти та акти обстежень.

4. Рішення набирає чинності з 01 січня 2024 року.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань житлової політики, комунального господарства, природокористування, охорони довкілля та енергозбереження, водного та лісового господарства та постійну комісію з питань планування соціально-економічного розвитку, бюджету та фінансів.

Міський голова

Геннадій ДИКИЙ

Додаток
до рішення Білоцерківської
міської ради
від _____ 2023 року № _____

ПРОГРАМА

робіт з обстеження будівель та споруд, пошкоджених та/або знищених внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією російської федерації на території Білоцерківської міської територіальної громади на 2024 рік

ЗМІСТ

Стор.

1.	Паспорт Програми	3
2.	Визначення проблем, на розв'язання яких спрямована Програма	4
3.	Мета Програми	4
4.	Шляхи і способи розв'язання заходів Програми	4-6
5.	Фінансове забезпечення Програми	6
6.	Очікувані результати виконання Програми, визначення її ефективності	6-7

1. ПАСПОРТ ПРОГРАМИ

1.	Ініціатор розроблення програми	Департамент житлово-комунального господарства Білоцерківської міської ради
2.	Розробник програми	Департамент житлово-комунального господарства Білоцерківської міської ради
3.	Головний розпорядник коштів	Департамент житлово-комунального господарства Білоцерківської міської ради
4.	Відповідальний виконавець програми	Департамент житлово-комунального господарства Білоцерківської міської ради
5.	Співвиконавці заходів Програми	Структурні підрозділи Білоцерківської міської ради відповідно до функціональних обов'язків
6.	Строк виконання Програми	2024 рік
7.	Загальний обсяг фінансування для реалізації Програми з бюджетів усіх рівнів, всього,	500 000,00 грн.

2. ВИЗНАЧЕННЯ ПРОБЛЕМ, НА РОЗВ'ЯЗАННЯ ЯКИХ СПРЯМОВАНА ПРОГРАМА

24 лютого 2022 року російська федерація в порушення пункту 4 статті 2 Статуту ООН розпочала масштабну невмотивовану збройну агресію проти України.

Факт масштабної невмотивованої збройної агресії російської федерації проти України визнано резолюцією надзвичайної спеціальної сесії Генеральної асамблеї ООН від 02 березня 2022 року № ES-11/1, у зв'язку із чим цей факт є загальновідомим і має преюдиційне значення (не підлягає доказуванню).

За спільної ініціативи Офісу Президента України, Міністерства юстиції України, Міністерства закордонних справ України та Представництва Президента України в Автономній Республіці Крим створено веб-платформу для ефективного збору і обробки інформації про порушення прав людини російською федерацією.

Внаслідок бойових дій військ російської федерації на території України з 24 лютого 2022 року житловий фонд та інфраструктура Білоцерківської міської територіальної громади Київської області зазнали значних ушкоджень, а саме по територіальній громаді агресором здійснено ракетно-бомбові удари.

Одним із наслідків збройного конфлікту є спричинення значної матеріальної шкоди громадянам, чие майно може бути пошкоджено або навіть знищено в результаті бойових дій. Насамперед, ідеться про житло цивільного населення, а отже, і шляхи вирішення питання здійснення всіх можливих невідкладних робіт з ліквідації наслідків збройної агресії російської федерації, пов'язаних із пошкодженням та/або знищенням будівель та споруд (далі - пошкоджені об'єкти) на території громади одне з пріоритетних завдань.

3. МЕТА ПРОГРАМИ

Метою Програми є здійснення всіх можливих невідкладних робіт з ліквідації наслідків бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією російської федерації, пов'язаних із пошкодженням будівель та споруд на території громади.

Проведення комплексу першочергових організаційно-технічних робіт і заходів, спрямованих на ліквідацію небезпечних наслідків збройної агресії російської федерації, пов'язаних із пошкодженням будівель та споруд, запобігання загибелі людей, зменшення обсягів можливих матеріальних втрат.

4. ШЛЯХИ І СПОСОБИ РОЗВ'ЯЗАННЯ ЗАХОДІВ ПРОГРАМИ

Програма робіт з обстеження будівель та споруд, пошкоджених та/або знищених внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією російської федерації на території Білоцерківської міської територіальної громади на 2024 рік розроблена відповідно до частини другої статті 39-2 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», постанови Кабінету Міністрів України від 12 квітня 2017 року № 257 «Про затвердження Порядку проведення обстеження прийнятих в експлуатацію об'єктів будівництва», постанови Кабінету Міністрів України від 19 квітня 2022 року № 473 «Про затвердження Порядку виконання невідкладних робіт щодо ліквідації наслідків збройної агресії Російської Федерації, пов'язаних із пошкодженням будівель та споруд», враховуючи Закон України «Про правовий режим воєнного стану», Указу Президента України від 24 лютого 2022 року № 64/2022 «Про введення воєнного стану в Україні», затвердженого Законом України «Про затвердження Указу Президента України «Про введення воєнного стану в Україні» від 24 лютого 2022 року № 2102-IX (зі змінами).

Порядок виконання невідкладних робіт щодо ліквідації наслідків збройної агресії Російської Федерації, пов'язаних із пошкодженням будівель та споруд, затверджений постановою Кабінету Міністрів України від 19 квітня 2022 року № 473 (далі - Порядок № 473) застосовується для фіксації пошкоджень, зумовлених збройною агресією Російської Федерації (далі - фіксація пошкоджень), будівель та споруд приватної та комунальної

форми власності, а також може застосовуватися для фіксації пошкоджень будівель і споруд державної форми власності.

Невідкладні роботи здійснюються з метою ліквідації небезпечних наслідків збройної агресії Російської Федерації, пов'язаних із пошкодженням будівель і споруд, об'єктів незавершеного будівництва, запобігання загибелі людей, зменшення обсягів можливих матеріальних втрат.

Організація та координація виконання невідкладних робіт здійснюється виконавчими органами міської ради (далі - уповноважений орган) на підставі заяв (повідомлень) громадян, підприємств, установ та організацій, інформації, отриманої із засобів масової інформації, від центральних органів виконавчої влади (ДСНС, Національної поліції), військових формувань тощо.

Обстеження пошкоджених об'єктів здійснюється за рішенням уповноважених органів шляхом комісійного обстеження, що проводиться відповідно до Порядку № 473.

Уповноважений орган оприлюднює затверджений план робіт на офіційному веб-сайті протягом трьох календарних днів з дня затвердження, а також за можливості - письмово повідомляє власника або управителя об'єкта щодо строків виконання обстеження.

Вид обстеження (комісійне або технічне), а також черговість та строки виконання робіт з обстеження визначаються уповноваженим органом під час складання плану робіт (з урахуванням результатів попереднього візуального огляду пошкоджених об'єктів (характеру та ступеня наявних пошкоджень), а також наявних джерел і обсягів фінансування робіт з обстеження та подальшого відновлення пошкоджених об'єктів).

План робіт повинен містити:

- перелік пошкоджених об'єктів, що підлягають комісійному обстеженню (найменування об'єкта, адреса розташування об'єкта, інформація щодо юридичних чи фізичних осіб, що є власниками або управителями пошкодженого об'єкта), зокрема щодо об'єктів, які за результатами візуального огляду мають незначні пошкодження та можуть бути відновленні шляхом поточного ремонту;

- перелік пошкоджених об'єктів, що підлягають технічному обстеженню (найменування об'єкта, адреса розташування об'єкта, інформація щодо юридичних чи фізичних осіб, що є власниками або управителями пошкодженого об'єкта);

- черговість та строки виконання робіт з обстеження (комісійного/технічного обстеження), основні характеристики об'єктів та орієнтовний обсяг і склад робіт.

Першочергово комісійному обстеженню підлягають:

- пошкоджені об'єкти соціальної інфраструктури (об'єкти закладів дошкільної, загальної середньої освіти; закладів охорони здоров'я, закладів соціального захисту населення), будівлі адміністративного призначення, в тому числі такі, в яких надаються адміністративні послуги, розміщуються органи управління та сили цивільного захисту, зокрема пожежно-рятувальні підрозділи та аварійно-рятувальні служби;

- пошкоджені об'єкти житлово-комунального господарства (електро-, газо-, тепlopостачання, водопостачання та водовідведення, а також їх мережі);

- пошкоджені об'єкти житлового фонду, а саме багатоквартирні житлові будинки, гуртожитки.

За результатами комісійного обстеження складається акт обстеження об'єкта, пошкодженого внаслідок військових дій, спричинених збройною агресією російської федерації на території Білоцерківської міської територіальної громади.

У разі складення акта комісійного обстеження для групи пошкоджених об'єктів інформація, передбачена таким актом, зазначається для кожного об'єкта окремо.

До акта комісійного обстеження обов'язково додаються результати фотофіксації об'єкта, що свідчать про характер та обсяг руйнувань.

Після створення відповідного функціоналу комісія формує акт комісійного обстеження в електронній формі за допомогою засобів Єдиного державного вебпорталу електронних послуг (далі - Портал Дія).

Акти комісійного обстеження передаються держателю Державного реєстру майна, пошкодженого та знищеного внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених військовою агресією Російської Федерації, протягом місяця з дати його створення. Уповноважений орган за можливості письмово повідомляє власника (управителя) про результати комісійного обстеження шляхом надсилання копії комісійного акта протягом трьох календарних днів з дня складання такого акта або шляхом надсилання засобами Порталу Дія.

Роботи з технічного обстеження пошкоджених об'єктів виконуються відповідно до Порядку проведення обстеження прийнятих в експлуатацію об'єктів будівництва, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 12 квітня 2017 року № 257.

У разі виявлення під час проведення обстеження будівельних конструкцій, інженерних мереж і систем дефектів і пошкоджень, що можуть призвести до різкого зниження несучої здатності або обвалення окремих конструкцій, втрати стійкості об'єкта, а також вплинути на роботу устаткування, і таких, що створюють загрозу життю та здоров'ю людей, виконавець робіт з обстеження невідкладно, але не пізніше ніж у дводенний строк з дати виявлення зазначених дефектів і пошкоджень, письмово інформує про це уповноважений орган.

За результатами технічного обстеження пошкоджених об'єктів виконавцем робіт з обстеження складається звіт з технічного обстеження. До зазначеного звіту також додається акт технічного обстеження. Зазначений звіт є підставою для прийняття рішення уповноваженого органу про виконання робіт із відновлення пошкоджених об'єктів або їх демонтаж (ліквідацію).

Уповноважений орган розглядає акти комісійного обстеження, звіти та акти технічного обстеження, на підставі яких з метою вжиття заходів щодо забезпечення техногенної безпеки складає та подає на розгляд регіональній комісії з питань техногенно-екологічної безпеки і надзвичайних ситуацій переліки:

- потенційно аварійно небезпечних об'єктів, які потребують невідкладних робіт щодо часткового демонтажу частин об'єкта або його окремих конструкцій;
- аварійно небезпечних об'єктів, які підлягають демонтажу, ліквідації.

Для реалізації Програми та її результативності Департамент житлово-комунального господарства Білоцерківської міської ради може одержувати в установленому порядку відповідну інформацію від підприємств, установ та організацій незалежно від форм власності.

5. ФІНАНСОВЕ ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ ПРОГРАМИ

Фінансове забезпечення реалізації Програми відбувається за рахунок коштів державного, обласного та місцевих бюджетів, інших шляхів фінансування, дозволених чинним законодавством України.

Головними розпорядниками бюджетних коштів є Департамент житлово-комунального господарства Білоцерківської міської ради.

6. ОЧІКУВАНІ РЕЗУЛЬТАТИ ВИКОНАННЯ ПРОГРАМИ, ВИЗНАЧЕННЯ ЇЇ ЕФЕКТИВНОСТІ

Результатом виконання Програми є:

- складання акта комісійного обстеження об'єкта, пошкодженого внаслідок військових дій, спричинених збройною агресією російської федерації на території Білоцерківської міської територіальної громади;

- формування акта комісійного обстеження в електронній формі за допомогою Порталу Дія;

- внесення акта комісійного обстеження держателю Державного реєстру майна, пошкодженого та знищеного внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених військовою агресією російської федерації;

- складання звітів для кожного об'єкта за результатами технічного обстеження такого об'єкта, який має містити висновок про технічний стан, рекомендації щодо

подальшої експлуатації (у тому числі щодо можливості виконання робіт із відновлення) або демонтажу (ліквідації), а також в разі потреби відомості про пошкоджені (зруйновані) несучі та огорожувальні конструкції, інженерні системи (із зазначенням ступеня та обсягів пошкоджень), принципові рішення (рекомендації) щодо їх відновлення (підсилення).

Міський голова

Геннадій ДИКИЙ