

ПРОЄКТ

Автор

постійна комісія з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища

Рішення

Про розгляд заяви про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу земельної ділянки комунальної власності у спільну часткову власність громадянам Жаворонці Наталії Григорівні та Жаворонці Вікторії Вікторівні

Розглянувши подання постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища до міського голови від _____, протокол постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища від 07 грудня 2023 року №87, заяву громадян Жаворонки Наталії Григорівни та Жаворонки Вікторії Вікторівни від 20 листопада 2023 року №15.1-07/4639, додані до заяви документи та технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), відповідно до статей 12, 40, 83, 116, 118, 120, 121, 122, 125, 126, ч.2,3 ст.134, 186, п.п.5 п.27 розділу X Земельного кодексу України, ч. 5 ст. 16 Закону України «Про Державний земельний кадастр», ст. 55 Закону України «Про землеустрій», ст. 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», п. 34 ч.1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада вирішила:

1. Відмовити в затвердженні технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та в передачі земельної ділянки комунальної власності у спільну часткову власність громадянам Жаворонці Наталії Григорівні, Жаворонці Вікторії Вікторівні з цільовим призначенням 02.05 Для будівництва індивідуальних гаражів за адресою: вулиця Івана Франка, 58, місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,0037 га за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква, кадастровий номер: 3210300000:04:012:0126:

- відповідно до підпункту 5 пункту 27 розділу X «Перехідні положення» Земельного кодексу України, а саме: під час дії воєнного стану безоплатна передача земель державної, комунальної власності у приватну власність, надання дозволів на розроблення документації із землеустрою з метою такої безоплатної передачі, розроблення такої документації забороняється, положення цього підпункту не поширюються на безоплатну передачу земельних ділянок у приватну власність власникам розташованих на таких земельних ділянках об'єктів нерухомого майна (будівель, споруд), а також на безоплатну передачу у приватну власність громадянам України земельних ділянок, переданих у користування до набрання чинності цим Кодексом, а документи, що підтверджують виключення до заяви від 20 листопада 2023 року №15.1-07/4639 не додані;

- у зв'язку тим, що до заяви від 20 листопада 2023 року №15.1-07/4639 не додані документи, що визначають частки у спільній власності.

2. Повернути, доданий до заяви від 20 листопада 2023 року №15.1-07/4639 оригінал технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) в паперовому вигляді, заявникам для доопрацювання.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища.

Міський голова

Геннадій ДИКИЙ

Голова постійної комісії
Білоцерківської міської ради з
питань земельних відносин та
земельного кадастру, планування
території, будівництва, архітектури,
охорони пам'яток історичного
середовища



Олександр БАЛАНОВСЬКИЙ