

ПРОЄКТ

Автор

постійна комісія з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища

Рішення

Про передачу земельної ділянки комунальної власності в оренду фізичній особі – підприємцю Горбику Геннадію Борисовичу та фізичній особі – підприємцю Горбику Сергію Геннадійовичу кадастровий номер: 3210300000:03:016:0095

Розглянувши подання постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища до секретаря міської ради від _____, протокол постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища від 07 листопада 2024 року №115, заяву фізичної особи – підприємця Горбика Геннадія Борисовича та фізичної особи – підприємця Горбика Сергія Геннадійовича від 23 жовтня 2024 року №15.1-07/6248 та додані до заяви документи, відповідно до статей 12, 79-1, 83, 93, 120, 122, 123, 124, 125, 126, ч.2 ст.134 Земельного кодексу України, ч.5 ст. 16 Закону України «Про Державний земельний кадастр», Закону України «Про оренду землі», ст. 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», п. 34 ч. 1 ст. 26, ч. 2 ст. 42 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада вирішила:

1. Передати земельну ділянку комунальної власності, право власності на яку зареєстровано у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 08 жовтня 2013 року №3030411 в оренду фізичній особі – підприємцю Горбику Геннадію Борисовичу та фізичній особі – підприємцю Горбику Сергію Геннадійовичу з цільовим призначенням 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання – для експлуатації та обслуговування власного нежитлового приміщення – магазину та офісу - нежитлове приміщення в житловому будинку) площею 0,0012 га строком на 10 (десять) років за адресою: вулиця Василя Стуса, 2/147, приміщення 129, місто Біла Церква, Білоцерківський район за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:03:016:0095.

2. Припинити дію договору оренди землі з фізичною особою – підприємцем Горбику Геннадієм Борисовичем та фізичною особою – підприємцем Горбику Сергієм Геннадійовичем на земельну ділянку з цільовим призначенням 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання – для експлуатації та обслуговування вхідної групи до власного існуючого нежитлового приміщення – магазину та офісу - нежитлове приміщення в нежитловій будівлі літера «А») за адресою: вулиця Василя Стуса, 2/147, приміщення 129 місто Біла Церква площею 0,0012 га з кадастровим номером: 3210300000:03:016:0095, який укладений 27 травня 2013 року №44 (зі змінами) на підставі підпункту 8.22. пункту 8 рішення Білоцерківської міської ради від 25 квітня 2013 року №951-41-VI «Про оформлення правовстановлюючих документів на земельні ділянки юридичним особам та фізичним особам-підприємцям», та зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно як інше речове право 08 жовтня 2013 року №3031040 відповідно до ч. 1 ст. 31 Закону України «Про оренду землі», а саме: закінчення строку, на який його було укладено.

3. Особам, зазначеним в цьому рішенні, укласти та зареєструвати у встановленому порядку договір оренди землі.

4. Особам, зазначеним в цьому рішенні, звернутися до управління регулювання земельних відносин Білоцерківської міської ради для укладання додаткової угоди про припинення дії договору оренди землі від 27 травня 2013 року №44, відповідно до даного рішення, а також оформити інші документи, необхідні для вчинення цієї угоди.

5. Особам, зазначеним в цьому рішенні, зареєструвати припинення права оренди земельної ділянки в порядку, визначеному чинним законодавством України.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища.

Секретар міської ради

Володимир ВОВКОТРУБ

Голова постійної комісії
Білоцерківської міської ради з
питань земельних відносин та
земельного кадастру, планування
території, будівництва, архітектури,
охорони пам'яток історичного
середовища



Олександр БАЛАНОВСЬКИЙ