



**БІЛОЦЕРКІВСЬКА МІСЬКА РАДА
КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ
Р І Ш Е Н Н Я**

від 09 березня 2021 року

м. Біла Церква

№ 180

Про деякі питання щодо захисту
майнових та житлових прав дітей

Розглянувши подання служби у справах дітей Білоцерківської міської ради від 01 березня 2021 року № 302 та рекомендації комісії з питань захисту прав дитини при виконавчому комітеті Білоцерківської міської ради (протокол № 3 від 24 лютого 2021 року) відповідно до статей 29, 32, 203, 242, 367, 370 Цивільного кодексу України, статті 177 Сімейного кодексу України, статей 5, 17, 18 Закону України «Про охорону дитинства», статті 12 Закону України «Про основи соціального захисту бездомних осіб і безпритульних дітей», статті 40 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», пункту 67 Порядку провадження органами опіки та піклування діяльності, пов'язаної із захистом прав дитини, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 24 вересня 2008 року № 866, орган опіки та піклування - виконавчий комітет міської ради вирішив:

1. Дозволити відчужити 1/2 частку житлового будинку загальною площею 158,4 кв.м. за адресою: провулок _____, м. Біла Церква, Київська область, в якому зареєстрований малолітній _____ року народження, та земельну ділянку для будівництва і обслуговування житлового будинку та господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) загальною площею 0,0500 га, кадастровий номер _____ за адресою: провулок _____ земельна ділянка 8, м. Біла Церква, Київська область, за умови, що після укладення договору малолітній і надалі залишиться зареєстрований за цією ж адресою. Обов'язки щодо забезпечення житлових прав малолітнього покласти на його батьків.

2. Дозволити _____, котра діє від імені її малолітнього сина _____ року народження та _____, котра діє від імені її малолітньої дочки _____ року народження, укласти договір конкретного користування житлового будинку, що є у спільній частковій власності, а саме: житлового будинку за адресою: вул _____, м. Біла Церква, Київська область, який належить їм на праві спільної часткової власності і в якому зареєстрований та має 1/4 частки син заявниці _____, а також 1/2 частка належить малолітній _____, за умови, що після укладення вищевказаного договору малолітнім і надалі залишаться належні їм частки. Обов'язки щодо забезпечення житлових прав малолітніх покласти на їх батьків.

3. Дозволити _____ прийняти в дар двокімнатну квартиру загальною площею 45,0 кв.м. за адресою: провулок _____), буд кв. _____ м. Біла Церква, Київська область, в якій зареєстровані його малолітні діти _____ року народження та _____

року народження, за умови, що після укладення договору дарування діти і надалі залишаться зареєстровані за цією ж адресою.

Обов'язки щодо забезпечення житлових прав дітей покласти на їх батьків.

4. Дозволити _____, котрі діють від імені їх малолітньої дочки _____ року народження, продаж належної їй на праві спільної часткової власності 15/60 часток житлового будинку загальною площею 74,10 кв.м. за адресою: провулок другий _____, м. Біла Церква, Київська область, в якому зареєстровані малолітні діти _____ року народження та _____ року народження, за умови що після укладення договору купівлі-продажу малолітні _____ бул _____ та _____, і надалі залишаться зареєстровані за цією ж адресою, а на ім'я малолітньої _____ одночасне придбання 1/2 частки житлового будинку загальною площею 55,4 кв.м. та відповідну частину земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) загальною площею 0,0603 га кадастровий номер _____, за адресою: вул. _____ м. Біла Церква, Київська область, де малолітня буде зареєстрована.

Обов'язки щодо забезпечення житлових прав малолітніх покласти на їх батьків

5. Дозволити _____ прийняти в дар трикімнатну квартиру загальною площею 67,60 кв.м. за адресою: вул. _____ м. Біла Церква, Київська область, в якій зареєстрована її неповнолітня дочка _____, _____ року народження, за умови, що після укладення договору дарування неповнолітня і надалі залишиться зареєстрована за цією ж адресою.

Обов'язки щодо забезпечення житлових прав неповнолітньої покласти на її батьків.

6. Дозволити _____, яка діє від імені її малолітнього сина _____ року народження, прийняти в дар на ім'я малолітнього 1/2 частку чотирикімнатної квартири загальною площею 76,5 кв.м. за адресою: вул. _____ м. Біла Церква, Київська область.

Обов'язки щодо забезпечення житлових прав малолітнього покласти на його батьків.

7. Дозволити _____, прийняти в дар 3/4 частки трикімнатної квартири загальною площею 69,1 кв.м. за адресою: вул. _____ м. Біла Церква, Київська область, в якій зареєстровані її малолітні племінники _____ року народження та _____

народження, за умови, що після укладення договору дарування малолітні і надалі залишаться зареєстровані за цією ж адресою.

Обов'язки щодо забезпечення житлових прав малолітніх покласти на їх батьків.

8. Дозволити неповнолітній _____ року народження, яка діє за згодою батьків _____ та _____, придбати однокімнатну квартиру загальною площею 31,6 кв.м. за адресою: вул. _____, м. Біла Церква, Київська область.

Обов'язки щодо забезпечення житлових прав неповнолітньої покласти на її батьків.

9. Дозволити _____ прийняти в дар 1/5 частку двокімнатної квартири загальною площею 53,4 кв.м. за адресою: вул. _____

м. Біла Церква, Київська область, в якій на праві спільної часткової власності по 1/5 частки належить її дітям _____ року

народження та _____ року народження, за умови, що після укладення договору дарування дітям і надалі залишаться належні їм частки. Обов'язки щодо забезпечення житлових прав дітей покласти на їх батьків.

10. Дозволити опікуну _____, котра діє в інтересах підопічної року народження, приватизувати трикімнатну квартиру за адресою: вул. _____ м. Біла Церква, Київська область, на ім'я малолітньої _____, де малолітня зареєстрована. Обов'язки щодо забезпечення житлових прав малолітньої покласти на її законного представника.

11. Дозволити _____, котра діє від імені її малолітнього сина року народження, продаж належної йому на праві спільної часткової власності 1/2 частки автомобіля марки DAEWOO, модель NEXIA, випуску 2007 року, номер шасі (кузова, рами) _____ реєстраційний номер _____, свідоцтво про реєстрацію транспортного засобу _____, виданого 02 грудня 2020 року _____, за умови, що кошти виручені від продажу, будуть покладені на особовий рахунок малолітнього _____, та витрачені на його потреби. Обов'язки щодо забезпечення майнових прав малолітнього покласти на його матір.

12. Зобов'язати батьків надати органу опіки та піклування копії правовстановлюючих документів на набуте (згідно із рішенням) нерухоме майно, право власності на яке або право користування яким мають діти, протягом місяця після здійснення ними нотаріальних дій (правочинів).

13. Попередити батьків про відповідальність за порушення житлових та майнових прав дітей, та про те, що у разі невиконання ними рішення щодо збереження майна дитини, орган опіки та піклування має право на звернення до суду з метою захисту майнових та житлових прав дитини.

14. Рішення чинне протягом 3-х місяців з дня його прийняття.

15. Контроль за виконанням рішення покласти на заступника міського голови Возненко К.С.

В.о. міського голови

Дмитро КИРИШУН