

ПРОЕКТ
Автор
постійна комісія з питань земельних відносин
та земельного кадастру, планування території,
будівництва, архітектури, охорони пам'яток,
історичного середовища
Станіслав ПОЛІЩУК

Рішення

Про погодження технічної документації із землеустрою
щодо поділу земельної ділянки та передачу земельних
ділянок комунальної власності в оренду
фізичній особі-підприємцю Могилці Олександр Миколайовичу

Розглянувши подання постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища до міського голови _____ № _____, протокол постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища від 15 січня 2021 року №5, заяву фізичної особи-підприємця Могилка Олександра Миколайовича від 02 грудня 2020 року №15.1-07/5509, технічну документацію із землеустрою щодо поділу земельної ділянки, рішення міської ради від 25 вересня 2020 року №6115-102-VII «Про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки фізичній особі-підприємцю Могилці Олександр Миколайовичу» відповідно до ст. ст. 12, 79-1, 93, 122, 123, 124, 125, 186 Земельного кодексу України, ст. 56 Закону України «Про землеустрій», ч.5 ст. 16 Закону України «Про Державний земельний кадастр», Закону України «Про оренду землі», ст. 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» п.34 ч.1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада вирішила:

1. Погодити технічну документацію із землеустрою щодо поділу земельної ділянки комунальної власності площею 1,1486 га з кадастровим номером: 3210300000:06:035:0006 за адресою: вулиця Сухоярська, 9 на дві окремі земельні ділянки: ділянка площею 0,5395 га (кадастровий номер: 3210300000:06:035:0097), ділянка площею 0,6091 га (кадастровий номер: 3210300000:06:035:0096), без зміни їх цільового призначення, що додається.

2. Передати земельну ділянку комунальної власності в оренду фізичній особі-підприємцю Могилці Олександр Миколайовичу з цільовим призначенням 11.02. Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (вид використання – для експлуатації та обслуговування бази по переробці вторинної сировини – нежитлові будівлі, модулі «А-1», «Б-1») на підставі розробленої технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки площею 0,5395 га за адресою: вулиця Сухоярська, 9 строком на 5 (п'ять) років. Кадастровий номер: 3210300000:06:035:0097.

3. Передати земельну ділянку комунальної власності в оренду фізичній особі-підприємцю Могилці Олександр Миколайовичу з цільовим призначенням 11.02. Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (вид використання – для експлуатації та обслуговування бази по переробці вторинної сировини – нежитлові будівлі, модуль «В-1») на підставі розробленої технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки, площею 0,6091 га за адресою: вулиця Сухоярська, 9, строком на 5 (п'ять) років. Кадастровий номер: 3210300000:06:035:0096.

3. Припинити договір оренди землі з фізичною особою-підприємцем Могилкою Олександром Миколайовичем з цільовим призначенням 11.02. Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (вид використання – для експлуатації та обслуговування бази по переробці вторинної сировини – нежитлові будівлі, модулі «А-1», «Б-1», «В-1») за адресою: вулиця Сухоярська, 9 площею 1,1486 га з кадастровим номером: 3210300000:06:035:0006, який укладений 21 липня 2014 року №108 на підставі підпункту 5.8 пункту 5 рішення міської ради від 19 червня 2014 року №1216-60-VI «Про оформлення правостановлюючих документів на земельні ділянки юридичним особам та фізичним особам-підприємцям» та зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме

майно як інше речове право від 22 січня 2015 року №8513147 у зв'язку з поділом земельної ділянки.

4. Особі, зазначеній в цьому рішенні, укласти та зареєструвати у встановленому порядку договір оренди землі.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища.

Міський голова

Геннадій ДИКИЙ