

ПРОЄКТ

Автор

постійна комісія з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища

Рішення

Про розгляд заяви про передачу земельної ділянки комунальної власності у спільну часткову власність громадянам Гушель Тетяні Петрівні та Пелепей Анні Юріївні

Розглянувши подання постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища до секретаря міської ради від _____, протокол постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища від 07 листопада 2024 року №115, заяву громадян Гушель Тетяни Петрівни та Пелепей Анни Юріївни від 23 жовтня 2024 року №15.1-07/6250 та додані до заяви документи, відповідно до статей 12, 40, 79-1, 83, 86, 88, 116, 118, 120, 121, 122, 125, 126, п.п. 5 п. 27 розділу X «Перехідні положення» Земельного кодексу України, ч. 5 ст. 16 Закону України «Про Державний земельний кадастр», ст. 55 Закону України «Про землеустрій», ст. 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», п. 34 ч.1 ст. 26, ч. 2 ст. 42 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада вирішила:

1. Відмовити в передачі земельної ділянки комунальної власності у спільну часткову власність громадянам Гушель Тетяні Петрівні 18/25 частки земельної ділянки, Пелепей Анні Юріївні 7/25 частки земельної ділянки з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (під розміщення існуючого житлового будинку) за адресою: вулиця Таращанська, 14, місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,0713 га за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква, кадастровий номер: 3210300000:04:009:0245, відповідно до вимог частини 4 статті 116 Земельного кодексу України: *«Передача земельних ділянок безоплатно у власність громадян у межах норм, визначених цим Кодексом, провадиться один раз по кожному виду використання»*, у зв'язку з тим, що громадянка Гушель Тетяна Петрівна уже одержала один раз безоплатно у власність земельну ділянку в межах норм безоплатної приватизації, визначених статтею 121 Земельного кодексу України, з видом цільового призначення 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)..

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища.

Секретар міської ради

Володимир ВОВКОТРУБ

Голова постійної комісії
Білоцерківської міської ради з
питань земельних відносин та
земельного кадастру, планування
території, будівництва, архітектури,
охорони пам'яток історичного
середовища



Олександр БАЛАНОВСЬКИЙ